Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

21.05.2021 № 20800-ИФ/09

На №_____от_____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 4 мая 2021 г. № 18410-ИФ/09, от 14 мая 2021 г. № 19563-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 45 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 0193F3EAFD8CA02794EB11B828A737AF52
Действителен: 17.11.2020 до 31.12.2021

И.Э. Файзуллин

Исп.:Хохрин Е.М
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

Приложение № 1
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года[1,2,3]

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		**Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства**
		Тульская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	9,10 9,70
	Панельные	8,72 8,79
	Монолитные	9,10 9,14
	Прочие	9,07 9,30
Административные здания		8,26 7,94
Объекты образования	Детские сады	8,46 8,17
	Школы	8,02 7,78
	Прочие	8,34 8,05
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,29 8,68
	Больницы	8,83 8,27
	Прочие	8,62 8,41
Объекты спортивного назначения		8,63 8,54
Объекты культуры		8,73 8,88

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Тульская область
Котельные	8,30 8,30
Очистные сооружения	8,95 8,93
Внешние инженерные сети теплоснабжения	9,30 9,41
Внешние инженерные сети водопровода	6,00 6,31
Внешние инженерные сети канализации	10,33 11,23
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,41 8,89
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,79 7,12
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,62 7,31
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,52 5,54
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,78 5,72
Сети наружного освещения	10,73 10,57
Прочие объекты	8,89 8,74
Пусконаладочные работы[4]	22,33 23,91
Электрификация железных дорог[5]	5,89
Железные дороги[5]	8,72
Аэродромы гражданского назначения[6]	8,59 8,64

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Псковская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	9,84 -
	Панельные	8,96 -
	Монолитные	9,28 -
	Прочие	9,35 -
Административные здания		8,58 -
Объекты образования	Детские сады	8,74 -
	Школы	8,25 -
	Прочие	8,59 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,91 -
	Больницы	9,32 -
	Прочие	9,14 -
Объекты спортивного назначения		8,88 -
Объекты культуры		9,32 -
Котельные		8,50 -
Очистные сооружения		9,34 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		9,21 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Псковская область
Внешние инженерные сети водопровода	6,82 -
Внешние инженерные сети канализации	10,07 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,96 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,93 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	7,01 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,79 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,63 -
Сети наружного освещения	10,95 -
Прочие объекты	9,09 -
Пусконаладочные работы[4]	21,84 -
Электрификация железных дорог[5]	6,46
Железные дороги[5]	8,78
Аэродромы гражданского назначения[6]	9,93 -

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Кабардино-Балкарская Республика	Карачаево-Черкесская Республика
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,90 -	8,63 -
	Панельные	8,24 -	8,66 -
	Монолитные	7,68 -	8,74 -
	Прочие	7,87 -	8,73 -
Административные здания		7,86 -	8,22 -
Объекты образования	Детские сады	7,62 -	8,16 -
	Школы	7,52 -	7,72 -
	Прочие	7,61 -	8,03 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,11 -	8,51 -
	Больницы	8,32 -	8,77 -
	Прочие	8,25 -	8,69 -
Объекты спортивного назначения		7,64 -	8,23 -
Объекты культуры		8,47 -	8,76 -
Котельные		7,92 -	8,33 -
Очистные сооружения		8,01 -	8,82 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,82 -	9,57 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
	Кабардино-Балкарская Республика	Карачаево-Черкесская Республика
Внешние инженерные сети водопровода	6,18 -	6,62 -
Внешние инженерные сети канализации	10,11 -	9,93 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,56 -	8,53 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,60 -	6,53 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,42 -	6,69 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,97 -	5,58 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,00 -	5,56 -
Сети наружного освещения	9,79 -	10,21 -
Прочие объекты	8,32 -	8,42 -
Пусконаладочные работы[4]	14,74 -	19,13 -
Электрификация железных дорог[5]	6,79	5,92
Железные дороги[5]	8,38	8,44
Аэродромы гражданского назначения[6]	6,95 -	8,59 -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Башкортостан	Республика Марий Эл	г. Саров (Нижегородская область)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	9,53 9,32	8,70 9,61	9,73 9,68
	Панельные	8,71 9,04	8,19 8,66	8,66 8,10
	Монолитные	9,12 8,69	8,60 8,27	9,36 8,57
	Прочие	9,16 8,98	8,59 8,80	9,36 8,83
Административные здания		8,60 7,55	7,72 7,91	8,76 8,21
Объекты образования	Детские сады	8,51 8,22	8,08 7,61	8,67 8,92
	Школы	8,07 7,67	7,61 7,35	8,02 7,94
	Прочие	8,38 8,02	7,91 7,49	8,48 8,61
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,73 8,10	8,06 8,60	9,01 8,84
	Больницы	9,15 8,27	8,34 7,76	9,03 8,49
	Прочие	8,99 8,18	8,23 8,04	9,04 8,63
Объекты спортивного назначения		8,90 8,33	8,15 8,05	8,93 8,53
Объекты культуры		9,00 8,22	8,52 8,92	9,27 9,06
Котельные		8,40 7,64	7,85 7,89	8,68 8,43
Очистные сооружения		9,22 8,57	8,68 8,34	9,72 10,08
Внешние инженерные сети теплоснабжения		9,88 8,90	9,09 9,15	8,31 7,67

