МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «28» марта 2022 г. № 211/пр

Москва

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8^3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом $5.4.23^6$ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-02-2022. Сборник № 02. Административные здания».

2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 марта 2021 г. № 132/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» утратившим силу.

Министр И.Э. Файзуллин

Приложение к приказу
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «28» марта 2022 г. № 211/пр

УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-02-2022

СБОРНИК № 02. Административные здания

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1. Укрупнённые нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, разработаны для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, административных зданий, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2022 для базового района (Московская область).

3. НЦС представляет собой показатель потребности в денежных средствах, необходимых для возведения административных зданий, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 м^2 общей площади, 1 машино-место, 1 место, 1 м^3 здания, 100 м^2 полосы препятствий).

Общую площадь здания рекомендуется определять как сумму площадей всех этажей (включая технический, мансардный, цокольный и подвальный), антресолей, галерей, балконов зрительных и других залов; веранд; наружных застекленных лоджий и галерей.

При расчете стоимости строительства зданий с наличием дополнительных помещений высотой менее 1,8 м, не включенных в общую площадь здания (технического подполья, подвальные этажи, пространства между строительными конструкциями, засыпанные землей и т.п.) к общей площади здания необходимо дополнительно прибавлять площадь указанных дополнительных помещений.

Под 1 м^3 здания рекомендуется принимать 1 м^3 строительного объема здания.

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненных нормативов цены строительства.

Отдел 2. Дополнительная информация.

5. В сборнике предусмотрены показатели НЦС по следующему перечню:

Раздел 1. Административные здания.

Раздел 2. Здания правосудия.

Раздел 3. Пожарные депо.

Раздел 4. Дворцы бракосочетания.

Раздел 5. Бани.

Раздел 6. Центры социального обслуживания населения.

6. Показатели НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам, и обеспечивающих оптимальный уровень комфорта.

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработаны в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. В показателях НЦС учтена номенклатура затрат в соответствии с действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объектов в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами в объеме, приведенном в Отделе 2 настоящего сборника, а также в положениях технической части настоящего сборника.

9. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений, учтенных в показателях НЦС, приводятся в Отделе 2 настоящего сборника.

10. В случаях если конструктивные, технологические, объемно-планировочные решения объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего показателя в Отделе 2 настоящего сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением поправочных коэффициентов, включенных в настоящий сборник, рекомендуется использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

11. Для показателей НЦС, по которым в Отделе 2 настоящего сборника отсутствует информация о стоимости фундаментов, и (или) технологического оборудования, и (или) проектно-изыскательских работ, и (или) удельных показателях стоимости строительства здания (сооружения) на 1 $м^3$ и 1 $м^2$, и (или) основных технических характеристиках конструктивных решений и видах работ объекта–представителя, при определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, рекомендуется использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

12. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника рекомендуется использовать данные о стоимости проектно-изыскательских работ, технологического оборудования, работ по возведению фундаментов объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов с исключением при проведении расчетов стоимости проектно-изыскательских работ,

технологического оборудования, работ по возведению фундаментов соответственно, учтенной в показателе НЦС и приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

13. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

14. Показатели НЦС учитывают затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), стоимость материальных ресурсов и оборудования, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (учтенные нормативами затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений), дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (учтенные нормативами дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время), затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

15. Размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС, рекомендуется определять с использованием данных о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

16. Показатели НЦС рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторные подстанции, котельные, насосные станции, наружные инженерные сети, благоустройство территории и т.п.).

17. Показателями НЦС предусмотрен комплекс архитектурно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических мероприятий, отвечающих нормативным требованиям обеспечения антитеррористической защищенности объектов, доступности объектов для маломобильных групп населения и иных мероприятий, обеспечивающих соблюдение обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

18. В показателях НЦС учтена стоимость электрической энергии от постоянных источников, если иное не указано в Отделе 2 настоящего сборника.

19. Показателями НЦС учтены затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние 10 км без его размещения. Расходы на вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в показателях НЦС рекомендуется учитывать дополнительно. При этом объем грунта определяется на основании проектных данных или нормативных документов, используемых при проектировании и (или) строительстве таких объектов.

20. Показателями НЦС не учтены затраты, связанные со строительством и оборудованием: подземных автостоянок, подземных стрелковых тиров.

21. Показатели таблицы 02-01-001 «Административные здания» предназначены для определения стоимости объектов капитального строительства в населенных пунктах с численностью населения менее 500 тыс. человек.

Показатели таблицы 02-02-001 «Здания городского и районного суда» предназначены для определения стоимости строительства зданий городских, районных и равных им судов общей юрисдикции.

Показатели таблицы 02-02-002 «Здания областного суда» предназначены для определения стоимости строительства зданий областных и равных им судов общей юрисдикции.

Показателем 02-02-002-01 «Здания областного суда на 12500 м^2» предусмотрена высококачественная отделка помещений с применением в том числе звукопоглощающих материалов. В составе указанного показателя предусмотрены затраты на устройство локально-вычислительных сетей, а также установку оборудования для целей централизованного управления системами безопасности здания суда.

Показателем 02-02-002-01 «Здания областного суда на 12500 м^2» не учтены затраты на оборудование системы защиты от утечки информации по техническим и акустическим каналам связи и подавления радиосигналов, и его монтаж.

Показатели таблицы 02-02-003 «Здания полиции» предназначены для определения стоимости строительства:

- зданий отделений полиции в районах – 02-02-003-01 «Здания полиции на 160 м^2»;

- зданий отделов внутренних дел в городах без районного деления (районах, районах в городах) - 02-02-003-02, 02-02-003-03 «Здания полиции на 2 300 м2 - 8 600 м^2».

22. Показателем 02-01-001-03 предусмотрены работы по наружной отделке здания: вентилируемый фасад с облицовкой плитами из керамогранита по металлическому каркасу и устройством теплоизоляционного слоя (без учета стоимости керамогранита, металлического каркаса и теплоизоляционного материала), с установкой и разборкой наружных инвентарных лесов. В случае изменения типа отделки фасада, предусмотренной показателем НЦС, рекомендуется использовать данные о стоимости отделки фасада, полученные расчетным путем с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, по принимаемым проектным решениям или по данным объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, с корректировкой стоимости показателя НЦС путем исключения из него на каждый 1 м^2 общей площади здания 2,10 тыс. руб.

23. Показателем 02-02-001-02 предусмотрена наружная отделка здания: штукатурный слой по утеплителю толщиной 100 мм и облицовкой цоколя керамической плиткой. В случае изменения типа отделки фасадов, предусмотренной показателем НЦС, рекомендуется использовать данные о стоимости отделки фасада, полученные расчетным путем с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, по принимаемым проектным решениям или по данным объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, с корректировкой стоимости показателя НЦС путем исключения из него на каждый 1 м^2 общей площади здания 2,46 тыс. руб.

24. Показателем 02-02-003-02 предусмотрена наружная облицовка поверхности стен металлосайдингом в вертикальном исполнении с пароизоляционным слоем по металлическому каркасу. В случае изменения типа отделки фасада, предусмотренной показателем НЦС, рекомендуется использовать данные о стоимости отделки фасада, полученные расчетным путем с использованием нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, по принимаемым проектным решениям или по данным объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, с корректировкой стоимости показателя НЦС путем исключения из него на каждый 1 м^2 общей площади здания 2,30 тыс. руб.

25. В городах с численностью населения более 500 тысяч человек применяются следующие коэффициенты (согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 мая 2019 г. № 314/пр «Об утверждении Методики разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения» (далее – Приказ № 314/пр):

- коэффициент, учитывающий применение противопожарных дверей и дверных блоков усиленной конструкции, обусловленное необходимостью выполнения требований нормативных документов в области пожарной безопасности зданий: 1,02 – для показателя 02-02-001-02; 1,04 - для показателя 02-02-003-02.

- коэффициент, учитывающий увеличение количества и мощности электропотребляющего оборудования, наличие дополнительных систем автоматизации объектов, относительно учтенных показателями НЦС, обусловленное требованиями действующих нормативных документов: 1,07 – для показателя 02-02-003-02; 1,11 – для показателя 02-02-001-02.

