МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «11» марта 2021 г. № 131/пр

Москва

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8^3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом $5.4.23^6$ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-04-2021. Сборник № 04. Объекты здравоохранения».

2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2019 г. № 911/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» утратившим силу.

Министр И.Э. Файзуллин

Приложение к приказу
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «11» марта 2021 г. № 131/пр

УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-04-2021

СБОРНИК № 04. Объекты здравоохранения

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1. Укрупнённые нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, объектов здравоохранения, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2021 для базового района (Московская область).

3. НЦС представляет собой показатель потребности в денежных средствах, необходимых для возведения объектов здравоохранения, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 койко-место, 1 посещение в смену, 1 вызов в сутки).

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства.

Отдел 2. Дополнительная информация.

5. В сборнике предусмотрены показатели НЦС по следующему перечню:

Раздел 1. Больницы.

Раздел 2. Лечебные корпуса.

Раздел 3. Диспансеры.

Раздел 4. Поликлиники.

Раздел 5. Перинатальные центры.

Раздел 6. Амбулатории.

Раздел 7. Станции скорой медицинской помощи.

Раздел 8. Здания домов для престарелых и инвалидов.

Раздел 9. Фельдшерско-акушерские пункты.

6. Показатели НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам, и обеспечивающих оптимальный уровень комфорта.

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. В показателях НЦС учтена номенклатура затрат в соответствии с действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объектов в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами в объеме, приведенном в Отделе 2 настоящего сборника, а также в положениях технической части настоящего сборника.

9. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений, учтенных в показателях НЦС, приводятся в Отделе 2 настоящего сборника.

10. В случаях если конструктивные, технологические, объемно-планировочные решения объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего показателя в Отделе 2 настоящего сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением поправочных коэффициентов, включенных в настоящий сборник, а также для объектов капитального строительства в городах с населением более 500 тысяч человек, допускается использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

11. Для показателей НЦС, по которым в Отделе 2 настоящего сборника отсутствует информация о стоимости фундаментов, и (или) технологического оборудования, и (или) проектно-изыскательских работ, и (или) удельных показателях стоимости строительства здания (сооружения) на 1 $м^3$ и 1 $м^2$, и (или) основных технических характеристиках конструктивных решений и видах работ объекта - представителя, при определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, допускается использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

12. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника, допускается использовать данные о стоимости проектно-изыскательских работ, технологического оборудования, работ по возведению фундаментов объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, с исключением при проведении расчетов стоимости проектно-изыскательских работ, технологического оборудования,

работ по возведению фундаментов соответственно, учтенной в показателе НЦС и приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

13. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

14. Показатели НЦС учитывают затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), стоимость строительных материальных ресурсов и оборудования, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (учтенные нормативами затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений), дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (учтенные сметными нормами дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время), затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

15. Размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС, рекомендуется определять с использованием данных о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

16. Показатели НЦС рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторные подстанции, котельные, насосные станции, наружные инженерные сети, благоустройство территория и т.п.).

17. Показателями НЦС предусмотрен комплекс архитектурно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических мероприятий, отвечающих нормативным требованиям обеспечения антитеррористической защищенности объектов, доступности объектов для маломобильных групп населения и иных мероприятий, обеспечивающих соблюдение обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

18. В показателях НЦС учтена стоимость электрической энергии от постоянных источников, если иное не указано в Отделе 2 настоящего сборника.

19. Показателями НЦС учтены затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние 10 км без его размещения. Расходы на вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в показателях НЦС учитываются дополнительно. При этом объем грунта определяется на основании проектных данных или нормативных документов, используемых при проектировании и (или) строительстве таких объектов.

20. Показатели таблицы 04-01-002 «Детские больницы» предусматривают стационарное лечение детей трех лет и старше с палатами без круглосуточного пребывания с матерью.

21. Показателем 04-04-002-02 «Детские поликлиники на 200 посещений в смену» при необходимости, дополнительно могут быть учтены следующие структурные подразделения:

- кабинет флюорографии и 2 кабинета УЗИ (абдоминальная диагностика и допплерография);
- отделение дневного стационара;
- центральное стерилизационное отделение.

22. Для фельдшерско-акушерских пунктов модульного типа, изготовляемых комплектно, затраты на возведение фундамента определяются согласно стоимостным показателям, приведенным в Таблице 1.

Фундаменты фельдшерско-акушерских пунктов модульного типа

Таблица 1

Тип фундамента	Стоимость на 1 м3 фундамента, тыс. руб.	Стоимость на 1 м3 строительного объема здания, тыс. руб.
Монолитная железобетонная плита на основании из щебеночной подушки	15,64	1,39
Монолитная железобетонная плита на основании из песчаной подушки	13,83	1,23
Ленточный сборный	13,76	0,95
Ленточный монолитный	13,40	0,83

В стоимость по возведению фундамента входят затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (учтенные нормативами затрат на строительство временных титульных зданий и сооружений), дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (учтенные сметными нормами дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время), строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

23. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части городов к показателям НЦС применяется коэффициент 1,06.

24. Переход от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации осуществляется путем применения к показателю НЦС коэффициентов, приведенных в Таблице 2.

Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации ($К_{суб}$)

Таблица 2

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Центральный федеральный округ:	
Белгородская область	0,79
Брянская область	0,83
Владимирская область	0,87
Воронежская область	0,87
Ивановская область	0,85
Калужская область	0,85
Костромская область	0,79
Курская область	0,86
Липецкая область	0,80
Московская область	1,00
Орловская область	0,83
Рязанская область	0,88
Смоленская область	0,82
Тамбовская область	0,90
Тверская область	0,86
Тульская область	0,83
Ярославская область	0,84
г. Москва	1,03
Северо-Западный федеральный округ:	
Республика Карелия	1,06

