Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

18.06.2022 № 27956-АЛ/09

На №_____от_____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 29 апреля 2022 г. № 19281-ИФ/09, от 12 мая 2022 г. № 20846-ИФ/09, от 19 мая 2022 г. № 22232-ИФ/09, от 26 мая 2022 г. № 23868-ИФ/09, от 2 июня 2022 г. № 24922-ИФ/09, от 10 июня 2022 г. № 26784-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 30 л. в 1 экз.

И.о. Министра А.Н. Ломакин

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Ломакин Александр Николаевич**
Сертификат: 4922D3376AD7DCFBA9F1B58D83246F1E6835D6B2
Действителен: 22.10.2021 до 22.01.2023

Исп.: Хохрин Е.М.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

Приложение № 1
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2022 года[1]

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		**Элемент прямых затрат[2]**	**Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства**	
			Владимирская область	**Ярославская область**
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,38 -	7,41 -
		Эксплуатация машин и механизмов	9,15 -	9,73 -
	Панельные	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,83 -	7,85 -
		Эксплуатация машин и механизмов	9,21 -	9,83 -
	Монолитные	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,52 -	7,50 -
		Эксплуатация машин и механизмов	9,33 -	9,87 -
	Прочие	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,54 -	7,54 -
		Эксплуатация машин и механизмов	9,24 -	9,81 -

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Владимирская область	Ярославская область
Административные здания		Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	6,85 -	6,81 -
		Эксплуатация машин и механизмов	10,44 -	10,97 -
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,29 -	7,32 -
		Эксплуатация машин и механизмов	10,80 -	11,29 -
	Школы	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	6,45 -	6,42 -
		Эксплуатация машин и механизмов	10,17 -	10,68 -
	Прочие	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,01 -	7,02 -
		Эксплуатация машин и механизмов	10,56 -	11,06 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	6,84 -	6,93 -
		Эксплуатация машин и механизмов	12,85 -	13,46 -
	Больницы	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,88 -	7,84 -
		Эксплуатация машин и механизмов	9,30 -	9,80 -

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Владимирская область	Ярославская область
	Прочие	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,50 -	7,51 -
		Эксплуатация машин и механизмов	10,87 -	11,42 -
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,51 -	7,54 -
		Эксплуатация машин и механизмов	10,31 -	10,68 -
Объекты культуры		Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,60 -	7,54 -
		Эксплуатация машин и механизмов	11,23 -	11,80 -
Котельные		Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,02 -	7,02 -
		Эксплуатация машин и механизмов	9,32 -	9,66 -
Очистные сооружения		Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	8,24 -	8,20 -
		Эксплуатация машин и механизмов	11,84 -	12,22 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		Оплата труда	23,35 -	26,98 -
		Материалы, изделия и конструкции	9,35 -	9,35 -
		Эксплуатация машин и механизмов	11,22 -	11,56 -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Владимирская область	Ярославская область
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	4,50 -	4,56 -
	Эксплуатация машин и механизмов	10,33 -	10,71 -
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	7,83 -	7,78 -
	Эксплуатация машин и механизмов	10,54 -	10,91 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	5,54 -	5,56 -
	Эксплуатация машин и механизмов	10,08 -	10,44 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	5,62 -	5,63 -
	Эксплуатация машин и механизмов	8,25 -	8,58 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	4,41 -	4,45 -
	Эксплуатация машин и механизмов	8,16 -	8,50 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	5,84 -	5,81 -
	Эксплуатация машин и механизмов	6,94 -	7,28 -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Владимирская область	Ярославская область
Сети наружного освещения	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	9,42 -	9,44 -
	Эксплуатация машин и механизмов	7,89 -	8,24 -
Прочие объекты	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	7,82 -	7,84 -
	Эксплуатация машин и механизмов	10,10 -	10,54 -
Пусконаладочные работы	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	23,35 -	26,98 -
	Материалы, изделия и конструкции	9,57 -	9,80 -
	Эксплуатация машин и механизмов	10,32 -	10,62 -
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Владимирская область	Ярославская область
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Ненецкий автономный округ
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	14,02 2,94
		Эксплуатация машин и механизмов	17,85 8,78
	Панельные	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	13,11 6,24
		Эксплуатация машин и механизмов	18,22 9,70
	Монолитные	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	12,77 4,43
		Эксплуатация машин и механизмов	17,64 8,94
	Прочие	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	13,24 3,99
		Эксплуатация машин и механизмов	17,86 9,06
Административные здания		Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	9,42 3,70
		Эксплуатация машин и механизмов	18,73 11,11