- коэффициент, учитывающий сложную конфигурацию системы вентиляции, относительно учтенной показателями НЦС, обусловленную требованиями действующих нормативных документов: 1,01 – для показателя 02-02-001-02; 1,04 – для показателя 02-02-003-02; 1,01 – для показателя 02-04-001-01.

- коэффициент, учитывающий сложную систему кондиционирования в связи с нетиповой конфигурацией зданий, относительно учтенной показателями НЦС, обусловленную требованиями действующих нормативных документов: 1,02 – для показателя 02-02-001-02.

- коэффициент, учитывающий увеличение площади остекления и применение витражей и оконных блоков с двухкамерными стеклопакетами, относительно учтенной показателями НЦС, обусловленное требованиями действующих нормативных документов: 1,04 – для показателя 02-02-001-02, 1,03 – для показателя 02-04-001-01.

26. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части городов к показателям НЦС применяется коэффициент 1,06 (согласно Приказу № 314/пр) .

27. Коэффициенты, приведенные в Таблицах 1 и 2, предусматриваются в целях перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации.

Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область)
к уровню цен субъектов Российской Федерации ($К_{пер.}$)

Таблица 1

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Центральный федеральный округ:	
Белгородская область	0,84
Брянская область	0,83
Владимирская область	0,83
Воронежская область	0,88
Ивановская область	0,85
Калужская область	0,83
Костромская область	0,81
Курская область	0,86
Липецкая область	0,77
Московская область	1,00
Орловская область	0,88
Рязанская область	0,87
Смоленская область	0,82
Тамбовская область	0,91
Тверская область	0,84
Тульская область	0,86
Ярославская область	0,85
г. Москва	1,04
Северо-Западный федеральный округ:	
Республика Карелия (1 зона)	1,01
Республика Коми (1 зона)	1,08
Архангельская область (базовый район)	1,22
Вологодская область	0,99
Калининградская область	0,95
Ленинградская область	0,96
Мурманская область	1,29
Новгородская область	0,90
Псковская область	0,94
Ненецкий автономный округ	1,46
г. Санкт-Петербург	1,00
Южный федеральный округ:	
Республика Адыгея	0,80
Республика Калмыкия	0,84

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Республика Крым	0,96
Краснодарский край	0,86
Астраханская область	0,85
Волгоградская область	0,84
Ростовская область	0,82
г. Севастополь	0,96
Северо-Кавказский федеральный округ:	
Республика Дагестан	0,93
Республика Ингушетия	0,82
Кабардино-Балкарская Республика	0,93
Карачаево-Черкесская Республика	0,84
Республика Северная Осетия - Алания	0,95
Чеченская Республика	0,99
Ставропольский край	0,83
Приволжский федеральный округ:	
Республика Башкортостан	0,88
Республика Марий Эл	0,84
Республика Мордовия	0,79
Республика Татарстан	0,79
Удмуртская Республика	0,85
Чувашская Республика - Чувашия	0,81
Пермский край	0,82
Кировская область	0,83
Нижегородская область	0,86
г. Саров (Нижегородская область)	0,92
Оренбургская область	0,83
Пензенская область	0,78
Самарская область	0,87
Саратовская область	0,86
Ульяновская область	0,84
Уральский федеральный округ:	
Курганская область	0,88
Свердловская область	0,96
Тюменская область	0,98
Челябинская область	0,88
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (1 зона)	1,12
Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	1,43
Сибирский федеральный округ:	
Республика Алтай	0,92
Республика Тыва	1,10
Республика Хакасия	0,98
Алтайский край	0,89
Красноярский край (1 зона)	0,96
Иркутская область (1 зона)	1,02
Кемеровская область - Кузбасс	1,03
Новосибирская область (1 зона)	0,92
Омская область	0,88
Томская область	0,95

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Дальневосточный федеральный округ:	
Республика Бурятия (1 зона)	1,02
Республика Саха (Якутия) (1 зона)	1,63
Забайкальский край	0,99
Приморский край	1,04
Хабаровский край (1 зона)	1,06
Камчатский край	1,67
Амурская область	1,09
Магаданская область (1 зона)	1,71
Сахалинская область	1,59
Еврейская автономная область	1,04
Чукотский автономный округ (1 зона)	1,94

Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации, как самостоятельные ценовые зоны ($К_{пер/зон}$)

Таблица 2

Субъекты Российской Федерации	Коэффициент
Северо-Западный федеральный округ:	
Республика Карелия (2 зона)	1,18
Республика Коми (2 зона)	1,04
Республика Коми (3 зона)	1,15
Республика Коми (4 зона)	1,22
Республика Коми (5 зона)	1,27
Архангельская область районы Крайнего Севера	1,14
Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей	1,61
Уральский федеральный округ:	
Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (2 зона)	0,99
Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (3 зона)	1,03
Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (4 зона)	1,04
Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (5 зона)	1,07
Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	0,99
Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	0,97
Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	1,06
Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)	0,99
Сибирский федеральный округ:	
Красноярский край (2 зона)	1,03
Красноярский край (3 зона)	1,80
Красноярский край (4 зона)	1,94
Красноярский край (5 зона)	1,83
Красноярский край (6 зона)	2,37
Красноярский край (7 зона)	1,83
Красноярский край (8 зона)	1,65
Красноярский край (9 зона)	1,96
Красноярский край (10 зона)	1,89
Красноярский край (11 зона)	1,36

Субъекты Российской Федерации	Коэффициент
Красноярский край (12 зона)	1,20
Красноярский край (13 зона)	1,30
Иркутская область (2 зона)	1,04
Иркутская область (3 зона)	1,03
Иркутская область (4 зона)	1,05
Иркутская область (5 зона)	1,10
Иркутская область (6 зона)	1,16
Новосибирская область (2 зона)	1,06
Новосибирская область (3 зона)	1,08
Новосибирская область (4 зона)	1,08
Дальневосточный федеральный округ:	
Республика Бурятия (2 зона)	0,97
Республика Бурятия (3 зона)	0,97
Республика Бурятия (4 зона)	0,96
Республика Бурятия (5 зона)	0,91
Республика Бурятия (6 зона)	0,97
Республика Бурятия (7 зона)	1,01
Республика Бурятия (8 зона)	0,95
Республика Саха (Якутия) (2 зона)	1,00
Республика Саха (Якутия) (3 зона)	1,13
Республика Саха (Якутия) (4 зона)	1,10
Республика Саха (Якутия) (5 зона)	1,12
Республика Саха (Якутия) (6 зона)	1,30
Республика Саха (Якутия) (7 зона)	1,32
Республика Саха (Якутия) (8 зона)	1,37
Республика Саха (Якутия) (9 зона)	1,51
Республика Саха (Якутия) (10 зона)	1,55
Республика Саха (Якутия) (11 зона)	1,35
Хабаровский край (2 зона)	1,14
Хабаровский край (3 зона)	1,47
Магаданская область (2 зона)	1,23
Чукотский автономный округ (2 зона)	1,07

28. Коэффициенты, учитывающие отличия климатических условий, компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве строительных и монтажных работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства, предусматриваются в целях приведения показателей НЦС к условиям субъектов Российской Федерации, приведены в Таблице 3.

