"СОГЛАСОВАНО" **"УТВЕРЖДАЮ"**

_____ _____

"_____"_____ 2021 г. "_____"_____ 2021 г.

Смета на ремонт мягкой кровли

(наименование стройки и/или объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(наименование работ и затрат)

Основание: чертежи №

	В базисном уровне цен	В текущем уровне цен	
Сметная стоимость	**652,37**	**5 240,92**	**тыс.руб**
Строительные работы	652,37	5 240,92	тыс.руб
Работы по монтажу оборудования	0,00	0,00	тыс.руб
Оборудование	0,00	0,00	тыс.руб
Прочие работы и затраты	0,00	0,00	тыс.руб
Средства на оплату труда	43,86	1 129,49	тыс.руб
Затраты труда	3 380,23		чел.-ч.

Составлен(а) по ТСН-2001 с учетом Дополнения №: 61

№ и период сборника коэффициентов (индексов) пересчета: Коэффициенты к ТСН-2001 МГЭ, ремонт №180 сентябрь 2021 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты зимних удорожаний	Всего затрат в базисном уровне цен, руб.	Коэффициенты (индексы) пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО затрат в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	6.58-2-1	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов в 1-3 слоя Объем: 12,84=1284/100	*100 м2*	12,84						
		ЗП			191,34		1,047	2 572,28	25,75	66 236,09
		НР от ЗП	*%*	80				2 057,82	68	45 040,54
		СП от ЗП	*%*	55				1 414,75	41	27 156,80
		ЗТР	*чел-ч*	17,41			1,047	234,05		
		Всего по позиции:						**6 044,85**		**138 433,43**
2	6.57-2-8	Разборка цементных покрытий, толщина 30 мм Объем: 12,84=1284/100	*100 м2 покрытия*	12,84						
		ЗП			275,03		1,047	3 697,36	25,75	95 207,03
		ЭМ			465,71		1,047	6 260,76	11,31	70 809,23
		в т.ч. ЗПМ			139,05		1,047	*1 869,32*	*25,75*	*48 134,88*
		НР от ЗП	*%*	80				2 957,89	68	64 740,78
		СП от ЗП	*%*	55				2 033,55	41	39 034,88
		НР и СП от ЗПМ	*%*	175				3 271,31	157	75 571,76
		ЗТР	*чел-ч*	24,6			1,047	330,71		
		Всего по позиции:						**18 220,87**		**345 363,68**
3	3.12-47-1	Устройство гидроизоляции плоских эксплуатируемых кровель из ПВП мембран Объем: 12,84=1284/100	*100 м2 основания*	12,84						
		ЗП			29,97	)*1,15	1,087	442,54	25,75	11 395,33
		ЭМ			7,26	)*1,25	1,087	116,52	8,94	1 041,72
		в т.ч. ЗПМ			0,83	)*1,25	1,087	*13,32*	25,75	*343,03*
3,1	1.1-1-2469	Лента пароизоляционная, герметизирующая, бутилкаучуковая, самоклеящиеся, армированная нетканым полотном, с дополнительной клеевой крепежной полосой для монтажа в скрытые места, прочность сцепления не менее 0,1 МПа, диапазон температур эксплуатации от -60 до +140°, теплостойкость до +180°С, пенетрация при 0,1 мм от 3 до 90, ширина 100 мм, толщина 1,5 мм, для герметизации оконного шва с внутренней стороны по всему периметру	*м*	114,26573	14,98		1,001	1 711,70	1,03	1 763,05
3,2	1.1-1-3527	Мембрана гидроизоляционная профилированная из полиэтилена высокой плотности с одинарным механическим замком	*м2*	1465,2494	39,45		1,001	57 804,09	4,94	285 552,21
		НР от ЗП	*%*	0				0,00	85	9 686,03
		СП от ЗП	*%*	0				0,00	41	4 672,09
		НР и СП от ЗПМ	*%*	175				23,31	157	538,56
		ЗТР	*чел-ч*	2,76		)*1,15	1,087	40,75		
		Всего по позиции:						**60 098,16**		**314 648,99**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	3.12-21-1	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	*100 м2 стяжек*	12,84						