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Республика Башкортостан	Республика Марий Эл	г. Саров (Нижегородская область)
Внешние инженерные сети водопровода	6,46 6,41	6,31 7,61	6,64 6,72
Внешние инженерные сети канализации	10,20 9,40	9,49 9,35	10,56 9,85
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,92 7,50	8,08 8,78	9,48 9,65
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,67 6,50	6,10 6,22	6,78 7,69
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,79 6,16	6,31 6,56	6,97 7,13
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,49 5,82	5,26 5,28	5,53 6,22
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,70 6,05	5,43 5,47	5,73 6,27
Сети наружного освещения	11,29 9,55	9,86 9,80	11,82 11,93
Прочие объекты	9,05 8,23	8,68 8,51	9,31 8,99
Пусконаладочные работы[4]	22,86 17,92	18,29 21,70	23,80 20,17
Электрификация железных дорог[5]	6,53	5,98	-
Железные дороги[5]	8,71	8,57	-
Аэродромы гражданского назначения[6]	9,61 7,97	9,23 7,22	9,97 9,31

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Курганская область	Тюменская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	9,69 -	11,56 -
	Панельные	8,71 -	10,31 -
	Монолитные	9,11 -	10,84 -
	Прочие	9,22 -	11,03 -
Административные здания		8,68 -	10,28 -
Объекты образования	Детские сады	8,58 -	10,28 -
	Школы	8,01 -	9,75 -
	Прочие	8,48 -	10,12 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,74 -	10,51 -
	Больницы	9,15 -	10,46 -
	Прочие	8,97 -	10,47 -
Объекты спортивного назначения		9,02 -	10,67 -
Объекты культуры		9,06 -	10,86 -
Котельные		8,55 -	10,09 -
Очистные сооружения		9,45 -	10,76 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		9,03 -	10,18 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
	Курганская область	Тюменская область
Внешние инженерные сети водопровода	6,91 -	7,69 -
Внешние инженерные сети канализации	11,01 -	12,43 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	9,46 -	10,65 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	7,21 -	7,50 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	7,39 -	8,10 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,90 -	5,56 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,81 -	6,14 -
Сети наружного освещения	11,69 -	13,31 -
Прочие объекты	9,26 -	10,57 -
Пусконаладочные работы[4]	21,50 -	31,94 -
Электрификация железных дорог[5]	6,42	7,17
Железные дороги[5]	8,93	9,74
Аэродромы гражданского назначения[6]	9,70 -	11,09 -

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.
5. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги» указаны к федеральной сметно-нормативной базе.
6. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Приложение № 2
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года[1]

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		**Элемент прямых затрат[2]**	**Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства**	
			Рязанская область	**Смоленская область**
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	6,05 -	5,65 6,04
		Эксплуатация машин и механизмов	7,13 -	7,28 7,20
	Панельные	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	6,10 -	6,17 6,65
		Эксплуатация машин и механизмов	7,41 -	7,59 7,57
	Монолитные	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	6,08 -	6,03 6,49
		Эксплуатация машин и механизмов	7,40 -	7,57 7,39
	Прочие	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	6,08 -	5,94 6,38
		Эксплуатация машин и механизмов	7,30 -	7,47 7,37