Коэффициенты, учитывающие изменение стоимости строительства
на территориях субъектов Российской Федерации,
связанные с регионально-климатическими условиями ($К_{рег1}$)

Таблица 3

№ п.п.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
1	Республика Адыгея	I	0,99
2	Республика Алтай	IV	1,01
3	Республика Башкортостан	IV	1,01

№ п.п.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
4	Республика Бурятия:		
4.1	территория севернее линии Нижнеангарск - Шипишка (включительно)	VI	1,02
4.2	остальная территория Республики	V	1,01
5	Республика Дагестан:		
5.1	территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень	I	0,99
5.2	остальная территория Республики	I	0,99
6	Республика Ингушетия	I	0,99
7	Кабардино-Балкарская Республика	I	0,99
8	Республика Калмыкия	II	1,00
9	Карачаево-Черкесская Республика	I	0,99
10	Республика Карелия		
10.1	территория севернее 64-й параллели	IV	1,01
10.2	остальная территория Республики	III	1,00
11	Республика Коми:		
11.1	территория севернее Северного Полярного круга	V	1,02
11.2	территория восточнее линии Ермица - Ижма - Сосногорск - Помоздино - Усть-Нем (включительно) за исключением территории, указанной в пункте 11.1	V	1,01
11.3	остальная территория Республики	IV	1,01
12	Республика Крым:		
12.1	территория южного побережья от Феодосии (исключая Феодосию) до Севастополя (включительно)	I	0,99
12.2	территория южнее линии Черноморское - Евпатория - Почтовое - Владиславовка (включительно) и восточнее линии Владиславовка - Красновка (включительно)	I	0,99
12.3	территория севернее линии Черноморское (исключая Черноморское) - Евпатория (исключая Евпаторию) - Почтовое (исключая Почтовое) - Владиславовка (исключая Владиславовку) и восточнее линии Владиславовка (исключая Владиславовку) - Красновка (исключая Красновку)	I	0,99
12.4	Ай-Петри	I	0,99
13	Республика Марий Эл	IV	1,01
14	Республика Мордовия	IV	1,00
15	Республика Саха (Якутия):		
15.1	Новосибирские острова	VI	1,03
15.2	Анабарский и Булунский улусы (районы) севернее линии Кожевниково (исключая Кожевниково) - Усть-Оленек - Побережье и острова Оленекского залива и острова Дунай (включительно)	VI	1,03

№ п.п.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
15.3	территория севернее линии пересечения границ Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа с Анабарским и Оленекским эвенкийским национальным улусами; Булунский улус севернее линии Таймылыр - Тит-Ары - Бухта Сытыган-Тала (включительно); Усть-Янский улус - протока Правая (исключая протока Правая) - побережье Янского залива - Селяхская губа - Чокурдах (включительно); Аллаиховский улус - пересечение границ Аллаиховского, Нижнеколымского, Среднеколымского улусов и далее вдоль южной границы Нижнеколымского улуса за исключением территории, указанной в пункте 15.2	VI	1,02
15.4	Анабарский, Булунский улусы, за исключением территории, указанной в пунктах 15.2 и 15.3; Усть-Янский улус, за исключением территории, указанной в пункте 15.3, Аллаиховский улус, за исключением территории, указанной в пункте 15.3, Жиганский, Абыйский, Оленекский эвенкийский национальный, Среднеколымский, Верхнеколымский улусы	VII	1,04
15.5	Верхоянский, Момский, Оймяконский, Томпонский улусы	VIII	1,05
15.6	Таттинский, Амгинский, Верхневилюйский, Вилюйский, Горный, Кобяйский, Нюрбинский, Мегино-Кангаласский, Мирнинский, Намский, Хангаласский, Сунтарский, Усть-Алданский, Усть-Майский, Чурапчинский улусы и г. Якутск	VII	1,03
15.7	Алданский, Нерюнгринский, Ленский и Олекминский улусы	VI	1,02
16	Республика Северная Осетия - Алания	I	0,99
17	Республика Татарстан	IV	1,01
18	Республика Тыва	V	1,01
19	Удмуртская Республика	IV	1,01
20	Республика Хакасия	V	1,01
21	Чеченская Республика	I	0,99
22	Чувашская Республика	IV	1,01
23	Алтайский край	IV	1,01
24	Забайкальский край		
24.1	территория севернее линии Шипишка - Тунгокочен - Букачача - Сретенск - Шелопугино - Приаргунск (включительно)	VI	1,02
24.2	остальная территория края	V	1,01
25	Камчатский край		
25.1	территория северо-западнее линии Парень - Слаутное (исключая Слаутное)	V	1,02
25.2	территория юго-восточнее линии Парень - Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники - Тиличики (включительно)	V	1,02

№ п.п.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
25.3	территория южнее линии Рекинники - Тиличики, за исключением территории, указанной в пункте 25.4	IV	1,01
25.4	территория, ограниченная линией Ивашка - Хайлюля - Ключи - Елизово - 52-я параллель (включительно) - Апача - Анавгай (исключая Апача - Анавгай) - Ивашка	IV	1,01
26	Краснодарский край		
26.1	территория, за исключением указанных ниже городов и побережья Черного моря	I	0,99
26.2	г. Новороссийск	I	0,99
26.3	г.г. Анапа, Геленджик, Красная Поляна	I	0,99
27	Красноярский край		
27.1	территория Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа севернее линии Красноселькуп - Потапово - Норильск, Кожевниково (включительно) и ближайшие острова (архипелаг Северная Земля и другие)	VI	1,04
27.2	остальная территория Таймырского (Долгано-Ненецкого автономного округа)	VI	1,03
27.3	Эвенкийский автономный округ и территория края севернее линии Верхнеимбатское - р. Таз (включительно)	VI	1,02
27.4	территория южнее Копьево - Новоселово - Агинское (включительно)	V	1,01
27.5	остальная территория края	V	1,01
28	Пермский край	IV	1,01
29	Приморский край		
29.1	территория, расположенная севернее линии Трудовое - Партизанск (включительно) - Преображение (исключая Преображение), кроме территории, указанной в пункте 29.2	V	1,01
29.2	побережье Японского моря от Преображение до мыса Золотой (включительно)	V	1,01
29.3	территория, расположенная южнее линии Трудовое - Партизанск - Преображение, за исключением территории, указанной в пункте 29.4	IV	1,00
29.4	побережье Японского моря от Преображение до Хасан (включительно)	IV	1,01
30	Ставропольский край	I	0,99
31	Хабаровский край		
31.1	территория севернее линии Облучье - Комсомольск-на-Амуре (исключая Комсомольск-на-Амуре), далее по реке Амур, за исключением побережья Татарского пролива	VI	1,02
31.2	побережье от залива Счастья до Нижнее Пронге (исключая Нижнее Пронге)	VI	1,03
31.3	остальная территория края, за исключением побережья Татарского пролива	V	1,01

№ п.п.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
31.4	побережье Татарского пролива от Нижнее Пронге (включительно) до мыса Золотой (исключая мыс Золотой)	V	1,01
32	Амурская область	VI	1,02
33	Архангельская область (за исключением территории Ненецкого автономного округа)		
33.1	территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми	IV	1,01
33.2	территория севернее линии Кушкушара (включительно) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми	V	1,01
33.3	острова Новая Земля	V	1,02
33.4	острова Земля Франца-Иосифа	V	1,03
34	Астраханская область	II	1,00
35	Белгородская область	III	1,00
36	Брянская область	III	1,00
37	Владимирская область	III	1,00
38	Волгоградская область	III	1,00
39	Вологодская область		
39.1	территория западнее линии озеро Воже - Устье - Вологда - Вохтога (включительно)	III	1,00
39.2	остальная территория области	IV	1,01
40	Воронежская область	III	1,00
41	Ивановская область	III	1,00
42	Иркутская область		
42.1	территория севернее 62-й параллели	VI	1,02
42.2	территория северо-восточнее линии Токма - Улькан - Кунерма (включительно), за исключением территории, указанной в пункте 42.1	VI	1,02
42.3	остальная территория области	V	1,01
43	Калининградская область	I	0,99
44	Калужская область	III	1,00
45	Кемеровская область	V	1,01
46	Кировская область	IV	1,01
47	Костромская область		
47.1	вся территория, за исключением г. Костромы	IV	1,01
47.2	г. Кострома	III	1,00
48	Курганская область	IV	1,01
49	Курская область	III	1,00
50	Ленинградская область	III	1,00
51	Город федерального значения Санкт-Петербург	III	1,00
52	Липецкая область	III	1,00