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Ненецкий автономный округ
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	10,53 3,69
		Эксплуатация машин и механизмов	18,97 10,69
	Школы	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	8,66 3,31
		Эксплуатация машин и механизмов	18,28 10,47
	Прочие	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	9,91 3,57
		Эксплуатация машин и механизмов	18,71 10,60
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	13,11 3,53
		Эксплуатация машин и механизмов	22,75 12,21
	Больницы	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	11,24 4,96
		Эксплуатация машин и механизмов	17,22 9,70
	Прочие	Оплата труда	68,51 27,49
		Материалы, изделия и конструкции	11,92 4,26
		Эксплуатация машин и механизмов	19,66 10,84

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Ненецкий автономный округ
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	10,75 4,34
	Эксплуатация машин и механизмов	16,82 10,74
Объекты культуры	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	12,43 3,72
	Эксплуатация машин и механизмов	20,34 11,38
Котельные	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	10,57 3,77
	Эксплуатация машин и механизмов	15,42 9,49
Очистные сооружения	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	13,60 4,74
	Эксплуатация машин и механизмов	18,67 12,00
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	11,40 7,88
	Эксплуатация машин и механизмов	17,42 11,20
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	5,36 3,09
	Эксплуатация машин и механизмов	16,86 10,33

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Ненецкий автономный округ
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	9,99 7,25
	Эксплуатация машин и механизмов	17,09 10,46
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	7,33 4,36
	Эксплуатация машин и механизмов	16,33 10,25
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	6,45 4,36
	Эксплуатация машин и механизмов	14,12 9,31
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	5,71 2,86
	Эксплуатация машин и механизмов	14,01 9,27
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	6,75 5,10
	Эксплуатация машин и механизмов	12,24 8,46
Сети наружного освещения	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	11,03 7,41
	Эксплуатация машин и механизмов	13,57 9,22

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Ненецкий автономный округ
Прочие объекты	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	12,42 4,07
	Эксплуатация машин и механизмов	17,39 10,11
Пусконаладочные работы	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	68,51 27,49
	Материалы, изделия и конструкции	22,25 3,94
	Эксплуатация машин и механизмов	16,01 9,46
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Ненецкий автономный округ
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Ингушетия
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	7,51 10,75
		Эксплуатация машин и механизмов	8,86 8,90
	Панельные	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	8,01 8,43
		Эксплуатация машин и механизмов	8,94 9,05
	Монолитные	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	7,66 9,35
		Эксплуатация машин и механизмов	9,02 8,95
	Прочие	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	7,68 9,51
		Эксплуатация машин и механизмов	8,94 8,96
Административные здания		Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	6,95 7,18
		Эксплуатация машин и механизмов	10,09 10,13

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Ингушетия
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	7,35 9,66
		Эксплуатация машин и механизмов	10,41 10,50
	Школы	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	6,50 7,86
		Эксплуатация машин и механизмов	9,82 9,84
	Прочие	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	7,07 9,03
		Эксплуатация машин и механизмов	10,19 10,25
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	7,00 8,30
		Эксплуатация машин и механизмов	12,41 12,19
	Больницы	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	7,96 8,35
		Эксплуатация машин и механизмов	8,99 9,08
	Прочие	Оплата труда	23,22 24,69
		Материалы, изделия и конструкции	7,61 8,33
		Эксплуатация машин и механизмов	10,50 10,47