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Республика Коми (1 зона)	1,08
Архангельская область (базовый район)	1,22
Вологодская область	0,93
Калининградская область	0,97
Ленинградская область	0,96
Мурманская область	1,25
Новгородская область	0,96
Псковская область	0,91
Ненецкий автономный округ	1,52
г. Санкт-Петербург	0,92
Южный федеральный округ:	
Республика Адыгея	0,79
Республика Калмыкия	0,83
Республика Крым	0,93
Краснодарский край	0,83
Астраханская область	0,88
Волгоградская область	0,85
Ростовская область	0,84
г. Севастополь	0,89
Северо-Кавказский федеральный округ:	
Республика Дагестан	0,86
Республика Ингушетия	0,83
Кабардино-Балкарская Республики	0,87
Карачаево-Черкесская Республика	0,87
Республика Северная Осетия - Алания	0,99
Чеченская Республика	0,97
Ставропольский край	0,83
Приволжский федеральный округ:	
Республика Башкортостан	0,85
Республика Марий Эл	0,81
Республика Мордовия	0,78
Республика Татарстан	0,78
Удмуртская Республика	0,88
Чувашская Республика - Чувашия	0,82
Пермский край	0,87
Кировская область	0,85
Нижегородская область	0,85
г. Саров (Нижегородская область)	0,89
Оренбургская область	0,82
Пензенская область	0,79
Самарская область	0,86
Саратовская область	0,85
Ульяновская область	0,82
Уральский федеральный округ:	
Курганская область	0,87
Свердловская область	0,95
Тюменская область	1,00

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Челябинская область	0,81
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (1 зона)	1,07
Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	1,22
Сибирский федеральный округ:	
Республика Алтай	0,83
Республика Тыва	1,16
Республика Хакасия	0,96
Алтайский край	0,94
Красноярский край (1 зона)	0,98
Иркутская область (1 зона)	1,04
Кемеровская область - Кузбасс	0,99
Новосибирская область	0,92
Омская область	0,91
Томская область	0,93
Дальневосточный федеральный округ:	
Республика Бурятия	1,00
Республика Саха (Якутия) (1 зона)	1,57
Забайкальский край	1,02
Приморский край	1,04
Хабаровский край (1 зона)	1,06
Камчатский край	1,57
Амурская область	1,08
Магаданская область (1 зона)	1,85
Сахалинская область	1,60
Еврейская автономная область	1,01
Чукотский автономный округ (1 зона)	2,18

25. Приведение показателей НЦС к условиям субъектов Российской Федерации производится применением коэффициента, учитывающего регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району. Коэффициенты, учитывающие изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанные с регионально-климатическими условиями, приведены в Таблице 3.

Коэффициенты, учитывающие изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанные с регионально-климатическими условиями ($К_{рег1}$)

Таблица 3

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
1	Республика Адыгея	I	0,98
2	Республика Алтай	IV	1,02
3	Республика Башкортостан	IV	1,02
4	Республика Бурятия:		
	а) территория севернее линии Нижнеангарск - Шимановск (включительно)	VI	1,04
	б) остальная территория республики	V	1,03

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
5	Республика Дагестан:		
	а) территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень	I	0,98
	б) остальная территория республики	I	0,98
6	Республика Ингушетия	I	0,98
7	Кабардино-Балкарская Республика	I	0,98
8	Республика Калмыкия	II	1,00
9	Карачаево-Черкесская Республика	I	0,98
10	Республика Карелия:		
	а) территория севернее 64-й параллели	IV	1,02
	б) остальная территория республики	III	1,00
11	Республика Коми:		
	а) территория севернее Северного Полярного круга	V	1,04
	б) территория восточнее линии Ермица - Ижма - Сосногорск - Помоздино - Усть-Нам (включительно)	V	1,03
	в) остальная территория республики	IV	1,02
12	Республика Марий Эл	IV	1,02
13	Республика Мордовия	IV	1,01
14	Республика Саха (Якутия):		
	а) Новосибирские острова	VI	1,05
	б) Анабарский и Булунский районы севернее линии Кожевниково (исключая Кожевниково) - Усть-Оленек - Побережье и острова Оленекского залива и острова Дунай (включительно)	VI	1,05
	в) территория севернее линии пересечения границ Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа с Анабарским и Оленекским районами; Булунский район севернее линии Таймылыр - Тит-Ары - Бухта Сытыган-Тала (включительно); Усть-Янский район - протока Правая (исключительно) - побережье Янского залива - Селяхская губа - Чокурдах (включительно); Аллаиховский район - пересечение границ Аллаиховского, Нижнеколымского, Среднеколымского районов и далее вдоль южной границы Нижнеколымского района за исключением территории, указанной в п. 14 «б»	VI	1,04
	г) Анабарский, Булунский районы, за исключением территории указанной в пп. 14 «б» и п. 14 «в»; Усть-Янский район, за исключением территории, указанной в п. 14 «в». Аллаиховский район, за исключением территории, указанной в п. 14 «в», Жиганский, Абыйский, Оленекский, Среднеколымский, Верхнеколымский районы	VII	1,06
	д) Верхоянский, Момский, Оймяконский, Томпонский районы	VIII	1,07

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
	е) Алексеевский, Амгинский, Верхневилюйский, Вилюйский, Горный, Кобяйский, Ленинский, Мегино-Кангаласский, Мирнинский, Намский, Орджоникидзевский, Сунтарский, Усть-Алданский, Усть-Майский, Чурапчинский районы и г. Якутск	VII	1,05
	ж) Алданский, Ленский и Олекминский районы	VI	1,04
15	Республика Северная Осетия - Алания	I	0,98
16	Республика Татарстан	IV	1,02
17	Республика Тыва	V	1,03
18	Удмуртская Республика	IV	1,02
19	Республика Хакасия	V	1,03
20	Чеченская Республика	I	0,98
21	Чувашская Республика	IV	1,02
22	Алтайский край	IV	1,02
23	Краснодарский край:		
	а) территория, за исключением указанных ниже городов и побережья Черного моря	I	0,98
	б) г. Новороссийск	I	0,98
	в) гг. Анапа, Геленджик, Красная Поляна	I	0,98
24	Красноярский край:		
	а) территория Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа севернее линии Сидоровск - Поталово - Норильск, Кожевниково (включительно) и ближайшие острова (архипелаг Северная Земля и др.)	VI	1,06
	б) остальная территория Таймырского (Долгано-Ненецкого автономного округа	VI	1,05
	в) Эвенкийский автономный округ и территория края севернее линии Верхнеимбатское - р. Таз (включительно)	VI	1,04
	г) территория южнее Копьево - Новоселово - Аганское (включительно)	V	1,03
	д) остальная территория края	V	1,03
25	Приморский край:		
	а) территория, расположенная севернее линии Трудовое - Сучан (включительно) - Преображение (исключительно), кроме территории, указанной в п. 25 «б»	V	1,03
	б) побережье Японского моря от Преображение до Адимя (включительно)	V	1,03
	в) территория, расположенная южнее линии Трудовое - Сучан - Преображение, за исключением территории, указанной в п.25«г»	IV	1,01
	г) побережье Японского моря от Преображение до Хасан (включительно)	IV	1,02
26	Ставропольский край	1	0,98