№ п.п.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
53	Магаданская область		
53.1	территория южнее линии Мяунджа - Таскан - Сеймчан - Омсукчан (включительно) - Гарманда (исключая Гарманда), за исключением территории юго-восточнее линии Гижига - Гарманда (исключая Гарманда) - Тахтоямск - Ямск и южное побережье Тауйской губы (включительно)	VI	1,02
53.2	территория юго-восточнее линии Гижига - Гарманда (исключая Гарманда) - Тахтоямск - Ямск и побережье Тауйской губы (включительно)	VI	1,03
53.4	остальная территория области, за исключением территории юго-восточнее линии Парень - Гарманда (исключая Гарманда)	VI	1,02
53.5	территория юго-восточнее линии Парень - Гарманда (включительно)	VI	1,03
54	Московская область	III	1,00
55	Город федерального значения Москва	III	1,00
56	Мурманская область		
56.1	территория плато Расвумчорр (район апатит-нефелинового рудника "Центральный")	VI	1,02
56.2	территория северо-восточнее линии Заполярный - Североморск - Каневка (включительно) и юго-восточнее линии Каневка - Кузомень (включительно)	IV	1,01
56.3	остальная территория области	IV	1,01
57	Нижегородская область	IV	1,01
58	Новгородская область	III	1,00
59	Новосибирская область	V	1,01
60	Омская область	V	1,01
61	Оренбургская область	IV	1,01
62	Орловская область	III	1,00
63	Пензенская область	IV	1,00
64	Псковская область	II	1,00
65	Ростовская область		
65.1	территория северо-восточнее линии Миллерово - Морозовск (включительно)	II	1,00
65.2	остальная территория области	II	1,00
66	Рязанская область	III	1,00
67	Самарская область	IV	1,00
68	Саратовская область	III	1,00
69	Сахалинская область		
69.1	территория севернее линии Шахтерск - Поронайск (включительно), за исключением территории побережья Татарского пролива и Охотского моря	V	1,01
69.2	территория побережья Татарского пролива и Охотского моря севернее линии Шахтерск - Поронайск (исключая Поронайск)	V	1,01

№ п.п.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
69.3	территория южнее линии Шахтерск - Поронайск и севернее линии Холмск - Южно-Сахалинск (включительно), за исключением побережья Татарского пролива	IV	1,00
69.4	территория побережья Татарского пролива между Шахтерск и Холмск	IV	1,01
69.5	остальная территория острова, за исключением побережья между Холмск - Невельск	III	1,00
69.6	территория побережья Татарского пролива между Холмск - Невельск (исключая Невельск)	III	1,00
69.7	Курильские острова (исключая Северо-Курильск)	II	1,00
69.8	Северо-Курильск	II	1,00
70	Свердловская область	IV	1,01
71	Смоленская область	III	1,00
72	Тамбовская область	III	1,00
73	Тверская область	III	1,00
74	Томская область	V	1,01
75	Тульская область	III	1,00
76	Тюменская область (включая Ханты-Мансийский и Ямало-Ненецкий автономный округ)		
76.1	территория севернее Северного Полярного круга	V	1,02
76.2	территория южнее Северного Полярного круга и севернее 65 параллели	V	1,02
76.3	территория севернее линии Пионерский - Ханты-Мансийск - Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели	V	1,01
76.4	остальная территория области	V	1,01
77	Ульяновская область	IV	1,01
78	Челябинская область	IV	1,01
79	Ярославская область	III	1,00
80	Еврейская автономная область	V	1,01
81	Ненецкий автономный округ		
81.1	территория западнее линии Ермица - Черная (исключая Черную) и о. Колгуев	V	1,02
81.2	территория восточнее линии Ермица - Черная (включительно) и о. Вайгач	V	1,02
82	Чукотский автономный округ		
82.1	территория восточнее линии Марково - Усть-Белая - м. Шмидта и о. Врангеля (включительно)	V	1,02
82.2	остальная территория округа	VI	1,02

29. В районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, а также в сельских местностях, расположенных в пределах IV, V, VI температурных зон, затраты на выполнение мероприятий по снегоборьбе (работы по ликвидации снежных заносов, вызванных стихийными явлениями (метель, буран, пурга), могут быть дополнительно учтены путем применения коэффициента к показателям НЦС, приведенного в Таблице 4.

Коэффициенты, учитывающие выполнение мероприятий по снегоборьбе, в разрезе температурных зон Российской Федерации ($К_{рег2}$)

Таблица 4

Температурные зоны	Коэффициент
IV	1,00
V	1,00
VI	1,00
VII	1,01
VIII	1,01

30. В субъектах Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах Российской Федерации, индекс сейсмического риска в которых составляет 7, 8 и 9 баллов для учета удорожания стоимости строительства рекомендуется применять к показателям НЦС коэффициента ($К_с$) 1,03.

31. При необходимости к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника могут быть применены поправочные коэффициенты, предусмотренные пунктами 25-30 настоящей технической части. При этом коэффициенты, приведенные в пункте 25 настоящей технической части, рекомендуется использовать в качестве ценообразующих коэффициентов. Коэффициент, приведенный в пункте 26 настоящей технической части, является усложняющим коэффициентом.

32. При необходимости применения к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника нескольких ценообразующих или усложняющих коэффициентов, размер которых больше единицы, значение общего ценообразующего или усложняющего коэффициента рекомендуется определять по формуле:

$$К^{общ}_{ценообр/услож} = 1 + \sum(К^{i}_{ценобр/услож} - 1),$$

где:

$К^{общ}_{ценообр/услож}$ – общий ценообразующий/усложняющий коэффициент;

$К^{i}_{ценобр/услож}$ – ценообразующие или усложняющие коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, необходимость применения которых к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника обусловлена особенностями объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для его создания.

33. При одновременном применении к показателям НЦС усложняющих и ценообразующих коэффициентов общий коэффициент определяется путем их перемножения.

34. В случаях, если группа усложняющих или ценообразующих коэффициентов включает коэффициенты как больше, так и меньше единицы, общий коэффициент по группе определяется путем перемножения коэффициентов меньше единицы и результата суммирования дробных частей и единицы коэффициентов больше единицы.

35. Поправочные коэффициенты, приведенные в пунктах 27-30 настоящей технической части, рекомендуется применять к стоимости, определенной с использованием показателей НЦС Отдела 1 настоящего сборника с учетом ценообразующих и усложняющих коэффициентов (при необходимости), путем их перемножения.

36. К показателям для определения размера денежных средств, необходимых для строительства административных зданий на территориях субъектов Российской Федерации, предусмотрены поправочные коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$С = [(НЦС_i \times М \times К_{пер.} \times К_{пер/зон} \times К_{рег.} \times К_с) + З_р] \times И_{пр.} + НДС,$$

где:

$НЦС_i$ – выбранный показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2022, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$К_{пер.}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее – центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 1 технической части настоящего сборника;

$К_{пер/зон}$ – коэффициент перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, сведения о величине которого приведены в Таблице 2 технической части настоящего сборника;

$К_{рег.}$ – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 3 и 4 технической части настоящего сборника;

$К_с$ – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в пункте 30 технической части настоящего сборника;

$З_р$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$И_{пр}$ – индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации;

НДС – налог на добавленную стоимость.

37. Коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, не учитываются в случае использования показателей НЦС, приведенных в других сборниках.

38. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель НЦС рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где

Пв – рассчитываемый показатель;

Па и Пс – пограничные показатели из таблиц сборника;

а и с – параметр для пограничных показателей;

в – параметр для определяемого показателя, $а < в < с$.

Положения данного пункта не распространяются на таблицы, содержащие один показатель НЦС.

Определение стоимости строительства объектов с использованием методов экстраполяции не предусмотрено.

39. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для возведения административных зданий мощностью, отличной от приведенной в показателях НЦС, являющихся крайними значениями в таблицах, рекомендуется использовать показатели НЦС:

- соответствующие минимальному значению мощности, если мощность объекта ниже мощности минимального показателя в таблице не более чем 10 %;
- соответствующие максимальному значению мощности, если мощность объекта выше мощности максимального показателя в таблице не более чем 10 %.