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Рязанская область	Смоленская область
Административные здания		Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	5,38 -	5,39 5,80
		Эксплуатация машин и механизмов	8,68 -	8,90 8,74
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	5,86 -	5,66 6,07
		Эксплуатация машин и механизмов	8,56 -	8,73 8,66
	Школы	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	5,03 -	5,08 5,46
		Эксплуатация машин и механизмов	8,76 -	8,96 8,85
	Прочие	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	5,59 -	5,47 5,86
		Эксплуатация машин и механизмов	8,63 -	8,82 8,73
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	5,64 -	5,24 5,63
		Эксплуатация машин и механизмов	10,12 -	10,35 10,24
	Больницы	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	6,16 -	6,13 6,60
		Эксплуатация машин и механизмов	7,99 -	8,16 8,07

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Рязанская область	Смоленская область
	Прочие	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	5,97 -	5,80 6,24
		Эксплуатация машин и механизмов	8,93 -	9,12 9,02
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	5,71 -	5,85 6,31
		Эксплуатация машин и механизмов	8,07 -	8,26 8,23
Объекты культуры		Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	6,08 -	5,92 6,33
		Эксплуатация машин и механизмов	9,10 -	9,31 9,18
Котельные		Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	5,70 -	5,50 5,90
		Эксплуатация машин и механизмов	7,72 -	7,89 7,87
Очистные сооружения		Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	6,75 -	6,34 6,82
		Эксплуатация машин и механизмов	9,78 -	10,04 9,94
Внешние инженерные сети теплоснабжения		Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
		Материалы, изделия и конструкции	7,75 -	7,79 8,53
		Эксплуатация машин и механизмов	9,71 -	10,00 9,85

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Рязанская область	Смоленская область
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	4,08 -	4,10 4,43
	Эксплуатация машин и механизмов	9,19 -	9,44 9,12
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	6,79 -	6,87 7,42
	Эксплуатация машин и механизмов	9,46 -	9,71 9,36
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	4,70 -	4,73 5,11
	Эксплуатация машин и механизмов	9,22 -	9,47 9,18
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	5,03 -	5,11 5,52
	Эксплуатация машин и механизмов	7,32 -	7,50 7,53
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	3,61 -	3,34 3,60
	Эксплуатация машин и механизмов	7,25 -	7,43 7,42
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	5,11 -	5,22 5,64
	Эксплуатация машин и механизмов	5,87 -	5,98 5,99

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Рязанская область	Смоленская область
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	4,85 -	4,91 5,30
	Эксплуатация машин и механизмов	5,86 -	5,98 5,99
Сети наружного освещения	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	7,66 -	7,84 8,45
	Эксплуатация машин и механизмов	6,65 -	6,80 6,79
Прочие объекты	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	6,32 -	6,24 6,70
	Эксплуатация машин и механизмов	8,65 -	8,86 8,75
Пусконаладочные работы	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	20,04 -	20,83 25,60
	Материалы, изделия и конструкции	8,10 -	7,83 8,49
	Эксплуатация машин и механизмов	9,40 -	9,65 9,64

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика Карелия (1 зона)	Республика Карелия (2 зона)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	6,17 4,83	8,03 6,29
		Эксплуатация машин и механизмов	10,09 7,84	11,69 9,10
	Панельные	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	6,76 5,57	7,98 6,57
		Эксплуатация машин и механизмов	10,47 8,87	12,14 10,29
	Монолитные	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	6,28 5,24	7,81 6,52
		Эксплуатация машин и механизмов	10,16 7,87	11,72 9,09
	Прочие	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	6,34 5,18	7,92 6,46
		Эксплуатация машин и механизмов	10,22 8,11	11,82 9,37
Административные здания		Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	5,66 4,61	6,31 5,14
		Эксплуатация машин и механизмов	11,61 8,98	13,26 10,26

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика Карелия (1 зона)	Республика Карелия (2 зона)
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	6,17 5,80	7,25 6,82
		Эксплуатация машин и механизмов	11,44 8,70	12,97 9,88
	Школы	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	5,29 4,68	6,01 5,32
		Эксплуатация машин и механизмов	11,57 8,84	13,16 10,05
	Прочие	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	5,88 5,41	6,85 6,31
		Эксплуатация машин и механизмов	11,49 8,75	13,05 9,94
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	5,99 4,66	7,78 6,04
		Эксплуатация машин и механизмов	13,61 9,57	15,47 10,89
	Больницы	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	6,65 5,42	7,61 6,20
		Эксплуатация машин и механизмов	10,77 8,27	12,29 9,45
	Прочие	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
		Материалы, изделия и конструкции	6,41 5,13	7,67 6,14
		Эксплуатация машин и механизмов	12,02 8,87	13,70 10,11