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
27	Хабаровский край:		
	а) территория северное линии Облучье - Комсомольск-на-Амуре (исключая Комсомольск-на-Амуре), далее по реке Амур, за исключением побережья Татарского пролива	VI	1,04
	б) побережье от залива Счастья до Нижн. Пронге (исключая Нижн. Пронге)	VI	1,05
	в) остальная территория края, за исключением побережья Татарского пролива	V	1,03
	г) побережье Татарского пролива от Нижн. Пронге (включительно) до Адими (исключая Адими)	V	1,03
28	Амурская обл.	VI	1,04
29	Архангельская обл.:		
	а) территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми	IV	1,02
	б) территория севернее линии Кушкушара (включительно) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми - Ермица - Черная (исключая Черную) и о. Колгуев	IV	1,02
	в) территория восточнее линии Ермица - Черная (включительно) и о. Вайгач	V	1,04
	г) острова Новая Земля	V	1,04
	д) острова Земля Франца-Иосифа	V	1,05
30	Астраханская обл.	II	1,00
31	Белгородская обл.	III	1,00
32	Брянская обл.	III	1,00
33	Владимирская обл.	III	1,00
34	Волгоградская обл.	III	1,00
35	Вологодская обл.:		
	а) территория западнее линии оз. Воже-Устье - Вологда - Вохтога (включительно)	III	1,00
	б) остальная территория области	IV	1,02
36	Воронежская обл.	III	1,00
37	Ивановская обл.	III	1,00
38	Иркутская обл.:		
	а) территория севернее 62-й параллели	VI	1,04
	б) территория северо-восточнее линии Токма - Ульхан (р. Лена) - Нижнеангарск (включительно), за исключением территории указанной в п. 38 «а»	VI	1,04
	в) остальная территория области	V	1,03
39	Калининградская обл.	I	0,98
40	Калужская обл.	III	1,00
41	Камчатская обл.:		
	а) территория северо-западнее линии Перень - Слаутное (исключая Слаутное)	V	1,04

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
	б) территория юго-восточнее линии Парень - Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники - Тиличики (включительно)	V	1,04
	в) территория южнее линии Рекинники - Тиличики, за исключением территории, указанной в п. 41 «г»	IV	1,02
	г) территория, ограниченная линией Ивашка - Хайлюля - Нижнекамчатск - Елизово - 52-я параллель (включительно) - Апача - Анавгай (исключая Апача - Анавгай) - Ивашка	IV	1,02
42	Кемеровская обл.	V	1,03
43	Кировская обл.	IV	1,02
44	Костромская обл.:		
	а) вся территория, за исключением г. Костромы	IV	1,02
	б) г. Кострома	III	1,00
45	Курганская обл.	IV	1,02
46	Курская обл.	III	1,00
47	Ленинградская обл. и г. Санкт-Петербург	III	1,00
48	Липецкая обл.	III	1,00
49	Магаданская обл.:		
	а) территория южнее линии Мяунджа - Таскан - Сеймчан - Буксунда (включительно) - Гарманда (исключительно), за исключением территории юго-восточнее линии Гижига - Гарманда - Тахтоямск - Ямск и южное побережье Тауйской губы (включительно)	VI	1,04
	б) территория юго-восточнее линии Гижига - Гарманда - Тахтоямск - побережье Тауйской губы (включительно)	VI	1,05
	в) территория Чукотского автономного округа восточнее линии Марково - Усть-Белая - м. Шмидта и о. Врангеля (включительно)	V	1,04
	г) остальная территория области, за исключением территории юго-восточнее линии Парень - Гарманда (исключительно)	VI	1,04
	д) территория юго-восточнее линии Парень - Гарманда (включительно)	VI	1,05
50	Московская обл. и г. Москва	III	1,00
51	Мурманская обл.:		
	а) территория плато Расвумчорр (район апатит-нефелинового рудника «Центральный»)	VI	1,04
	б) территория северо-восточнее линии Заполярный - Североморск - Каневка (включительно) и юго-восточнее линии Каневка - Кузомень (включительно)	IV	1,02
	в) остальная территория области	IV	1,02
52	Нижегородская обл.	IV	1,02
53	Новгородская обл.	III	1,00
54	Новосибирская обл.	V	1,03
55	Омская обл.	V	1,03

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
56	Оренбургская обл.	IV	1,02
57	Орловская обл.	III	1,00
58	Пензенская обл.	IV	1,01
59	Пермская обл.	IV	1,02
60	Псковская обл.	II	1,00
61	Ростовская обл.:		
	а) территория северо-восточнее линии Миллерово - Морозовск (включительно)	II	1,00
	б) остальная территория области	II	1,00
62	Рязанская обл.	III	1,00
63	Самарская обл.	IV	1,01
64	Саратовская обл.	III	1,00
65	Сахалинская обл.:		
	а) территория севернее линии Шахтерск - Поронайск (включительно), за исключением территории побережья Татарского пролива и Охотского моря	V	1,03
	б) территория побережья Татарского пролива и Охотского моря севернее линии Шахтерск - Поронайск (исключительно)	V	1,03
	в) территория южнее линии Шахтерск - Поронайск и севернее линии Холмск - Южно-Сахалинск (включительно), за исключением побережья Татарского пролива	IV	1,01
	г) территория побережья Татарского пролива между Шахтерск и Холмск	IV	1,02
	д) остальная территория острова, за исключением побережья между Холмск - Невельск	III	1,00
	е) территория побережья Татарского пролива между Холмск - Невельск (исключительно)	III	1,00
	ж) Курильские острова	II	1,00
66	Свердловская обл.	IV	1,02
67	Смоленская обл.	III	1,00
68	Тамбовская обл.	III	1,00
69	Тверская обл.	III	1,00
70	Томская обл.	V	1,03
71	Тульская обл.	III	1,00
72	Тюменская обл.:		
	а) территория севернее Северного Полярного круга	V	1,04
	б) территория южнее Северного Полярного круга и севернее 65 параллели	V	1,04
	в) территория севернее линии Пионерский - Ханты-Мансийск - Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели	V	1,03
	г) остальная территория области	V	1,03
73	Ульяновская обл.	IV	1,02
74	Челябинская обл.	IV	1,02