40. В случае необходимости определения стоимости строительства объекта с использованием показателя НЦС, представленного в настоящем сборнике единственным показателем в таблице и имеющего отличие по мощности от планируемого к строительству объекта более чем на 10 % как в большую, так и меньшую сторону, расчет выполняется с применением информации о стоимости 1 м3 здания, приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

41. Показатели НЦС приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Примеры расчета:

1. Необходимо рассчитать стоимость строительства административного здания на 3 000 м^2 общей площади, осуществляемого в нормальных (стандартных) условиях производства работ, не осложненных внешними факторами для базового района (Московская область).

Выбираются показатели НЦС на 1 850 м^2 на 5 750 м^2 соответственно 62,19 тыс. руб. и 52,39 тыс. руб. (таблица 02-01-001) на 1 м^2 общей площади здания.

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:
Па = 62,19 тыс. руб.;
Пс = 52,39 тыс. руб.;
а = 1 850 м^2;
с = 5 750 м^2;
в = 3 000 м^2.

Соответственно, Пв = 52,39 – (5 750 – 3 000) × (52,39 – 62,19) / (5750 – 1850) = 59,30 тыс. руб. на 1 м^2 общей площади.

Показатель НЦС, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:

59,30 х 3 000 = 177 900,00 тыс. руб. (без НДС).

2. Необходимо рассчитать стоимость строительства здания суда на 3700 м^2 общей площади в стесненных условиях застроенной части города Ставрополя. При строительстве учтены увеличенный размер площади остекления, обусловленный требованиями действующих норм, с применением двухкамерных стеклопакетов, сложная конфигурация системы вентиляции и сложная система кондиционирования в связи с нетиповой конфигурацией здания.

Выбираем показатель НЦС (02-02-001-02) 58,35 тыс. руб. на 1 м^2 общей площади.

Расчет стоимости объекта, показатель умножается на мощность объекта строительства и на поправочные коэффициенты, учитывающие особенности осуществления строительства:

58,35 х 3700 х 1,07 х 1,06 = 244 868,11 тыс. руб.

где:

1,07 – общий ценообразующий коэффициент 1 + (1,04 - 1) + (1,01 - 1) + (1,02 - 1) = 1,07, учитывающий особенности конструктивных решений объекта строительства (определяется в соответствии с пунктом 32 технической части настоящего сборника), в том числе:

1,04 - коэффициент, учитывающий увеличение площади остекления и применение витражей и оконных блоков с двухкамерными стеклопакетами (*пункт 25 технической части настоящего сборника);*

1,01 - коэффициент, учитывающий сложную конфигурацию системы вентиляции (*пункт 25 технической части настоящего сборника);*

1,02 - коэффициент, учитывающий сложную систему кондиционирования в связи с нетиповой конфигурацией зданий (*пункт 25 технической части настоящего сборника);*

1,06 – усложняющий коэффициент, учитывающий особенности строительства в стесненных условиях застроенной части города (пункт 26 технической части настоящего сборника).

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации – Ставропольский край.

244 868,11 х 0,83 х 0,99 х 1,03 = 207 244,37 тыс. руб. (без НДС)

где:

0,83 – ($К_{пер}$) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Ставропольского края (пункт 27 технической части настоящего сборника, Таблица 1);

0,99 – ($К_{рег1}$) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Ставропольский край, связанный с регионально-климатическими условиями (пункт 28 технической части настоящего сборника, пункт 30 Таблицы 3);

1,03 – ($К_{с}$) коэффициент, учитывающий расчетную сейсмичность площадки строительства (пункт 30 технической части настоящего сборника). Расчетная сейсмичность площадки строительства - г. Ставрополь Ставропольского края - 7 баллов.

Отдел 1. Показатели укрупненных нормативов цены строительства

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2022, тыс. руб.

РАЗДЕЛ 1. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ

Таблица 02-01-001 Административные здания

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-01-001-01	Административные здания на 450 м2	71,43
02-01-001-02	Административные здания на 1 850 м2	62,19
02-01-001-03	Административные здания на 5 750 м2	52,39
02-01-001-04	Административные здания на 9 450 м2	46,48

РАЗДЕЛ 2. ЗДАНИЯ ПРАВОСУДИЯ

Таблица 02-02-001 Здания городского и районного суда

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-02-001-01	Здания городского и районного суда на 1 000 м2	60,72
02-02-001-02	Здания городского и районного суда на 3 700 м2	58,35

Таблица 02-02-002 Здания областного суда

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-02-002-01	Здания областного суда на 12 500 м2	158,67

Таблица 02-02-003 Здания полиции

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-02-003-01	Здания полиции на 160 м2	91,37
02-02-003-02	Здания полиции на 2 300 м2	44,63
02-02-003-03	Здания полиции на 8 600 м2	35,77

Таблица 02-02-004 Изоляторы временного содержания

Измеритель: 1 место

02-02-004-01	Изоляторы временного содержания на 30 мест	2 814,78
02-02-004-02	Изоляторы временного содержания на 150 мест	1 353,36

РАЗДЕЛ 3. ПОЖАРНЫЕ ДЕПО

Таблица 02-03-001 Пожарные депо

Измеритель: 1 машино-место

02-03-001-01	Пожарные депо II типа здание на 4 машино-места	58 960,81
02-03-001-02	Пожарные депо II типа здание на 6 машино-мест	43 008,38
02-03-001-03	Пожарные депо V типа здание на 2 машино-места	15 378,43

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2022, тыс. руб.

Таблица 02-03-002 Учебно-тренировочные комплексы в составе инфраструктуры пожарных депо

Измеритель: 1 м^3 здания

02-03-002-01	Учебно-тренировочная башня из монолитного железобетона с устройством скалодрома	16,20

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-03-002-02	Теплодымокамеры	91,50

Измеритель: 100 м^2 полосы препятствий

02-03-002-03	Полосы препятствий (полосы психологической подготовки спасателей)	1 179,18

РАЗДЕЛ 4. ДВОРЦЫ БРАКОСОЧЕТАНИЯ

Таблица 02-04-001 Дворцы бракосочетания

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-04-001-01	Здания дворцов бракосочетаний на 1 150 м2	106,01
02-04-001-02	Здания дворцов бракосочетаний на 1 500 м2	73,25

РАЗДЕЛ 5. БАНИ

Таблица 02-05-001 Бани

Измеритель: 1 место

02-05-001-01	Баня на 140 мест с локальными очистными сооружениями	2 450,25

РАЗДЕЛ 6. ЦЕНТРЫ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 02-06-001 Центры социального обслуживания населения

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-06-001-01	Здания центров социального обслуживания населения на 2 400 м2	74,09
02-06-001-02	Здания центров социального обслуживания населения на 4 800 м2	66,43

Отдел 2. Дополнительная информация

Раздел 1. Административные здания

К таблице 02-01-001 Административные здания

К показателю 02-01-001-01 Административные здания площадью 450 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	32 142,36
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	3 587,60
2.2	стоимость технологического оборудования	1 892,70
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	71,43
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	71,43
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	10,63
6	Стоимость возведения фундаментов	4 079,25

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный столбчатый монолитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	легкобетонные блоки
4.2	внутренние	кирпичные, легкобетонные блоки
5	Перегородки	кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	скатная стропильная деревянная
8	Кровля	металлочерепица
9	Полы	керамические, деревянные, ламинированные, паркет из мягких пород дерева
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом
10.2	дверные блоки	пластиковые остекленные, металлические, противопожарные
10.3	ворота	металлические с электроприводом
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	облицовка кирпичом

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное, без электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
16	Система водоотведения	местная, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	автономное водяное с газовым котлом, трубы полипропиленовые
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	подъемная платформа 1 шт., грузоподъемностью 225 кг
22	Газоснабжение	центральное
III	Оборудование	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-01-001-02 Административные здания площадью 1 850 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	115 054,30
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	6 050,33
2.2	стоимость технологического оборудования	6 778,06
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	62,19
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	62,19
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	19,54
6	Стоимость возведения фундаментов	8 768,25