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Карелия (1 зона)	Республика Карелия (2 зона)
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	6,00 5,12	6,77 5,78
	Эксплуатация машин и механизмов	10,40 8,56	11,66 9,60
Объекты культуры	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	6,37 5,30	7,79 6,49
	Эксплуатация машин и механизмов	12,33 9,38	14,08 10,70
Котельные	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	5,92 4,97	6,86 5,76
	Эксплуатация машин и механизмов	9,94 7,90	11,19 8,90
Очистные сооружения	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	7,18 6,82	8,46 8,04
	Эксплуатация машин и механизмов	12,15 9,39	13,60 10,51
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	8,24 7,64	8,68 8,05
	Эксплуатация машин и механизмов	11,70 9,38	13,06 10,47
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	4,37 4,19	4,63 4,42
	Эксплуатация машин и механизмов	11,47 8,44	12,88 9,48

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Карелия (1 зона)	Республика Карелия (2 зона)
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	7,05 5,77	7,55 6,17
	Эксплуатация машин и механизмов	11,78 8,69	13,22 9,75
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	4,71 4,23	5,38 4,83
	Эксплуатация машин и механизмов	11,50 8,55	12,91 9,59
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	5,11 4,62	5,30 4,80
	Эксплуатация машин и механизмов	9,69 8,98	10,86 10,07
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	3,47 3,06	3,90 3,45
	Эксплуатация машин и механизмов	9,57 8,93	10,73 10,02
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	5,15 4,68	5,32 4,84
	Эксплуатация машин и механизмов	7,76 6,99	8,80 7,93
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	5,69 5,11	5,97 5,37
	Эксплуатация машин и механизмов	7,75 6,99	8,80 7,93

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Карелия (1 зона)	Республика Карелия (2 зона)
Сети наружного освещения	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	8,65 7,52	9,39 8,16
	Эксплуатация машин и механизмов	8,75 7,55	9,87 8,52
Прочие объекты	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	6,60 5,44	7,94 6,54
	Эксплуатация машин и механизмов	11,21 8,74	12,70 9,90
Пусконаладочные работы	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	35,14 29,59	43,16 36,33
	Материалы, изделия и конструкции	8,12 6,60	12,04 9,80
	Эксплуатация машин и механизмов	11,41 8,64	12,69 9,60

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Краснодарский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	5,44 5,20
		Эксплуатация машин и механизмов	7,58 6,79
	Панельные	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	5,77 5,67
		Эксплуатация машин и механизмов	7,87 7,90
	Монолитные	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	5,61 5,81
		Эксплуатация машин и механизмов	7,79 7,08
	Прочие	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	5,56 5,60
		Эксплуатация машин и механизмов	7,74 7,16
Административные здания		Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	5,22 5,50
		Эксплуатация машин и механизмов	9,03 8,11

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Краснодарский край
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	5,52 6,15
		Эксплуатация машин и механизмов	8,88 8,25
	Школы	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	4,72 5,23
		Эксплуатация машин и механизмов	9,07 8,77
	Прочие	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	5,24 5,86
		Эксплуатация машин и механизмов	8,95 8,44
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	4,84 4,64
		Эксплуатация машин и механизмов	10,48 9,27
	Больницы	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	6,00 5,90
		Эксплуатация машин и механизмов	8,33 8,02
	Прочие	Оплата труда	22,97 28,62
		Материалы, изделия и конструкции	5,54 5,39
		Эксплуатация машин и механизмов	9,28 8,60

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Краснодарский край
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	5,21 5,27
	Эксплуатация машин и механизмов	8,24 8,00
Объекты культуры	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	5,92 5,88
	Эксплуатация машин и механизмов	9,50 8,78
Котельные	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	5,07 5,00
	Эксплуатация машин и механизмов	7,96 7,44
Очистные сооружения	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	6,16 6,23
	Эксплуатация машин и механизмов	9,94 8,95
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	8,09 8,33
	Эксплуатация машин и механизмов	9,31 8,97
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	4,14 4,84
	Эксплуатация машин и механизмов	9,37 7,95

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Краснодарский край
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	6,94 4,89
	Эксплуатация машин и механизмов	9,64 8,09
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	4,58 4,32
	Эксплуатация машин и механизмов	9,41 7,84
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	4,65 4,38
	Эксплуатация машин и механизмов	7,51 8,11
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	3,25 2,97
	Эксплуатация машин и механизмов	7,44 8,09
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	4,94 4,50
	Эксплуатация машин и механизмов	6,01 8,95
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	4,24 3,73
	Эксплуатация машин и механизмов	6,01 8,98

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Краснодарский край
Сети наружного освещения	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	7,54 6,27
	Эксплуатация машин и механизмов	6,82 8,24
Прочие объекты	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	5,83 5,73
	Эксплуатация машин и механизмов	8,81 8,39
Пусконаладочные работы	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	22,97 28,62
	Материалы, изделия и конструкции	7,99 6,12
	Эксплуатация машин и механизмов	9,49 9,89

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Чувашская Республика	Нижегородская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	5,90 8,11	5,98 6,33
		Эксплуатация машин и механизмов	7,34 6,67	7,71 6,53
	Панельные	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	6,40 7,05	6,20 6,80
		Эксплуатация машин и механизмов	7,65 7,17	8,03 7,53
	Монолитные	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	6,12 6,54	6,12 6,32
		Эксплуатация машин и механизмов	7,62 7,22	7,98 6,75
	Прочие	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	6,11 7,07	6,09 6,42
		Эксплуатация машин и механизмов	7,53 7,00	7,89 6,86
Административные здания		Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	5,40 5,58	5,32 6,01
		Эксплуатация машин и механизмов	8,99 8,93	9,35 9,28

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Чувашская Республика	Нижегородская область
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	5,82 6,12	5,81 6,56
		Эксплуатация машин и механизмов	8,86 8,15	9,19 9,00
	Школы	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	5,04 5,30	5,00 5,62
		Эксплуатация машин и механизмов	9,05 8,37	9,41 9,18
	Прочие	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	5,56 5,85	5,54 6,25
		Эксплуатация машин и механизмов	8,93 8,23	9,27 9,07
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	5,58 6,42	5,59 5,97
		Эксплуатация машин и механизмов	10,49 9,22	10,89 10,71
	Больницы	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	6,19 6,23	6,11 6,26
		Эксплуатация машин и механизмов	8,26 7,73	8,60 8,41
	Прочие	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
		Материалы, изделия и конструкции	5,96 6,29	5,92 6,15
		Эксплуатация машин и механизмов	9,24 8,41	9,61 9,42

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Чувашская Республика	Нижегородская область
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	5,77 6,03	5,70 5,89
	Эксплуатация машин и механизмов	8,38 7,96	8,65 8,58
Объекты культуры	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	6,07 6,78	6,12 6,78
	Эксплуатация машин и механизмов	9,42 8,99	9,81 9,65
Котельные	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	5,58 5,86	5,58 5,85
	Эксплуатация машин и механизмов	7,99 7,83	8,26 9,03
Очистные сооружения	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	6,72 7,34	6,60 6,96
	Эксплуатация машин и механизмов	10,14 10,10	10,45 10,59
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	7,94 7,80	7,81 8,05
	Эксплуатация машин и механизмов	10,05 9,83	10,36 10,43
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	4,13 4,26	4,09 4,77
	Эксплуатация машин и механизмов	9,52 9,06	9,83 9,79

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Чувашская Республика	Нижегородская область
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	6,81 6,28	6,70 6,14
	Эксплуатация машин и механизмов	9,80 9,33	10,12 10,07
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	4,44 4,21	4,58 5,02
	Эксплуатация машин и механизмов	9,55 9,65	9,87 9,97
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	4,89 4,89	4,92 4,98
	Эксплуатация машин и механизмов	7,60 7,59	7,85 7,89
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	3,47 3,54	3,51 3,56
	Эксплуатация машин и механизмов	7,53 7,61	7,77 7,81
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	5,01 5,21	5,02 4,95
	Эксплуатация машин и механизмов	6,10 5,82	6,31 6,00
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	4,87 5,20	4,90 4,80
	Эксплуатация машин и механизмов	6,09 5,81	6,31 6,01