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
75	Читинская обл.:		
	а) территория севернее линии Шилишка - Тунгокочен - Букачача - Сретенск - Шелопугино - Приаргунск (включительно)	VI	1,04
	б) остальная территория области	V	1,03
76	Ярославская обл.	III	1,00
77	Еврейская автономная область	V	1,03
78	Агинский Бурятский автономный округ	V	1,03
79	Коми-Пермяцкий автономный округ	IV	1,02
80	Корякский автономный округ:		
	а) территория северо-западнее линии Парень - Слаутное (исключая Слаутное)	V	1,04
	б) территория юго-восточнее линии Парень - Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники - Тиличики (включительно)	V	1,04
	в) территория южнее линии Рекинники - Тиличики, за исключением территории, указанной в п. 80 «г»	IV	1,02
	г) территория, ограниченная линией Ивашка - Хайлюля - граница округа - Шишель - Ивашка	IV	1,02
81	Ненецкий автономный округ:		
	а) территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) - пересечение Северного Полярного круга с границей Республика Коми	IV	1,02
	б) территория севернее линии Кушкушара (включительно) - пересечение Северного Полярного круга с границей Коми - Ермица - Черная (исключая Черную) и о. Колгуев	IV	1,02
	в) территория восточнее линии Ермица - Черная (включительно) и о. Вайгач	V	1,04
82	Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ:		
	а) территория севернее линии Сидоровск - Потапово - Норильск. Кожевниково (включительно)	VI	1,06
	б) остальная территория автономного округа	VI	1,05
83	Усть-Ордынский Бурятский автономный округ	V	1,03
84	Ханты-Мансийский автономный округ:		
	а) территория севернее 65 параллели	V	1,04
	б) территория севернее линии Пионерский - Ханты-Мансийск - Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели	V	1,03
	в) остальная территория округа	V	1,03
85	Чукотский автономный округ:		
	а) территория восточнее линии Марково - Усть-Белая - м. Шмидта	V	1,04
	б) остальная территория округа	VI	1,04
86	Эвенкийский автономный округ	VI	1,04
87	Ямало-Ненецкий автономный округ:		
	а) территория севернее Северного Полярного круга	V	1,04

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Коэффициент
	б) территория южнее Северного Полярного круга и севернее 65 параллели	V	1,04
	в) остальная территория округа	V	1,03
88	Республика Крым, г. Севастополь	1	0,98

26. В районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним, а также в сельских местностях, расположенных в пределах IV, V, VI температурных зон субъектов Российской Федерации, затраты на выполнение мероприятий по снегоборьбе (работы по ликвидации снежных заносов, вызванных стихийными явлениями (метель, буран, пурга), могут быть дополнительно учтены путем применения коэффициента к показателям НЦС, приведенного в Таблице 4.

Коэффициенты, учитывающие выполнение мероприятий по снегоборьбе, в разрезе температурных зон Российской Федерации ($К_{рс2}$)

Таблица 4

Температурные зоны	Коэффициент
IV	1,00
V	1,00
VI	1,00
VII	1,01
VIII	1,01

27. В районах Российской Федерации с сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов для учета удорожания стоимости строительства допускается применение к показателям НЦС коэффициента ($К_с$) 1,03.

28. При необходимости к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника могут быть применены поправочные коэффициенты, приведенные в пунктах 23-27 настоящей технической части. При одновременном применении поправочные коэффициенты перемножаются.

29. Применение Показателей для определения размера денежных средств, необходимых для строительства объектов здравоохранения на территориях субъектов Российской Федерации осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$С = [(НЦС_1 \times М \times К_{пер} \times К_{пер-зон} \times К_{рег} \times К_с) + З_р] \times И_{пр.} + НДС,$$

где:

$НЦС_1$ – выбранный Показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2021, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$К_{пер}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее – центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 2 технической части настоящего сборника;

$К_{пер-зон}$ – коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости

строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Министерство), к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта Российской Федерации и публикуемого Министерством.

$К_{рс}$ – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 3 и 4 технической части настоящего сборника;

$К_с$ – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в пункте 27 технической части настоящего сборника;

$З_р$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$И_{ф}$ – индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

НДС – налог на добавленную стоимость.

30. Указания по применению коэффициентов и коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, не допускается использовать к показателям НЦС, приведенным в других сборниках.

31. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель НЦС рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:

Пв – рассчитываемый показатель;

Па и Пс – пограничные показатели из таблиц настоящего сборника;

а и с – параметр для пограничных показателей;

в – параметр для определяемого показателя, $а < в < с$.

Положения данного пункта не распространяются на таблицы, содержащие один показатель НЦС.

32. Для категорий объектов строительства, представленных в настоящем сборнике единственным показателем НЦС в таблице, стоимость строительства определяется по приведенной стоимости 1 м² здания, представленной в Отделе 2 настоящего сборника.

33. Показатели НЦС приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Примеры расчета:

1. Необходимо рассчитать стоимость строительства поликлиники на 350 посещений в смену, осуществляемого в нормальных (стандартных) условиях производства работ, не осложненных внешними факторами для базового района (Московская область)

Выбираются показатели НЦС на 200 и на 600 посещений в смену соответственно 1 510,21 тыс. руб. и 1 191,52 тыс. руб. (таблица 04-04-001) на 1 посещение в смену.

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:
Па = 1 510.21 тыс. руб.;
Пс = 1 191.52 тыс. руб.:
а – 200 посещений в смену;
с – 600 посещений в смену;
в = 350 посещений в смену.

Соответственно. Пв = 1 191,52 - (600 - 350) х $\frac{1\,191{,}52-1\,510{,}21}{600-200}$ = 1 390,70 тыс. руб. на 1 посещение в смену.

Показатель, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:

1 390.70 х 350 = 486 745,0 тыс. руб. (без НДС)

2. Необходимо рассчитать стоимость строительства поликлиники на 200 посещений в смену в стесненных условиях застроенной части города Кирова Кировской области.

Выбираем показатель НЦС (04-04-001-02) 1 510.21 тыс. руб. на 1 посещение в смену.

Расчет стоимости объекта: показатель умножается на мощность объекта строительства и на поправочный коэффициент, учитывающий особенности осуществления строительства:

1 510,21 х 200 х 1,06 = 320 164.52 тыс. руб.