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	кирпичные
4.2	внутренние	кирпичные
5	Перегородки	кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное сборно-монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из сборно-монолитного железобетона
8	Кровля	рулонная, из полимерных материалов
9	Полы	мраморные, керамогранитные, деревянные ламинированные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом
10.2	дверные блоки	металлические, противопожарные, пластиковые остекленные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	декоративная штукатурка, гранитная плитка (цоколь, внутренняя поверхность парапета)
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонно-металлические сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное, с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников, трубы полипропиленовые
16	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные черные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
19	Кондиционирование	автономное
20	Сети связи	
20.1	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.3	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг; подъемная платформа 1 шт., грузоподъемностью 250 кг
III	Оборудование	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-01-001-03 Административные здания площадью 5 750 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	301 218,49
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	7 464,98
2.2	стоимость технологического оборудования	17 521,15
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	52,39
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	52,39
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	12,03
6	Стоимость возведения фундаментов	9 414,56

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	неполный каркас с несущими поперечными и продольными стенами
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборные фундаментные плиты
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	кирпичные
4.2	внутренние	кирпичные
5	Перегородки	кирпичные, из прочих материалов
6	Перекрытие	железобетонное сборно-монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из сборно-монолитного железобетона
8	Кровля	рулонная из полимерных материалов
9	Полы	бетонные, линолеум, керамические, паркетные из мягких пород дерева, из прочих материалов
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с одно-двухкамерными стеклопакетами, алюминиевые с листовым стеклом
10.2	дверные блоки	металлические, противопожарные, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонно-металлические сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети с насосной станцией, трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16	Система водоотведения	центральное, трубы полипропиленовые
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные черные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
19	Кондиционирование	автономное
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 400 кг, 1000 кг
III	Оборудование	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-01-001-04 Административные здания площадью 9 450 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	439 219,00
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	12 343,22
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	46,48
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	46,48
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Фундамент	железобетонный свайный
2	Каркас	железобетонный монолитный
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные монолитные
3.2	внутренние	железобетонные монолитные
4	Перегородки	кирпичные, из прочих материалов
5	Перекрытие	железобетонное монолитное
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
7	Кровля	рулонная
8	Полы	синтетические рулонные, керамические, цементные, паркетные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	витражи металлические, пластиковые со стеклопакетом
9.2	дверные блоки	металлические, противопожарные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	штукатурка
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные монолитные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети
15	Система водоотведения	центральная
16	Отопление	центральное водяное
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18	Кондиционирование	автономное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
19.4	Слаботочные устройства	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
25	Технологическое оборудование	предусмотрено
26	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 2. Здания правосудия

К таблице 02-02-001 Здания городского и районного суда

К показателю 02-02-001-01 Здания городского и районного суда на 1 000 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	60 715,74
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	4 223,94
2.2	стоимость технологического оборудования	2 601,26
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	60,72
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	60,72
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	14,68
6	Стоимость возведения фундаментов	4 508,74

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
3	Стены:	
3.1	наружные	кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из плит сборных железобетонных
7	Кровля	рулонная, полимерные материалы
8	Полы	керамические, линолеум, керамогранитные, ламинированные, дощатые
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом
9.2	дверные блоки	металлические, противопожарные, деревянные, пластиковые остекленные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	облицовка керамическими плитками
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонно-металлические сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
15	Система водоотведения	местная, трубы чугунные, трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные
16	Отопление	автономное водяное, трубы стальные черные, трубы металлопластиковые
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18	Кондиционирование	автономное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
19.4	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.3	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-02-001-02 Здания городского и районного суда на 3 700 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	215 912,98
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	6 345,00
2.2	стоимость технологического оборудования	10 044,03
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	58,35
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	58,35
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	16,80
6	Стоимость возведения фундаментов	17 901,27

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный свайный с ростверком монолитным железобетонным
3	Стены:	
3.1	наружные	кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из плит сборных железобетонных
7	Кровля	рулонная полимерные материалы
8	Полы	керамические, паркет из мягких пород дерева, линолеум, дощатые
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом, алюминиевые витражи
9.2	дверные блоки	металлические противопожарные, деревянные, пластиковые остекленные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	штукатурка, облицовка керамогранитом (цоколь, площадки входа)
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников, трубы полипропиленовые
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральная, трубы чугунные, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	автономное водяное, трубы стальные черные, трубы металлопластиковые
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18	Кондиционирование	автономное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Электрочасофикация	предусмотрено
19.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.3	Пожаротушение	предусмотрено
20.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
20.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 450 кг, 1000 кг
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 02-02-002 Здания областного суда

К показателю 02-02-002-01 Здания областного суда на 12500 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	1 983 355,03
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	11 174,05
2.2	стоимость технологического оборудования	333 759,00
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м2)	158,67
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	158,67
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	24,69
6	Стоимость возведения фундаментов	60 920,83

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	рамно-связевая
2	Фундамент	монолитная железобетонная плита , свайный
3	Каркас	рамно-связевой монолитный железобетонный
4	Стены:	
4.1	наружные	из мелкоразмерных ячеистобетонных блоков, кирпичные
4.2	внутренние	кирпичные
5	Перегородки	кирпичные
6	Перекрытие	монолитные железобетонные
7	Крыша (покрытие)	монолитные железобетонные
8	Кровля	плоская рулонная утепленная с внутренним водостоком
9	Полы	керамогранитные плиты, натуральные каменные плиты линолеум, ламинат, керамическая плитка
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	ПВХ-профили с 2-х камерными стеклопакетами с заполнением аргоном, витражи из алюминиевого профиля
10.2	дверные блоки	ПВХ, деревянные, алюминиевые, металлические противопожарные, металлические усиленного исполнения, дверь револьверного типа
11	Внутренняя отделка	высококачественная
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад, керамогранитные плиты
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	монолитные железобетонные

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное от ТП
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от централизованной системы, трубы полиэтиленовые напорные, водогазопроводные трубы
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от теплового пункта, водогазопроводные трубы
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	централизованное, полипропиленновые трубы, электросварные трубы
17	Отопление	от теплового пункта , трубы стальные водогазопроводные, медные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	предусмотрено
20	Холодоснабжение	предусмотрено
21	Сети связи	
21.1	Телевидение	предусмотрено
21.2	Телефонизация	предусмотрено
21.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
21.4	Радиофикация	предусмотрено
21.5	Электрочасофикация	предусмотрено
21.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
21.7	Звуковое оборудование и электронное табло	предусмотрено
22	Системы безопасности	
22.1	Пожаротушение	предусмотрено
22.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
22.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
22.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
22.5	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
23	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
24	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 3 шт., грузоподъемностью 500 кг, лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1275 кг, грузовой лифт - 1 шт., платформа вертикальная 3 шт., грузоподъемностью 250 кг

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
III	Оборудование	
25	Технологическое оборудование	предусмотрено
26	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 02-02-003 Здания полиции

К показателю 02-02-003-01 Здания полиции площадью 160 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	14 619,52
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	3 260,39
2.2	стоимость технологического оборудования	120,65
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	91,37
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	91,37
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	15,29
6	Стоимость возведения фундаментов	3 822,10

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный свайный с ростверком монолитным железобетонным
3	Стены:	
3.1	наружные	легкобетонные блоки
3.2	внутренние	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытие	деревянное
6	Крыша (покрытие)	скатная стропильная деревянная
7	Кровля	металлическая металлочерепица
8	Полы	линолеум, керамические,
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом
9.2	дверные блоки	металлические, деревянные
9.3	ворота	металлические распашные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	облицовка сайдингом стальным с полимерным покрытием
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное без электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы металлопластиковые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников, трубы металлопластиковые
15	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	автономное водяное, трубы стальные черные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	естественная
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
18.4	Видеонаблюдение	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
19.3	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
III	Оборудование	
20	Технологическое оборудование	предусмотрено
21	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-02-003-02 Здания полиции площадью 2 300 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	102 653,24
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	5 362,13
2.2	стоимость технологического оборудования	1 135,81
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	44,63
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	44,63
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	18,06
6	Стоимость возведения фундаментов	6 746,31