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Ингушетия
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	7,60 8,56
	Эксплуатация машин и механизмов	9,92 10,42
Объекты культуры	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	7,69 9,47
	Эксплуатация машин и механизмов	10,85 10,95
Котельные	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	7,13 8,15
	Эксплуатация машин и механизмов	8,96 8,95
Очистные сооружения	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	8,19 11,18
	Эксплуатация машин и механизмов	11,40 11,24
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	9,50 9,59
	Эксплуатация машин и механизмов	10,80 10,38
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	4,75 4,81
	Эксплуатация машин и механизмов	9,97 9,39

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Ингушетия
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	8,08 10,01
	Эксплуатация машин и механизмов	10,16 9,55
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	5,70 5,88
	Эксплуатация машин и механизмов	9,72 9,24
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	5,67 5,89
	Эксплуатация машин и механизмов	7,95 7,58
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	4,48 4,78
	Эксплуатация машин и механизмов	7,87 7,52
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	5,87 5,93
	Эксплуатация машин и механизмов	6,73 7,10
Сети наружного освещения	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	9,51 10,39
	Эксплуатация машин и механизмов	7,63 7,57

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Ингушетия
Прочие объекты	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	7,92 9,70
	Эксплуатация машин и механизмов	9,75 9,69
Пусконаладочные работы	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	23,22 24,69
	Материалы, изделия и конструкции	9,30 12,20
	Эксплуатация машин и механизмов	9,99 9,64
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Ингушетия
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Амурская область (1 зона)	Амурская область (2 зона)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	9,68 -	10,60 -
		Эксплуатация машин и механизмов	13,02 -	15,01 -
	Панельные	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	9,51 -	10,11 -
		Эксплуатация машин и механизмов	13,17 -	15,16 -
	Монолитные	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	8,69 -	9,88 -
		Эксплуатация машин и механизмов	13,00 -	14,95 -
	Прочие	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	9,17 -	10,15 -
		Эксплуатация машин и механизмов	13,05 -	15,03 -
Административные здания		Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,49 -	8,41 -
		Эксплуатация машин и механизмов	14,09 -	16,17 -

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Амурская область (1 зона)	Амурская область (2 зона)
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	8,05 -	9,51 -
		Эксплуатация машин и механизмов	14,45 -	16,66 -
	Школы	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	6,88 -	7,87 -
		Эксплуатация машин и механизмов	13,77 -	15,83 -
	Прочие	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	7,66 -	8,96 -
		Эксплуатация машин и механизмов	14,19 -	16,35 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	8,98 -	9,89 -
		Эксплуатация машин и механизмов	17,25 -	19,93 -
	Больницы	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	9,10 -	10,14 -
		Эксплуатация машин и механизмов	12,82 -	14,77 -
	Прочие	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
		Материалы, изделия и конструкции	9,06 -	10,04 -
		Эксплуатация машин и механизмов	14,77 -	17,05 -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Амурская область (1 зона)	Амурская область (2 зона)
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	8,39 -	9,33 -
	Эксплуатация машин и механизмов	13,19 -	15,18 -
Объекты культуры	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	9,00 -	9,96 -
	Эксплуатация машин и механизмов	15,23 -	17,57 -
Котельные	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	8,12 -	9,09 -
	Эксплуатация машин и механизмов	12,02 -	13,85 -
Очистные сооружения	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	9,39 -	11,77 -
	Эксплуатация машин и механизмов	14,87 -	17,01 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	9,81 -	10,30 -
	Эксплуатация машин и механизмов	14,03 -	15,98 -
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	5,05 -	5,28 -
	Эксплуатация машин и механизмов	13,27 -	15,28 -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Амурская область (1 зона)	Амурская область (2 зона)
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	8,64 -	9,09 -
	Эксплуатация машин и механизмов	13,49 -	15,55 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	5,98 -	7,80 -
	Эксплуатация машин и механизмов	12,89 -	14,78 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	6,41 -	6,98 -
	Эксплуатация машин и механизмов	10,78 -	12,74 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	4,65 -	5,71 -
	Эксплуатация машин и механизмов	10,68 -	12,60 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	6,35 -	7,09 -
	Эксплуатация машин и механизмов	9,38 -	10,81 -
Сети наружного освещения	Оплата труда	41,99 -	48,56 -
	Материалы, изделия и конструкции	10,07 -	11,58 -
	Эксплуатация машин и механизмов	10,44 -	12,13 -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Амурская область (1 зона)	Амурская область (2 зона)
Прочие объекты	Оплата труда	41,99 / -	48,56 / -
	Материалы, изделия и конструкции	8,90 / -	10,72 / -
	Эксплуатация машин и механизмов	13,36 / -	15,34 / -
Пусконаладочные работы	Оплата труда	41,99 / -	48,56 / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -	- / -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	41,99 / -	48,56 / -
	Материалы, изделия и конструкции	10,85 / -	15,71 / -
	Эксплуатация машин и механизмов	13,05 / -	14,84 / -
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- / -	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -	- / -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	41,99 / -	48,56 / -
	Материалы, изделия и конструкции	9,32 / -	10,06 / -
	Эксплуатация машин и механизмов	13,58 / -	15,78 / -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- / -	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -	- / -

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Амурская область (1 зона)	Амурская область (2 зона)
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учетом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Приложение № 2
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги», на II квартал 2022 года[1,2,3]

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001	
		Электрификация железных дорог	Железные дороги
1	2	3	4
I	**Центральный федеральный округ**		
1	Владимирская область	6,40	9,15
2	Ярославская область	6,26	9,13
II	**Северо-Западный федеральный округ**		
3	Мурманская область	8,43	10,97
III	**Северо-Кавказский федеральный округ**		
4	Республика Ингушетия	5,83	7,68
IV	**Приволжский федеральный округ**		
5	Республика Татарстан	6,07	8,62
V	**Дальневосточный федеральный округ**		
6	Амурская область	7,51	9,88

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

Приложение № 3
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на объектах магистрального трубопроводного транспорта нефти и нефтепродуктов (линейная часть, резервуарные парки) и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти и нефтепродуктов (площадочные объекты), на II квартал 2022 года[1,2,3]

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
I	Центральный федеральный округ			
1	Белгородская область	14,91	17,05	13,52
2	Брянская область	15,22	17,18	13,59
3	Владимирская область	15,13	17,11	13,26
4	Воронежская область	14,98	16,74	13,44
5	Ивановская область	14,93	16,80	13,31
6	Калужская область	15,04	17,06	13,46
7	Курская область	15,16	17,27	13,70
8	Липецкая область	15,12	17,22	13,41
9	Московская область	15,13	16,94	13,40
10	Орловская область	15,15	17,21	13,51
11	Рязанская область	14,85	16,96	13,27
12	Смоленская область	15,06	16,97	13,22
13	Тамбовская область	14,79	17,08	13,63
14	Тверская область	14,80	16,72	13,17
15	Тульская область	15,29	17,03	13,21
16	Ярославская область	15,24	17,17	13,49
17	г. Москва	15,68	17,28	13,52
II	Северо-Западный федеральный округ			
18	Республика Коми	20,14	24,22	17,97
19	Архангельская область	18,90	22,30	17,04
20	Вологодская область	15,72	18,44	14,28
21	Ленинградская область	14,35	16,46	13,34
22	Новгородская область	15,34	16,97	13,66
23	Псковская область	14,67	17,03	13,44
24	г. Санкт-Петербург	14,50	16,62	13,41
III	Южный федеральный округ			
25	Республика Адыгея	14,78	16,54	13,19
26	Волгоградская область	15,03	17,35	13,66
27	Краснодарский край	14,48	16,26	13,09
28	Ростовская область	14,17	16,53	13,30

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
IV	Северо-Кавказский федеральный округ			
29	Республика Дагестан	15,30	17,26	13,44
30	Кабардино-Балкарская Республика	15,44	17,07	13,69
31	Ставропольский край	14,38	16,49	13,30
V	Приволжский федеральный округ			
32	Республика Башкортостан	15,74	17,72	14,12
33	Республика Марий Эл	15,25	17,23	13,67
34	Республика Татарстан	15,37	16,97	13,37
35	Удмуртская Республика	15,82	17,89	14,16
36	Чувашская Республика	15,24	17,26	13,56
37	Кировская область	15,36	17,28	13,84
38	Нижегородская область	15,46	17,29	13,55
39	Оренбургская область	16,22	18,02	14,23
40	Пензенская область	14,67	16,93	13,64
41	Пермский край	16,54	18,08	14,37
42	Самарская область	15,36	17,32	13,65
43	Саратовская область	14,94	16,82	13,55
44	Ульяновская область	15,17	16,97	13,58
VI	Уральский федеральный округ			
45	Курганская область	16,84	18,28	14,60
46	Свердловская область	15,98	17,52	14,02
47	Тюменская область	17,04	18,40	14,60
48	Челябинская область	16,26	17,64	14,15
49	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	22,57	26,51	19,70
50	Ямало-Ненецкий автономный округ	28,16	30,96	22,29
VII	Сибирский федеральный округ			
51	Красноярский край (1 зона)	18,65	21,45	16,48
52	Красноярский край (10 зона)	21,31	24,77	18,43
53	Красноярский край (13 зона)	19,93	22,76	17,19
54	Иркутская область	18,70	21,40	16,73
55	Кемеровская область — Кузбасс	16,76	19,08	15,20
56	Новосибирская область	16,68	18,79	14,84
57	Омская область	16,25	18,72	14,68
58	Томская область	19,68	22,99	17,31

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
VIII	Дальневосточный федеральный округ			
59	Республика Саха (Якутия)	23,09	26,79	20,23
60	Приморский край	19,06	21,28	16,75
61	Хабаровский край (2 зона)	19,00	21,93	17,09
62	Амурская область	19,22	21,99	17,20
63	Еврейская автономная область	19,01	21,82	17,18

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

Приложение № 4
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом на II квартал 2022 года[1]

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы по типам автотранспортных средств к ФЕР-2001				
		Автомобили бортовые	Автомобили-самосвалы	Автомобили-панелевозы	Автомобили-трубоплетевозы	Автобетоносмесители
1	2	3	4	5	6	7
I	**Центральный федеральный округ**					
1	Владимирская область	11,37	9,90	10,48	7,95	8,23
II	**Дальневосточный федеральный округ**					
2	Амурская область (1 зона)	15,60	13,93	14,64	10,86	11,48
3	Амурская область (2 зона)	17,81	15,92	16,74	12,50	13,24

Примечание:
1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

Приложение № 5
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости линейных объектов капитального строительства - воздушных линий электропередачи к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 на II квартал 2022 года[1,3]

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001		
		ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах		
		Оплата труда[2]	Материалы, изделия и конструкции	Эксплуатация машин и механизмов
1	2	3	4	5
I	Северо-Западный федеральный округ			
1	Ненецкий автономный округ	68,51	8,97	14,95
II	Сибирский федеральный округ			
2	Красноярский край 1 зона	33,05	8,25	10,62
3	Красноярский край 2 зона	33,05	8,66	10,90
4	Красноярский край 3 зона	63,12	11,26	15,40
5	Красноярский край 4 зона	74,08	10,88	16,46
6	Красноярский край 5 зона	68,11	10,87	15,86
7	Красноярский край 6 зона	89,51	16,04	20,14
8	Красноярский край 7 зона	71,48	10,74	16,09
9	Красноярский край 8 зона	61,60	10,55	15,06
10	Красноярский край 9 зона	67,10	11,38	16,26
11	Красноярский край 10 зона	58,20	11,84	15,36
12	Красноярский край 11 зона	48,77	9,78	13,60
13	Красноярский край 12 зона	39,78	8,64	12,64
14	Красноярский край 13 зона	41,87	9,60	13,48
III	Дальневосточный федеральный округ			
15	Хабаровский край (1 зона)	40,28	8,10	11,35
16	Хабаровский край (2 зона)	49,72	8,47	13,33
17	Хабаровский край (3 зона)	56,78	15,15	15,55
18	Амурская область (1 зона)	41,99	8,58	11,66
19	Амурская область (2 зона)	48,56	8,69	13,45

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учетом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по объекту «ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве указанных объектов, учитываемой в главах 1-7 сводного сметного расчета.