		Объем: 12,84=1284/100								
		ЗП			252,96	)*1,15	1,087	4 060,17	25,75	104 549,39
		ЭМ			30,82	)*1,25	1,087	537,70	8	4 301,57
		в т.ч. ЗПМ			1,24	)*1,25	1,087	*21,63*	25,75	*557,06*
		МР			27,22		1,001	349,85	5,14	1 798,25
4,1	1.3-2-8	Растворы цементные, марка 250	*м3*	19,6452	525,66		1,001	10 337,02	6,59	68 120,98
		НР от ЗП	*%*	104				4 222,58	85	88 866,98
		СП от ЗП	*%*	79				3 207,53	41	42 865,25
		НР и СП от ЗПМ	*%*	175				37,85	157	874,58
		ЗТР	*чел-ч*	24,3		)*1,15	1,087	390,03		
		Всего по позиции:						**22 752,70**		**311 377,00**
5	3.12-21-2	Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к позиции 3.12-21-1	*100 м2 стяжек*	12,84						
		Объем: 12,84=1284/100								
		ЗП			0,92	)*35)*1,15	1,087	516,83	25,75	13 308,39
5,1	1.3-2-8	Растворы цементные, марка 250	*м3*	45,8388	525,66	к нр)*35	1,001	24 119,72	6,59	158 948,95
		НР от ЗП	*%*	104				537,50	85	11 312,13
		СП от ЗП	*%*	79				408,30	41	5 456,44
		ЗТР	*чел-ч*	0,09		)*35)*1,15	1,087	50,56		
		Всего по позиции:						**25 582,35**		**189 025,91**
6	3.12-18-1	Утепление покрытий керамзитом	*1 м3 утеплителя*	128,4						
		Объем: 128,4=1284*0,1								
		ЗП			27,24	)*1,15	1,087	4 372,19	25,75	112 584,02
		ЭМ			22,21	)*1,25	1,087	3 874,83	11,34	43 940,62
		в т.ч. ЗПМ			6,01	)*1,25	1,087	*1 048,53*	25,75	*26 999,54*
		МР			372,37		1,001	47 860,12	5,16	246 958,22
		НР от ЗП	*%*	104				4 547,08	85	95 696,42
		СП от ЗП	*%*	79				3 454,03	41	46 159,45
		НР и СП от ЗПМ	*%*	175				1 834,93	157	42 389,28
		ЗТР	*чел-ч*	2,71		)*1,15	1,087	434,97		
		Всего по позиции:						**65 943,18**		**587 728,01**
7	3.12-17-3	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты на битумной мастике в один слой	*100 м2 утепляемого покрытия*	12,84						
		Объем: 12,84=1284/100								
		ЗП			496,90	)*1,15	1,087	7 975,56	25,75	205 370,77
		ЭМ			38,84	)*1,25	1,087	677,62	11,33	7 677,39
		в т.ч. ЗПМ			10,48	)*1,25	1,087	*182,84*	25,75	*4 708,07*
		МР			927,62		1,001	11 922,55	11,07	131 982,64
7,1	1.1-1-890	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем, теплоизоляционные, марка ПЖ-100	*м3*	128,4	806,26		1,001	103 627,31	6,45	668 396,14
		НР от ЗП	*%*	104				8 294,58	85	174 565,15
		СП от ЗП	*%*	79				6 300,69	41	84 202,02
		НР и СП от ЗПМ	*%*	175				319,97	157	7 391,67
		ЗТР	*чел-ч*	40,3		)*1,15	1,087	646,84		
		Всего по позиции:						**139 118,28**		**1 279 585,78**
8	3.12-19-1	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	*100 м2 изолируемой поверхности*	12,84						
		Объем: 12,84=1284/100								
		ЗП			182,28	)*1,15	1,087	2 925,71	25,75	75 337,06
		ЭМ			3,72	)*1,25	1,087	64,90	10,67	692,49
		в т.ч. ЗПМ			0,88	)*1,25	1,087	*15,35*	25,75	*395,33*
		МР			527,55		1,001	6 780,52	5,23	35 462,10
8,1	1.1-1-1019	Материал рулонный кровельный, рубероид, марка РКП-350, с пылевидной посыпкой	*м2*	1412,4	4,19		1,001	5 923,87	9,05	53 611,06
8,2	1.1-1-604	Мастика герметизирующая нетвердеющая, строительная, кровельная, битумно-полимерная, горячая	*т*	2,51664	3 925,79		1,001	9 889,68	11,92	117 884,98
		НР от ЗП	*%*	104				3 042,74	85	64 036,50
		СП от ЗП	*%*	79				2 311,31	41	30 888,19
		НР и СП от ЗПМ	*%*	175				26,86	157	620,67
		ЗТР	*чел-ч*	15,5		)*1,15	1,087	248,78		
		Всего по позиции:						**30 965,59**		**378 533,05**
9	3.12-3-4	Устройство рулонного покрытия в два слоя из наплавляемых битумно-полимерных гидроизоляционных материалов	*100 м2*	12,84						
		Объем: 12,84=1284/100								
		ЗП			689,00	)*1,15	1,087	11 058,89	25,75	284 766,48
		ЭМ			267,17	)*1,25	1,087	4 661,14	11,25	52 437,84
		в т.ч. ЗПМ			71,07	)*1,25	1,087	*1 239,91*	25,75	*31 927,74*
		МР			705,14		1,001	9 063,05	3,11	28 186,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9,1	1.1-1-3276	Материал рулонный кровельный и гидроизоляционный, битумно-полимерный, СБС-модифицированный, на основе стеклоткани, наплавляемый, с крупнозернистой минеральной посыпкой с верхней стороны, с пленкой с нижней стороны, теплостойкость до +100°С, гибкость до -25°С, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 900/1000 Н, для верхнего слоя гидроизоляции строительных конструкций								
			м2	1733,4	52,91		1,001	91 805,91	2,49	228 596,71
9,2	1.1-1-3275	Материал рулонный кровельный и гидроизоляционный, битумно-полимерный, СБС-модифицированный, на основе стеклоткани, наплавляемый, с пленкой с верхней и с нижней стороны, теплостойкость до +100°С, гибкость до -25°С, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 900/1000 Н, для гидроизоляции строительных конструкций, для нижних слоев кровельного ковра								
			м2	1698,732	52,01		1,001	88 439,40	2,35	207 832,60
		НР от ЗП	*%*	104				11 501,25	85	242 051,51
		СП от ЗП	*%*	79				8 736,52	41	116 754,26
		НР и СП от ЗПМ	*%*	175				2 169,84	157	50 126,55
		ЗТР	*чел-ч*	53		)*1,15	1,087	850,68		
		Всего по позиции:						**227 436,00**		**1 210 752,04**
10	3.12-36-1	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам высотой до 450 мм с одним фартуком Объем: 3,12=312/100	*100 м*	3,12						
		ЗП			469,58	)*1,15	1,087	1 831,44	25,75	47 159,46
		ЭМ			62,92	)*1,25	1,087	266,74	6,92	1 845,82
		в т.ч. ЗПМ			4,69	)*1,25	1,087	*19,88*	25,75	*511,97*
		МР			5 434,76		1,001	16 973,41	3,5	59 406,93
10,1	1.1-1-3677	Мембрана ПВХ гидроизоляционная армированная полиэстровой сеткой, толщина 1,2 мм	*м2*	393,12	77,21		1,001	30 383,15	10,13	307 781,29
10,2	1.1-1-3678	Мембрана ПВХ гидроизоляционная однослойная, толщина 1,5 мм	*м2*	1,872	114,15		1,001	213,90	3,17	678,07
10,3	1.1-1-2005	Полотно нетканое геотекстильное иглопробивное, поверхностная плотность 250 г/м2	*м2*	298,0224	10,56		1,001	3 150,26	2,66	8 379,70
		НР от ЗП	*%*	104				1 904,70	85	40 085,54
		СП от ЗП	*%*	79				1 446,84	41	19 335,38
		НР и СП от ЗПМ	*%*	175				34,79	157	803,79
		ЗТР	*чел-ч*	39,19		)*1,15	1,087	152,85		
		Всего по позиции:						**56 205,23**		**485 475,98**
Итого по локальной смете:								**652 367,21**		**5 240 923,87**
		Итого								5 240 923,87
		НДС 20%								1 048 184,77
		Итого с НДС								6 289 108,64

Составил _____

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____

(должность, подпись, инициалы, фамилия)