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
3	Стены:	
3.1	наружные	кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная стропильная деревянная
7	Кровля	металлическая профилированная
8	Полы	бетонные, керамические, линолеум, ковролин
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом
9.2	дверные блоки	деревянные, пластиковые остекленные, металлические
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	облицовка сайдингом из оцинкованной стали (фасадная панель)
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные черные, трубы полипропиленовые

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников, трубы стальные черные, трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	автономное водяное, трубы полипропиленовые, трубы стальные черные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18	Кондиционирование	автономное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
19.5	Электрочасофикация	предусмотрено
19.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.3	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-02-003-03 Здания полиции площадью 8 600 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	307 630,18
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	8 545,07
2.2	стоимость технологического оборудования	3 378,40
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	35,77
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	35,77
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	9,51
6	Стоимость возведения фундаментов	20 998,49

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборно-монолитный
3	Стены:	
3.1	наружные	кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из плит сборных железобетонных
7	Кровля	рулонная полимерные материалы
8	Полы	керамические, керамический гранит, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом
9.2	дверные блоки	металлические, противопожарные, деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонно-металлические сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети с насосной станцией, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные электросварные, трубы полиэтиленовые
14.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
15	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные черные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
17.3	противодымная	предусмотрено
18	Кондиционирование	центральное
19	Сети связи	
19.1	Телефонизация	предусмотрено
19.2	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 02-02-004 Изоляторы временного содержания

К показателю 02-02-004-01 Изоляторы временного содержания на 30 мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	84 443,45
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	5 260,42
2.2	стоимость технологического оборудования	3 655,98
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	2 814,78
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	58,30
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	11,36
6	Стоимость возведения фундаментов	5 687,33

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из плит сборных железобетонных
7	Кровля	рулонная полимерные материалы
8	Полы	керамический гранит, линолеум, ламинированные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом
9.2	дверные блоки	металлические, противопожарные, решетчатые, деревянные
9.3	ворота	металлические распашные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	штукатурка
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонно-металлические сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
15	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	автономное водяное с газовым котлом, трубы стальные оцинкованные, трубы стальные черные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
18.4	Радиофикация	предусмотрено
18.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
19.3	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
20	Газоснабжение	центральное
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-02-004-02 Изоляторы временного содержания на 150 мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	203 003,94
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	6 748,70
2.2	стоимость технологического оборудования	9 719,60
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	1 353,36
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	48,31
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	17,16
6	Стоимость возведения фундаментов	12 185,65

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный монолитный
3	Стены:	
3.1	наружные	кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная стропильная деревянная
7	Кровля	металлическая профилированная
8	Полы	линолеум, дощатые, бетонные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом
9.2	дверные блоки	металлические, противопожарные, решетчатые, деревянные
9.3	ворота	металлические распашные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	штукатурка с окраской
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонно-металлические сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
15	Система водоотведения	центральная, трубы стальные чугунные, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные черные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
18.4	Радиофикация	предусмотрено
18.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
19.3	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
20	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 600 кг
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 3. Пожарные депо

К таблице 02-03-001 Пожарные депо

К показателю 02-03-001-01 Пожарные депо II типа здание на 4 машино-места

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	235 843,25
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	11 512,84
2.2	стоимость технологического оборудования	9 935,90
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 машино-место)	58 960,81
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	79,13
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	16,81
6	Стоимость возведения фундаментов	20 251,49

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный сплошная монолитная плита
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные, легкобетонные блоки
4.2	внутренние	железобетонные монолитные, кирпичные
5	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
8	Кровля	рулонная двухслойная
9	Полы	бетонные, керамогранитные, керамические, ламинированные, синтетические плиточные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, алюминиевые витражи с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические, противопожарные, алюминиевые с остеклением, деревянные, пластиковые
10.3	ворота	подъемно-секционные со встроенной калиткой
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой из алюминиевых композитных панелей, декоративная штукатурка с окраской (цоколь), облицовка керамогранитом (крыльца)

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети с насосной станцией и водомерным узлом, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети с насосной станцией и водомерным узлом, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
16	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые, внутренний водосток - трубы стальные черные
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные черные (электросварные и водогазопроводные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	сплит-системы, воздушно-тепловые завесы
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Домофонная связь	предусмотрено
20.7	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	автоматическое порошковое
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-03-001-02 Пожарные депо II типа здание на 6 машино-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	258 050,29
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	12 644,03
2.2	стоимость технологического оборудования	10 485,00
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 машино-место)	43 008,38
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	86,12
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	17,33
6	Стоимость возведения фундаментов	22 225,43

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный свайный сборный с ростверком монолитным железобетонным
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные, легкобетонные блоки
4.2	внутренние	железобетонные монолитные, кирпичные
5	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
8	Кровля	рулонная двухслойная
9	Полы	бетонные, керамогранитные, керамические, ламинированные, синтетические плиточные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, алюминиевые витражи с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические, противопожарные, алюминиевые с остеклением, деревянные, пластиковые
10.3	ворота	подъемно-секционные со встроенной калиткой
11	Внутренняя отделка	простая, улучшенная
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой из алюминиевых композитных панелей, цоколь-декоративная штукатурка с окраской, крыльца-облицовка керамогранитом
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети с насосной станцией и водомерным узлом, трубы стальные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	центральное с индивидуальным тепловым пунктом, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети с насосной станцией и водомерным узлом, трубы стальные оцинкованные
16	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые; внутренний водосток - трубы стальные электросварные
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные черные (электросварные и водогазопроводные)
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	сплит-системы, воздушно-тепловые завесы
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Электрочасофикация	предусмотрено
20.6	Домофонная связь	предусмотрено
20.7	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	автоматическое порошковое
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.5	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-03-001-03 Пожарные депо V типа здание на 2 машино-места

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	30 756,85
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	942,10
2.2	стоимость технологического оборудования	790,35
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 машино-место)	15 378,43
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	84,50
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	14,44
6	Стоимость возведения фундаментов	1 534,13

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	схема с продольными ригелями
2	Фундамент	железобетонный столбчатый монолитный
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	сэндвич-панели
4.2	Перегородки	сэндвич-панели, гипсокартонные
5	Крыша (покрытие)	односкатная совмещенная из ферм металлических
6	Кровля	кровельные трехслойные металлические сэндвич-панели
7	Полы	цементные, бетонные, керамические
8	Проемы:	
8.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом
8.2	дверные блоки	металлические противопожарные, пластиковые остекленные
8.3	ворота	металлические подъемные
9	Внутренняя отделка	улучшенная
10	Наружная отделка	отделочный слой сэндвич-панелей
11	Прочие конструктивные решения:	
11.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
12	Система электроснабжения	
12.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
12.2	Электроосвещение	предусмотрено
13	Система водоснабжения	
13.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников, трубы полиэтиленовые
14	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые
15	Отопление	центральное водяное, трубы стальные черные, трубы металлопластиковые
16	Вентиляция:	
16.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
16.3	противодымная	предусмотрено
17	Сети связи	
17.1	Телевидение	предусмотрено
17.2	Телефонизация	предусмотрено
17.3	Радиофикация	предусмотрено
17.4	Видеонаблюдение	предусмотрено
17.5	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
17.6	Электрочасофикация	предусмотрено
18	Системы безопасности	
18.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
18.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
18.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
III	Оборудование	
19.	Технологическое оборудование	предусмотрено
20	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 02-03-002 Учебно-тренировочные комплексы в составе инфраструктуры пожарного депо

К показателю 02-03-002-01 Учебно-тренировочные башни из монолитного железобетона с устройством скалодромов

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	8 004,26
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	417,23
2.2	стоимость технологического оборудования	868,06
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 $м^3$ здания)	16,20
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	63,81
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	16,20
6	Стоимость возведения фундаментов	652,28