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Чувашская Республика	Нижегородская область
Сети наружного освещения	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	7,88 8,17	7,83 8,05
	Эксплуатация машин и механизмов	6,91 6,88	7,14 6,88
Прочие объекты	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	6,62 6,96	6,50 6,61
	Эксплуатация машин и механизмов	8,95 8,61	9,28 8,79
Пусконаладочные работы	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	20,63 22,07	22,59 21,57
	Материалы, изделия и конструкции	8,30 5,71	8,21 5,94
	Эксплуатация машин и механизмов	9,75 8,24	10,03 9,94

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР- 2001 по объектам строительства
			Алтайский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	6,58 7,87
		Эксплуатация машин и механизмов	8,15 8,38
	Панельные	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	6,56 6,37
		Эксплуатация машин и механизмов	8,47 9,05
	Монолитные	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	6,30 6,39
		Эксплуатация машин и механизмов	8,35 8,70
	Прочие	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	6,44 6,80
		Эксплуатация машин и механизмов	8,31 8,67
Административные здания		Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	5,82 6,12
		Эксплуатация машин и механизмов	9,67 9,64

Объект строительства		Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР- 2001 по объектам строительства
			Алтайский край
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	6,52 6,49
		Эксплуатация машин и механизмов	9,52 9,15
	Школы	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	5,39 5,36
		Эксплуатация машин и механизмов	9,71 9,29
	Прочие	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	6,15 6,12
		Эксплуатация машин и механизмов	9,59 9,20
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	5,91 5,96
		Эксплуатация машин и механизмов	11,28 10,50
	Больницы	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	7,00 6,09
		Эксплуатация машин и механизмов	8,94 8,93
	Прочие	Оплата труда	25,52 26,67
		Материалы, изделия и конструкции	6,60 6,04
		Эксплуатация машин и механизмов	9,97 9,65

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР- 2001 по объектам строительства
		Алтайский край
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	6,43 6,31
	Эксплуатация машин и механизмов	8,82 8,96
Объекты культуры	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	6,78 6,97
	Эксплуатация машин и механизмов	10,18 9,93
Котельные	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	5,99 6,01
	Эксплуатация машин и механизмов	8,44 8,98
Очистные сооружения	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	6,99 7,30
	Эксплуатация машин и механизмов	10,55 10,84
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	8,03 8,75
	Эксплуатация машин и механизмов	10,38 10,62
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	4,29 4,28
	Эксплуатация машин и механизмов	9,95 9,84

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР- 2001 по объектам строительства
		Алтайский край
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	7,18 3,59
	Эксплуатация машин и механизмов	10,23 10,16
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	5,17 4,70
	Эксплуатация машин и механизмов	9,98 10,04
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	5,35 5,21
	Эксплуатация машин и механизмов	8,01 8,08
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	3,58 4,08
	Эксплуатация машин и механизмов	7,93 8,09
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	5,30 5,05
	Эксплуатация машин и механизмов	6,51 7,05
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	5,13 4,76
	Эксплуатация машин и механизмов	6,51 7,05

Объект строительства	Элемент прямых затрат[2]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР- 2001 по объектам строительства
		Алтайский край
Сети наружного освещения	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	8,02 6,83
	Эксплуатация машин и механизмов	7,32 7,76
Прочие объекты	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	6,61 6,97
	Эксплуатация машин и механизмов	9,51 9,70
Пусконаладочные работы	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Аэродромы гражданского назначения[3]	Оплата труда	25,52 26,67
	Материалы, изделия и конструкции	8,01 7,78
	Эксплуатация машин и механизмов	10,06 9,58

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.
3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Приложение № 3
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости
прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000
на II квартал 2021 года

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
1	Экономика в целом	9,65
2	Электроэнергетика	10,62
3	Нефтедобывающая	8,33
4	Газовая	8,20
5	Угольная	10,92
6	Сланцевая	11,49
7	Торфяная	11,58
8	Черная металлургия	9,15
9	Цветная металлургия	8,84
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	12,07
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	10,37
12	Приборостроение	10,37
13	Автомобильная промышленность	11,15
14	Тракторное и с/х машиностроение	8,63
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	10,49
16	Строительных материалов	12,37
17	Легкая	8,92
18	Пищевкусовая	9,64
19	Микробиологическая	9,11
20	Полиграфическая	12,52
21	Сельское хозяйство	10,60
22	Строительство	7,28
23	Транспорт	13,93
24	Связь	8,69
25	Торговля и общественное питание	13,20
26	Жилищное строительство	9,33
27	Бытовое обслуживание населения	11,94

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
28	Образование	8,67
29	Здравоохранение	9,12
30	По объектам непроизводственного назначения	12,14

Приложение № 4
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости
оборудования на II квартал 2021 года

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	80,53	4,98
2	Электроэнергетика	96,28	5,37
3	Нефтедобывающая	117,26	5,88
4	Газовая	103,20	4,79
5	Угольная	78,35	6,11
6	Сланцевая	90,43	5,67
7	Торфяная	72,35	5,27
8	Черная металлургия	71,38	4,95
9	Цветная металлургия	83,12	5,60
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	110,74	5,95
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	55,48	5,06
12	Приборостроение	55,16	5,36
13	Автомобильная промышленность	52,96	4,99
14	Тракторное и с/х машиностроение	54,04	4,99
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	75,43	4,77
16	Строительных материалов	80,74	5,03
17	Легкая	52,53	4,34
18	Пищевкусовая	57,29	4,82
19	Микробиологическая	94,07	4,95
20	Полиграфическая	37,05	4,78
21	Сельское хозяйство	103,43	4,71
22	Строительство	79,09	4,91
23	Транспорт	73,70	4,89
24	Связь	53,22	3,98
25	Торговля и общественное питание	72,84	5,02
26	Жилищное строительство	57,33	4,90

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
27	Бытовое обслуживание населения	57,17	5,26
28	Образование	71,64	4,25
29	Здравоохранение	82,20	4,47
30	По объектам непроизводственного назначения	51,53	4,59

Приложение № 5
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и «Искусственные дорожные сооружения», определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок на II квартал 2021 года[1,2,3]

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения[4]
1	2	3	4
I	**Центральный федеральный округ**		
1	Белгородская область	8,10 -	8,52 -
2	Брянская область	7,99 -	8,14 -
3	Владимирская область	8,03 -	9,51 -
4	Воронежская область	7,77 -	9,56 -
5	Ивановская область	7,85 -	8,62 -
6	Калужская область	8,22 -	9,06 -
7	Костромская область	7,53 -	9,57 -
8	Курская область	8,34 -	9,38 -
9	Липецкая область	7,63 -	8,42 -
10	Московская область	8,75 -	11,63 -
11	Орловская область	7,79 -	8,86 -
12	Рязанская область	7,73 -	8,67 -
13	Смоленская область	7,61 -	8,48 -
14	Тамбовская область	7,78 -	8,62 -
15	Тверская область	7,91 -	8,93 -
16	Тульская область	7,94 -	9,22 -
17	Ярославская область	8,24 -	9,94 -
18	г. Москва	8,48 -	11,73 -
II	**Северо-Западный федеральный округ**		
19	Республика Карелия	8,92 -	11,38 -
20	Республика Коми (1 зона)	10,57 -	11,55 -
21	Архангельская область базовый район	10,41 -	11,96 -
22	Ненецкий автономный округ	14,73 -	17,01 -
23	Вологодская область	8,46 -	10,68 -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения[4]
1	2	3	4
24	Калининградская область	8,85 -	10,83 -
25	Мурманская область	11,27 -	13,35 -
26	Новгородская область	8,02 -	9,77 -
27	Псковская область	8,01 -	9,84 -
28	г. Санкт-Петербург	8,35 -	10,78 -
III	**Южный федеральный округ**		
29	Республика Адыгея	7,69 -	8,62 -
30	Астраханская область	8,11 -	9,62 -
31	Волгоградская область	7,80 -	8,99 -
32	Республика Калмыкия	8,07 -	8,77 -
33	Ростовская область	7,75 -	10,02 -
34	Республика Крым	- 8,31	- 10,05
35	г. Севастополь	- 8,40	- 9,97
IV	**Северо-Кавказский федеральный округ**		
36	Республика Дагестан	8,14 -	9,37 -
37	Республика Ингушетия	7,61 -	8,89 -
38	Кабардино-Балкарская Республика	8,11 -	9,70 -
39	Карачаево - Черкесская Республика	7,51 -	9,75 -
40	Республика Северная Осетия – Алания	8,03 -	8,80 -
41	Чеченская Республика	8,02 -	9,75 -
42	Ставропольский край	7,08 -	9,66 -
V	**Приволжский федеральный округ**		
43	Республика Татарстан	8,14 -	9,50 -
44	Чувашская Республика	8,30 -	9,62 -
45	Нижегородская область	8,25 -	9,78 -
VI	**Уральский федеральный округ**		
46	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	13,66 -	15,56 -
47	Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	14,17 -	16,26 -

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения» работ применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.

Приложение № 6
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на объектах магистрального трубопроводного транспорта нефти и нефтепродуктов (линейная часть, резервуарные парки) и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти и нефтепродуктов (площадочные объекты), на II квартал 2021 года[1,2,3]

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
I	**Центральный федеральный округ**			
1	Белгородская область	13,82	15,27	11,57
2	Брянская область	14,10	15,44	11,57
3	Владимирская область	14,13	15,23	11,39
4	Воронежская область	13,73	14,98	11,51
5	Ивановская область	14,02	14,93	11,26
6	Калужская область	14,06	15,07	11,42
7	Курская область	14,12	15,49	11,63
8	Липецкая область	13,85	15,26	11,53
9	Московская область	14,13	15,00	11,17
10	Орловская область	13,94	15,36	11,59
11	Рязанская область	13,95	15,20	11,37
12	Смоленская область	13,90	14,99	11,26
13	Тамбовская область	13,87	15,45	11,71
14	Тверская область	13,79	14,90	11,26
15	Тульская область	14,11	15,22	11,33
16	Ярославская область	14,31	15,27	11,58
17	г. Москва	14,11	15,13	11,30
II	**Северо-Западный федеральный округ**			
18	Республика Коми	18,68	21,52	15,18
19	Архангельская область	17,44	19,91	14,58
20	Вологодская область	14,39	15,90	12,10
21	Ленинградская область	13,30	14,69	11,42
22	Новгородская область	14,24	15,20	11,69
23	Псковская область	13,76	15,07	11,52
24	г. Санкт-Петербург	13,59	14,63	11,43
III	**Южный федеральный округ**			
25	Республика Адыгея	13,84	14,69	11,29
26	Волгоградская область	13,83	15,68	11,79
27	Краснодарский край	13,54	14,55	11,23
28	Ростовская область	13,24	14,97	11,45

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
IV	Северо-Кавказский федеральный округ			
29	Республика Дагестан	14,37	15,34	11,60
30	Кабардино-Балкарская Республика	14,10	15,40	11,63
31	Ставропольский край	13,46	14,76	11,31
V	Приволжский федеральный округ			
32	Республика Башкортостан	14,76	15,88	11,99
33	Республика Марий Эл	14,26	15,53	11,42
34	Республика Татарстан	14,33	15,18	11,17
35	Удмуртская Республика	14,69	16,17	11,82
36	Чувашская Республика	14,30	15,45	11,47
37	Кировская область	14,38	15,51	11,64
38	Нижегородская область	14,43	15,36	11,57
39	Оренбургская область	15,06	16,21	12,07
40	Пензенская область	13,54	15,23	11,66
41	Пермский край	15,53	16,21	12,06
42	Самарская область	14,34	15,50	11,58
43	Саратовская область	13,74	15,06	11,58
44	Ульяновская область	14,04	15,36	11,60
VI	Уральский федеральный округ			
45	Курганская область	15,75	16,51	12,40
46	Свердловская область	15,02	15,69	11,86
47	Тюменская область	15,95	16,58	12,46
48	Челябинская область	14,98	15,79	11,98
49	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	20,62	23,78	16,64
50	Ямало-Ненецкий автономный округ	26,24	27,93	19,04
VII	Сибирский федеральный округ			
51	Красноярский край (3 зона)	17,42	19,16	14,02
52	Красноярский край (7.4 зона)	19,84	22,23	15,72
53	Красноярский край (10 зона)	18,43	20,33	14,62
54	Иркутская область	17,41	19,48	14,23
55	Кемеровская область — Кузбасс	15,64	17,24	12,81
56	Новосибирская область	15,61	16,77	12,51
57	Омская область	15,24	16,52	12,41
58	Томская область	18,31	20,65	14,86

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
VIII	Дальневосточный федеральный округ			
59	Республика Саха (Якутия)	21,16	24,13	17,46
60	Приморский край	17,52	19,38	14,44
61	Хабаровский край (2 зона)	17,69	19,74	14,63
62	Амурская область	17,98	19,89	14,81
63	Еврейская автономная область	17,59	19,46	14,66

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.