где:

1,06 - коэффициент, учитывающий особенности строительства в стесненных условиях застроенной части города (пункт 23 технической части настоящего сборника).

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации – Кировская область.

С = 320 164,52 х 0,85 х 1,02 х 1,00 = 277 582,64 тыс. руб. (без НДС)

где:

0,85 – ($К_{пер}$) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Кировской области (пункт 24 технической части настоящего сборника, таблица 2);

1,02 – ($К_{рег1}$) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Кировская область, связанный с регионально-климатическими условиями (пункт 25 технической части настоящего сборника, пункт 43 таблицы 3);

1,0 – ($К_{с}$) коэффициент, учитывающий расчетную сейсмичность площадки строительства (пункт 27 технической части настоящего сборника). Расчетная сейсмичность площадки строительства - г. Киров Кировской области - 6 баллов.

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2021, тыс. руб.

РАЗДЕЛ 1. БОЛЬНИЦЫ

Таблица 04-01-001. Больницы

Измеритель: 1 койко-место

04-01-001-01	Больницы на 36 койко-мест	6 562,72
04-01-001-02	Больницы на 100 койко-мест	4 024,36
04-01-001-03	Больницы на 200 койко-мест	3 679,18
04-01-001-04	Больницы на 250 койко-мест	3 455,95

Таблица 04-01-002. Детские больницы

Измеритель: 1 койко-место

04-01-002-01	Детские больницы на 100 койко-мест	5 733,22
04-01-002-02	Детские больницы на 200 койко-мест	3 010,21
04-01-002-03	Детские больницы на 250 койко-мест	2 511,27

РАЗДЕЛ 2. ЛЕЧЕБНЫЕ КОРПУСА

Таблица 04-02-001. Лечебные корпуса

Измеритель: 1 койко-место

04-02-001-01	Лечебные корпуса на 100 койко-мест	3 728,56
04-02-001-02	Лечебные корпуса на 250 койко-мест	2 647,92

РАЗДЕЛ 3. ДИСПАНСЕРЫ

Таблица 04-03-001. Диспансеры психоневрологические

Измеритель: 1 койко-место

04-03-001-01	Диспансеры психоневрологические на 150 койко-мест	3 160,93

РАЗДЕЛ 4. ПОЛИКЛИНИКИ

Таблица 04-04-001. Поликлиники

Измеритель: 1 посещение в смену

04-04-001-01	Поликлиники на 50 посещений в смену	2 068,09
04-04-001-02	Поликлиники на 200 посещений в смену	1 510,21
04-04-001-03	Поликлиники на 600 посещений в смену	1 191,52

Таблица 04-04-002. Детские поликлиники

Измеритель: 1 посещение в смену

04-04-002-01	Детские поликлиники на 150 посещений в смену	896,39
04-04-002-02	Детские поликлиники на 200 посещений в смену	735,52

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2021, тыс. руб.

РАЗДЕЛ 5. ПЕРИНАТАЛЬНЫЕ ЦЕНТРЫ

Таблица 04-05-001. Перинатальные центры

Измеритель: 1 койко-место

04-05-001-01	Перинатальные центры на 130 койко-мест	16 080,60
04-05-001-02	Перинатальные центры на 150 койко-мест	14 401,58

РАЗДЕЛ 6. АМБУЛАТОРИИ

Таблица 04-06-001. Амбулатории

Измеритель: 1 посещение в смену

04-06-001-01	Амбулатории на 100 посещений в смену	701,25

РАЗДЕЛ 7. СТАНЦИИ СКОРОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ

Таблица 04-07-001. Станции скорой медицинской помощи

Измеритель: 1 вызов в сутки

04-07-001-01	Станции скорой медицинской помощи на 70 вызовов в сутки	829,25
04-07-001-02	Станции скорой медицинской помощи на 200 вызовов в сутки	640,58

РАЗДЕЛ 8. ЗДАНИЯ ДОМОВ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ

Таблица 04-08-001. Здания домов для престарелых и инвалидов

Измеритель: 1 койко-место

04-08-001-01	Здания домов для престарелых и инвалидов на 100 койко-мест	2 063,83

РАЗДЕЛ 9. ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИЕ ПУНКТЫ

Таблица 04-09-001. Фельдшерско-акушерские пункты с помещениями для проживания врача

Измеритель: 1 посещение в смену

04-09-001-01	Фельдшерско-акушерские пункты на 15 посещений в смену	2 199,40
04-09-001-02	Фельдшерско-акушерские пункты на 24 посещения в смену	1 244,91

Таблица 04-09-002. Фельдшерско-акушерские пункты без помещений для проживания врача

Измеритель: 1 посещение в смену

04-09-002-01	Фельдшерско-акушерские пункты на 24 посещения в смену	395,30

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2021, тыс. руб.
04-09-001-02	Фельдшерско-акушерские пункты на 36 посещений в смену	309,42

Отдел 2. Дополнительная информация

Раздел 1. Больницы

К таблице 04-01-001 Больницы

К показателю 04-01-001-01 Больницы на 36 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	236 257,83
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	12 397,91
2.2	стоимость технологического оборудования	27 888,90
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	6 562,72
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	42,54
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	11,78
6	Стоимость возведения фундаментов	8 444,85

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе.

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
1	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный монолитный; железобетонный столбчатый монолитный
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные
4.2	внутренние	железобетонные монолитные
5	Перегородки	бетонные из мелких бетонных блоков
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	скатная чердачная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
8	Кровля	металлическая, стальная, металлочерепица
9	Полы	керамогранитные, линолеум, деревянные ламинат
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
10.2	дверные блоки	металлические распашные, деревянные распашные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	штукатурка, окраска
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
14.2	Электрооосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
16	Система водоотведения	центральное, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
18	Вентиляция	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Кондиционирование	автономное
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Радиофикация	предусмотрено
20.4	Электрочасофикация	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
22	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
23	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский г/п 500 кг (2 шт.), лифт грузовой г/п 250 кг (3 шт.)
III	Оборудование	
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
25	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-01-001-02 Больницы на 100 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	402 436,23
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	11 186,10
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	4 024,36
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный монолитный
3	Каркас	железобетонный
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные кирпичные
4.2	внутренние	каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
7	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные
8	Кровля	рулонная
9	Полы	бетонные, керамические, линолеум
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
10.2	дверные блоки	пластиковые
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	предусмотрено
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное, автономное
14.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные полиэтиленовые
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
18	Вентиляция	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-01-001-03 Больницы на 200 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	735 835,65
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	20 458,33
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	3 679,18
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная, перекрестно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный ленточный монолитный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная листовая
8	Полы	мозаичные, керамические, линолеум, паркетные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	деревянные
9.2	дверные блоки	деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	предусмотрено
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное, автономное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральное, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-01-001-04 Больницы на 250 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	863 987,82
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	23 802,87
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	3 455,95
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	синтетические наливные, керамические, линолеум, деревянные паркетные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
9.2	дверные блоки	пластиковые
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	предусмотрено
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное, автономное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети. трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 04-01-002 Детские больницы

К показателю 04-01-002-01 Детские больницы на 100 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	573 322,00
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	17 691,28
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	5 733,22
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные
7	Кровля	рулонная
8	Полы	керамические, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	деревянные
9.2	дверные блоки	деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	предусмотрено
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное, автономное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные, полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-01-002-02 Детские больницы на 200 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	602 042,27
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	5 696,64
2.2	стоимость технологического оборудования	183 122,83
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	3 010,21
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	50,88
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	15,47
6	Стоимость возведения фундаментов	19 958,89

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная, рамно-связевая
2	Фундамент	железобетонный, сплошная монолитная плита
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	ячеистые блоки с облицовкой кирпичом
4.2	внутренние	каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
8	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
9	Полы	керамические, линолеум, керамогранитные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
10.2	дверные блоки	пластиковые
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	облицовка кирпичом
13	Прочие конструктивные решения:	железобетонные монолитные
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	балконы	железобетонные монолитные
13.3	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные, трубы полиэтиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные, трубы полиэтиленовые
16	Система водоотведения	центральное, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	автономное водяное, трубы стальные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21	Газоснабжение	центральное
22	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
23	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский г/п 630 кг (2 шт.), лифт больничный г/п 630 кг (2 шт.), лифт грузовой г/п 500 кг, 100 кг (2 шт.)
III	Оборудование	
24	Технологическое оборудование	предусмотрено
25	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-01-002-03 Детские больницы на 250 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	627 817.24
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	19 305,61
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	2 511,27
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный свайный
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные крупнопанельные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные
7	Кровля	рулонная
8	Полы	керамические, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	деревянные
9.2	дверные блоки	деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	предусмотрено
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное, автономное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные, полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Кондиционирование	центральное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Мусоропровод	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 2. Лечебные корпуса

К таблице 04-02-001 Лечебные корпуса

К показателю 04-02-001-01 Лечебные корпуса на 100 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	372 856,15
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	10 321,64
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	3 728,56
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская: конструкция покрытия – плиты сборные железобетонные
7	Кровля	рулонная
8	Полы	бетонные, керамические, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
9.2	дверные блоки	пластиковые
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	предусмотрено
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное, автономное

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные, полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Кондиционирование	центральное
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-02-001-02 Лечебные корпуса на 250 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	661 980,70
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	18 430,30
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	2 647,92
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Каркас	железобетонный
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные кирпичные
4.2	внутренние	каменные кирпичные; бетонные из мелких бетонных блоков
5	Перегородки	каменные кирпичные, гипсокартонные
6	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
7	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные
8	Кровля	рулонная
9	Полы	керамические, линолеум, деревянные паркетные, синтетические наливные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
10.2	дверные блоки	пластиковые
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	предусмотрено
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное, автономное

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
16	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 3. Диспансеры

К таблице 04-03-001 Диспансеры психоневрологические

К показателю 04-03-001-01 Диспансеры психоневрологические на 150 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	474 139,66
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	17 239,64
2.2	стоимость технологического оборудования	32 738,31
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	3 160,93
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	47,82
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	14,49
6	Стоимость возведения фундаментов	30 420,00

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
1	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная, связевая
2	Фундамент	железобетонный, сплошная монолитная плита
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	из мелких бетонных блоков, каменные кирпичные
4.2	внутренние	каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде металлической стропильной системы
8	Кровля	металлическая стальная профилированная
9	Полы	керамические, линолеум, синтетические наливные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые двойные
10.2	дверные блоки	пластиковые распашные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	облицовка кирпичом
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные
13.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые, стальные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы полипропиленовые, стальные
16	Система водоотведения	центральное, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	автономное, трубы стальные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18.2	противодымная	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
19.4	Электрочасофикация	предусмотрено
19.5	Домофонная связь	предусмотрено
19.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21	Газоснабжение	центральное
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский г/п 400 кг, 1000 кг (2 шт.) лифт грузовой г/п 100 кг (1 шт.)
III	Оборудование	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 4. Поликлиники

К таблице 04-04-001 Поликлиники

К показателю 04-04-001-01 Поликлиники на 50 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	103 404,70
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	3 518,85
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	2 068,09
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
1	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Каркас:	железобетонный
4	Стены:	
4.1	наружные	каменные кирпичные
4.2	внутренние	каменные кирпичные
5	Перегородки	каменные кирпичные
6	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
7	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные
8	Кровля	рулонная
9	Полы	керамические, линолеум
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые
10.2	дверные блоки	деревянные
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	предусмотрено
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные сборные
13.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное, автономное
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-04-001-02 Поликлиники на 200 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	302 042,00
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	10 279,35
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	1 510,21
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный свайный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	рулонная
8	Полы	керамические, линолеум, деревянные дощатые
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	деревянные
9.2	дверные блоки	деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	предусмотрено
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное, автономное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные, полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-04-001-03 Поликлиники на 600 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	714 910,86
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	15 960.07
2.2	стоимость технологического оборудования	245 999,99
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	1 191,52
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	71,69
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	18,51
6	Стоимость возведения фундаментов	64 962,18

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная, перекрестно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный, сплошная монолитная плита
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные из унифицированных железобетонных элементов (подвал); каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные
7	Кровля	рулонная
8	Полы	керамические, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
9.2	дверные блоки	деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	облицовка кирпичом
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
15	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные, полиэтиленовые
16	Отопление	автономное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
17.2	противодымная	предусмотрено
18	Кондиционирование	сплит-системы
19	Сети связи (внутренние)	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
19.4	Электрочасофикация	предусмотрено
19.5	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский г/п 1000 кг (4 шт.)
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 04-04-002 Детские поликлиники

К показателю 04-04-002-01 Детские поликлиники на 150 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	134 457,76
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	5 574,08
2.2	стоимость технологического оборудования	14 958,68
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	896.39
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	55,06
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	15,24
6	Стоимость возведения фундаментов	9 592,08

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
1	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная, продольно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный свайный с ростверком монолитным железобетонным ленточным
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные из унифицированных железобетонных элементов (подвал); каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде металлической стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	линолеум, керамические
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые, стеклопакет
9.2	дверные блоки	пластиковые, деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой сайдингом
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные, полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
17.2	противодымная	предусмотрено
18	Сети связи	
18.1	Телефонизация	предусмотрено
18.2	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский г/п 630 кг, 400 кг (2 шт.)
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-04-002-02 Детские поликлиники на 200 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	147 104,31
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	5 760,91
2.2	стоимость технологического оборудования	17 585,27
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	735,52
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	57,12
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	15,56
6	Стоимость возведения фундаментов	7 847,17

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные
7	Кровля	рулонная
8	Полы	керамические, керамогранитные, линолеум, деревянные ламинат
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	пластиковые, металлические
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, полиэтиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, полиэтиленовые
15	Система водоотведения	центральное, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
17.2	противодымная	предусмотрено
18	Кондиционирование	сплит-системы
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
19.4	Электрочасофикация	предусмотрено
19.5	Домофонная связь	предусмотрено
19.6	Видеонаблюдение	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский г/п 1000 кг (1 шт.)
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 5. Перинатальные центры

К таблице 04-05-001 Перинатальные центры

К показателю 04-05-001-01 Перинатальные центры на 130 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	2 090 477,78
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	131 725,23
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	16 080,60
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	керамические, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное, автономное

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральное, трубы чугунные, полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Кондиционирование	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-05-001-02 Перинатальные центры на 150 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	2 160 237,60
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	37 543,21
2.2	стоимость технологического оборудования	150 494,72
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	14 401,58
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	61,39
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	15,03
6	Стоимость возведения фундаментов	173 964,97

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный, сплошная монолитная плита
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные монолитные
3.2	внутренние	железобетонные монолитные
4	Перегородки	гипсовые, каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные монолитные
6	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плита монолитная железобетонная
7	Кровля	рулонная
8	Полы	керамические, керамогранитные, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	пластиковые, деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой панелями из композитных материалов
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные монолитные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
15	Система водоотведения	центральное, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
17.2	противодымная	предусмотрено
18	Кондиционирование	система чиллер-фанкойл
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
19.4	Электрочасофикация	предусмотрено
19.5	Локальная вычислительная сеть	предусмотрено
19.6	Структурированные кабельные сети	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20.4	Система контроля и управления доступом	предусмотрено
21	Автоматизация инженерных систем	предусмотрено
22	Лифтовое оборудование	лифт грузопассажирский г/п 1275 кг (12 шт.), лифт пассажирский г/п 630 кг (14 шт.)
III	Оборудование	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено
24	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 6. Амбулатории

К таблице 04-06-001 Амбулатории

К показателю 04-06-001-01 Амбулатории на 100 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	70 124,53
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	4 222.57
2.2	стоимость технологического оборудования	10 629,19
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	701,25
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	36,97
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	8,56
6	Стоимость возведения фундаментов	3 047,60

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная, продольно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный ленточный монолитный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	линолеум, керамические, бетонные
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	металлические, деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	облицовка сайдингом
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
15	Система водоотведения	центральное, трубы полиэтиленовые
16	Отопление	автономное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
20	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский г/п 400 кг (1 шт.)
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 7. Станции скорой медицинской помощи

К таблице 04-07-001 Станции скорой медицинской помощи

К показателю 04-07-001-01 Станции скорой медицинской помощи на 70 вызовов в сутки

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	58 047,74
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	3 859,19
2.2	стоимость технологического оборудования	2 225,93
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 вызов в сутки)	829,25
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	38,50
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	7,03
6	Стоимость возведения фундаментов	5 712,04

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
1	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	каркасная, рамно - связевая
2	Фундамент	железобетонный свайный с ростверком монолитным железобетонным
3	Каркас	железобетонный монолитный
4	Стены:	
4.1	наружные	железобетонные монолитные; бетонные из мелких бетонных блоков
4.2	внутренние	каменные кирпичные, железобетонные монолитные
5	Перегородки	каменные кирпичные, остекленные
6	Перекрытие	железобетонное монолитное
7	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
8	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
9	Полы	бетонные, линолеум, керамогранитные и керамические плитка, деревянный паркет, синтетические наливные
10	Проемы:	
10.1	оконные блоки	пластиковые, металлические
10.2	дверные блоки	пластиковые
11	Внутренняя отделка	улучшенная
12	Наружная отделка	окраска, облицовка керамогранитными плитками
13	Прочие конструктивные решения:	
13.1	лестницы	железобетонные монолитные, металлические

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
14	Система электроснабжения	
14.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
14.2	Электроосвещение	предусмотрено
15	Система водоснабжения	
15.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
15.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
15.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
16	Система водоотведения	центральное, трубы полиэтиленовые
17	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
18	Вентиляция:	
18.1	общеобменная	приточно-вытяжная
19	Кондиционирование	сплит-система
20	Сети связи	
20.1	Телевидение	предусмотрено
20.2	Телефонизация	предусмотрено
20.3	Радиофикация	предусмотрено
21	Системы безопасности	
21.1	Пожаротушение	предусмотрено
21.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
21.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-07-001-02 Станции скорой медицинской помощи на 200 вызовов в сутки

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	128 116,76
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	3 994,51
2.2	стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 вызов в сутки)	640,58
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	-
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	плоская: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные
7	Кровля	рулонная
8	Полы	керамические, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	деревянные
9.2	дверные блоки	деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	предусмотрено
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	центральное трубы полипропиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы полипропиленовые
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
III	Оборудование	
20	Технологическое оборудование	предусмотрено
21	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 8. Здания домов для престарелых и инвалидов

К таблице 04-08-001 Здания домов для престарелых и инвалидов

К показателю 04-08-001-01 Здания домов для престарелых и инвалидов на 100 койко-мест

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	206 383,28
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	8 931,54
2.2	стоимость технологического оборудования	7 596,17
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место)	2 063,83
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	43,85
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	10,83
6	Стоимость возведения фундаментов	14 338,04

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
1	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная, перекрестно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	бетонные крупноблочные, каменные кирпичные
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде металлической стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	керамические, керамогранитные, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	деревянные, металлические, пластиковые
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлическими кассетами
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные монолитные
12.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы стальные, полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.3	Система противопожарного водопровода	от центральной сети, трубы стальные
15	Система водоотведения	центральное трубы чугунные
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Кондиционирование	предусмотрено
19	Сети связи	
19.1	Телевидение	предусмотрено
19.2	Телефонизация	предусмотрено
19.3	Радиофикация	предусмотрено
20	Системы безопасности	
20.1	Пожаротушение	предусмотрено
20.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
20.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
21	Лифтовое оборудование	лифт больничный г/п 1000 кг (2 шт.), лифт грузовой г/п 100 кг (1 шт.)
III	Оборудование	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено
23	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

Раздел 9. Фельдшерско-акушерские пункты

К таблице 04-09-001 Фельдшерско-акушерские пункты с помещениями для проживания врача

К показателю 04-09-001-01 Фельдшерско-акушерские пункты на 15 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	32 991,00
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	2 452,94
2.2	стоимость технологического оборудования	1 204,97
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	2 199,40
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	38,33
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	11,64
6	Стоимость возведения фундаментов	2 153,21

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
1	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная, перекрестно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	фундаментные стеновые блоки, из мелких бетонных блоков
3.2	внутренние	из мелких бетонных блоков, каменные кирпичные
4	Перегородки	кирпичные, гипсовые остекленные
5	Перекрытие	железобетонные монолитные
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	линолеум, керамические
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	пластиковые
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	облицовка кирпичом
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	центральное, трубы полипропиленовые
16	Отопление	центральное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
III	Оборудование	
20	Технологическое оборудование	предусмотрено
21	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К показателю 04-09-001-02 Фельдшерско-акушерские пункты на 24 посещения в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	29 877,84
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	1 900,54
2.2	стоимость технологического оборудования	1 869,85
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	1 244,91
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	47,89
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	9,28
6	Стоимость возведения фундаментов	1 956,43

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	железобетонные крупноблочные, бетонные из мелких бетонных блоков
3.2	внутренние	каменные кирпичные, бетонные из мелких бетонных блоков
4	Перегородки	гипсовые
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	линолеум, керамические
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	пластиковые
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	штукатурка, облицовка кирпичом
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	лестницы	железобетонные сборные
12.2	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное с электрощитовой

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
15	Система водоснабжения	центральное, трубы полипропиленовые
16	Отопление	автономное водяное, трубы стальные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи (внутренние)	
18.1	Телевидение	предусмотрено
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Пожаротушение	предусмотрено
19.2	Пожарная сигнализация	предусмотрено
19.3	Охранная сигнализация	предусмотрено
III	Оборудование	
20	Технологическое оборудование	предусмотрено
21	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено

К таблице 04-09-002 Фельдшерско-акушерские пункты без помещений для проживания врача

К показателю 04-09-002-01 Фельдшерско-акушерские пункты на 24 посещения в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	9 487,10
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	595,72
2.2	стоимость технологического оборудования	1 636,80
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	395,30
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	85,90
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	14.45
6	Стоимость возведения фундаментов	575,71

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
1	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная, продольно-стеновая
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	бетонные из мелких бетонных блоков
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	деревянное с несущими элементами из балок деревянных
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	керамогранитные, керамические, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	пластиковые, металлические, деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	вентилируемая фасадная система с облицовкой металлосайдингом
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	прочие работы	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное без электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников с газовым котлом, трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	индивидуальное (выгреб), трубы полипропиленовые
16	Отопление	от местных источников с газовым котлом. трубы стальные водогазопроводные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.1	Телефонизация	предусмотрено
18.2	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
20	Газоснабжение	центральное
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	не предусмотрено

К показателю 04-09-002-02 Фельдшерско-акушерские пункты на 36 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Показатели	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.
1	Стоимость строительства всего	11 138,94
2	В том числе:	
2.1	стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации	711,81
2.2	стоимость технологического оборудования	1 853,34
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену)	309,42
4	Стоимость, приведённая на 1 м2 здания	73,87
5	Стоимость, приведённая на 1 м3 здания	12,55
6	Стоимость возведения фундаментов	671,75

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Общестроительные конструктивные решения	
1	Конструктивная схема здания	бескаркасная
2	Фундамент	железобетонный ленточный сборный
3	Стены:	
3.1	наружные	бетонные из мелких бетонных блоков
3.2	внутренние	каменные кирпичные
4	Перегородки	каменные кирпичные
5	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6	Крыша (покрытие)	скатная с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы
7	Кровля	металлическая стальная металлочерепица
8	Полы	керамогранит, линолеум
9	Проемы:	
9.1	оконные блоки	пластиковые
9.2	дверные блоки	пластиковые, металлические, деревянные
10	Внутренняя отделка	улучшенная
11	Наружная отделка	вентилируемая фасадная система с облицовкой металлосайдингом
12	Прочие конструктивные решения:	
12.1	прочие работы	предусмотрено
II	Системы инженерно-технического обеспечения	
13	Система электроснабжения	
13.1	Электроснабжение	центральное без электрощитовой
13.2	Электроосвещение	предусмотрено

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
14	Система водоснабжения	
14.1	Внутренняя система водопровода холодной воды	от центральной сети, трубы полипропиленовые
14.2	Внутренняя система водопровода горячей воды	от местных источников с газовым котлом, трубы полипропиленовые
15	Система водоотведения	местное (выгреб), трубы полипропиленовые
16	Отопление	от местных источников с газовым котлом, трубы стальные водогазопроводные
17	Вентиляция:	
17.1	общеобменная	приточно-вытяжная
18	Сети связи	
18.2	Телефонизация	предусмотрено
18.3	Радиофикация	предусмотрено
19	Системы безопасности	
19.1	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
20	Газоснабжение	центральное
III	Оборудование	
21	Технологическое оборудование	предусмотрено
22	Инженерное оборудование	предусмотрено
IV	Пусконаладочные работы	не предусмотрено