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	стеновая из монолитного железобетона
2	Фундамент	железобетонный сплошная монолитная плита
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные монолитные
3.2	внутренние	железобетонные монолитные
4	Перекрытие	железобетонные монолитные
5	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
6	Кровля	цементная стяжка с утеплением керамзитом
7	Полы	цементно-песчаная стяжка
8	Проемы:	
8.1	дверные блоки	металлические распашные
9	Внутренняя отделка	простая
10	Наружная отделка	окраска, обшивка - доска обрезная строганная
11	Прочие конструктивные решения:	
11.1	лестницы	железобетонные монолитные
11.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
12	Система электроснабжения	
12.1	Электроснабжение	центральное
12.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
III	Оборудование	
13	Технологическое оборудование	предусмотрено
14	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-03-002-02 Теплодымокамеры

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	44 320,89
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	1 689,84
2.2	стоимость технологического оборудования	7 854,82
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	91,50
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	91,50
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	21,52
6	Стоимость возведения фундаментов	1 022,73

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный монолитный, столбчатый и ленточный
3	Каркас	
4	Стены:	
4.1	наружные	блоки ячеистые бетонные, железобетонные монолитные, кирпичные
4.2	внутренние	железобетонные монолитные
5	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонные монолитные
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
8	Кровля	рулонная двухслойная
9	Полы	керамогранитные, ламинат, бетонные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические противопожарные; алюминиевые с остеклением; деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой из алюминиевых композитных панелей
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые
16	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные оцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телефонизация	предусмотрено
19.2	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.3	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-03-002-03 Полосы препятствий (полосы психологической подготовки спасателей)

Показатели стоимости строительства

Справочно: общая площадь объекта - 621 м^2

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	7 322,68
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	496,91
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (100 м^2 полосы препятствий)	1 179,18
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	11,79
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	825,69

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Основание	1 слой песка толщиной до 20 см; 1 слой щебня марки "600" толщиной до 15 см; 1 слой бетона М 200, армированного сеткой, толщиной до 12 см
2	Покрытие	резиновое бесшовное
3	Тренировочные снаряды	Трап над приямком с горящей жидкостью - 1 шт., Эстакада - 1 шт., Подвал - 1 шт., Лабиринт - 1 шт., Колодец - 1 шт., Подвешенная качающаяся платформа (трап) – 1 шт.
4	Фундаменты под тренировочные снаряды:	
4.1	Трап над приямком с горящей жидкостью	железобетонная монолитная плита
4.2	Эстакада	железобетонный монолитный столбчатый
4.3	Подвал	железобетонная монолитная плита
4.4	Лабиринт	железобетонный монолитный столбчатый
4.5	Колодец	железобетонная монолитная плита
4.6	Подвешенная качающаяся платформа	железобетонный монолитный столбчатый
5	Прочие конструктивные решения:	
5.1	Прочие работы	предусмотрено

Раздел 4. Дворцы бракосочетания

К таблице 02-04-001 Дворцы бракосочетания

К показателю 02-04-001-01 Здания дворцов бракосочетаний площадью 1 150 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	121 912,09
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	4 719,95
2.2	стоимость технологического оборудования	4 586,13
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	106,01
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	106,01
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	12,59
6	Стоимость возведения фундаментов	10 815,90

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	рамно-связевая схема
2	Фундамент	железобетонный свайный с ростверком сборным железобетонным
3	Каркас	металлический
4	Стены:	
4.1	наружные	кирпичные
4.2	внутренние	кирпичные
5	Перегородки	кирпичные
6	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из плит сборных железобетонных
8	Кровля	рулонная полимерные материалы
9	Полы	линолеум, керамические, керамогранитные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с однокамерным стеклопакетом, алюминиевые с однокамерным стеклопакетом
10.2	дверные блоки	деревянные, пластиковые остекленные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой композитными панелями
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы металлопластиковые, трубы полиэтиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы металлопластиковые, трубы полиэтиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы металлопластиковые, трубы полиэтиленовые
16	Система водоотведения	центральная, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные черные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-04-001-02 Здания дворцов бракосочетаний площадью 1500 м^2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	109 873,83
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	3 377,64
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	73,25
4	Стоимость, приведенная на 1 м^2 здания	73,25
5	Стоимость, приведенная на 1 м^3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
2	Каркас	железобетонный монолитный
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные монолитные, кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные, легкие из местных материалов
4	Перегородки	гипсовые и асбестовые, кирпичные
5	Перекрытие	железобетонное монолитное
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
7	Кровля	рулонная, остекленная
8	Полы	ламинированные, керамические, бетонные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
9.2	дверные блоки	пластиковые, металлические
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	штукатурка, облицовка природным камнем
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные монолитные, железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети
15	Система водоотведения	центральная
16	Отопление	центральное водяное
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18	Кондиционирование	автономное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 5. Бани

К таблице 02-05-001 Бани

К показателю 02-05-001-01 Баня на 140 мест с локальными очистными сооружениями

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	343 035,59
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	9 926,85
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место)	2 450,25
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	-
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
2	Каркас	железобетонный монолитный
3	Стены:	
3.1	наружные	кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные, гипсовые и асбестовые
5	Перекрытие	железобетонное монолитное
6	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
7	Кровля	рулонная
8	Полы	керамические, бетонные, синтетические рулонные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
9.2	дверные блоки	деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	отделочный слой панелей
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные монолитные, железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети
15	Система водоотведения	центральная
16	Отопление	автономное водяное
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18	Кондиционирование	автономное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.4	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 6. Центры социального обслуживания населения

К таблице 02-06-001 Центры социального обслуживания населения

К показателю 02-06-001-01 Здания центров социального обслуживания населения на 2 400 м2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	177 808,35
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	14 962,83
2.2	стоимость технологического оборудования	9 795,05
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	74,09
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	74,09
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	16,54
6	Стоимость возведения фундаментов	11 126,64

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный сплошная монолитная плита
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные, легкобетонные блоки
4.2	внутренние	кирпичные, железобетонные монолитные
5	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонные монолитные
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
8	Кровля	рулонная двухслойная
9	Полы	керамогранитные, керамические, бетонные, линолеум, ламинат
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с двухкамерными стеклопакетами; алюминиевые витражи с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	глухие металлические, металлические противопожарные; деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными панелями, керамогранитная плитка (цоколь)

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	центральная, трубы полипропиленовые, трубы чугунные, трубы стальные черные (водогазопроводные)
17	Отопление	центральное водяное с индивидуальным тепловым пунктом, трубы стальные черные (водогазопроводные и электросварные), трубы полиэтиленовые
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	предусмотрено, воздушно-тепловые завесы
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Радиофикация	предусмотрено
20.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.4	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг
III	Оборудование	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 02-06-001-02 Здания центров социального обслуживания населения на 4 800 м2

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	318 871,85
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	16 940,28
2.2	стоимость технологического оборудования	16 896,73
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м² общей площади)	66,43
4	Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания	66,43
5	Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания	17,88
6	Стоимость возведения фундаментов	15 412,11

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный сплошная монолитная плита
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные, легкобетонные блоки
4.2	внутренние	железобетонные монолитные
5	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, легкобетонные блоки
6	Перекрытие	железобетонные монолитные
7	Крыша (покрытие)	плоская совмещенная из монолитного железобетона
8	Кровля	рулонная двухслойная
9	Полы	керамогранитные, линолеум, ламинат
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые с двухкамерными стеклопакетами; алюминиевые витражи с двухкамерными стеклопакетами
10.2	дверные блоки	металлические противопожарные, металлические, деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными панелями, керамогранитные плиты
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные
15.3	Система противопожарного водопровода	предусмотрено
16	Система водоотведения	центральное, трубы из непластифицированного поливинилхлорида, трубы полипропиленовые
17	Отопление	центральное водяное с индивидуальным тепловым пунктом, трубы стальные черные (водогазопроводные), трубы стальные оцинкованные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	предусмотрено, воздушно-тепловые завесы
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
20.4	Видеонаблюдение	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.2	Охранная сигнализация	предусмотрено
21.3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено
21.4	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1600 кг; лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 450 кг; лифт грузовой 2 шт., грузоподъемностью 100 кг
III	Оборудование	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено