МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «7» марта 2023 г. № 164/пр

Москва

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8^3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом $5.4.23^6$ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-17-2023. Сборник № 17. Озеленение».

2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 марта 2022 г. № 208/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» утратившим силу.

Министр И.Э. Файзуллин

Приложение к приказу
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «7» марта 2023 г. № 164/пр

УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-17-2023

СБОРНИК № 17. Озеленение

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Общие указания

1. Укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, разработаны для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, устройство озеленения территории объектов капитального строительства (далее – озеленение территории), строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2023 для базового района (Московская область).

3. НЦС представляет собой показатель потребности в денежных средствах, необходимых для озеленения территории по выполненной вертикальной планировке, рассчитанный на установленную единицу измерения (далее – Показатель НЦС):

– 1 га территории – для территорий парков, скверов и бульваров;

– 100 м^2 территории – для придомовых территорий и территорий спортивных объектов;

– 1 место – для территорий объектов образования и культуры;

– 1 койко-место – для территорий учреждений стационарного лечения;

– 1 посещение в смену – для территорий учреждений амбулаторного лечения.

Показатели НЦС с единицей измерения «1 место», «1 койко-место», «1 посещение в смену» определены из расчета площади озеленения территории в границах участка, отведенного под объект капитального строительства.

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненных нормативов цены строительства.

Отдел 2. Дополнительная информация.

5. В сборнике предусмотрены Показатели НЦС по следующему перечню:

Раздел 1. Озеленение территорий городов.

Раздел 2. Озеленение территорий объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта.

6. Стоимость устройства малых архитектурных форм (для жилых зданий, спортивных сооружений, объектов образования и здравоохранения), площадок, дорожек, тротуаров, ограждений

и освещения территорий на участках озеленения, рекомендуется определять дополнительно, в том числе по соответствующему сборнику НЦС 81-02-16-2023 «Малые архитектурные формы».

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы. Показатели НЦС разработаны в соответствии с действующими на момент разработки строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. В Показателях НЦС учтена номенклатура затрат в соответствии с действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ по устройству озеленения территории объекта капитального строительства в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами (стесненность, загазованность, работа вблизи действующего оборудования и другие усложняющие факторы) в объеме, приведенном в Отделе 2 настоящего сборника, а также в положениях технической части настоящего сборника.

9. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений, учтенных в Показателях НЦС, приводятся в Отделе 2 настоящего сборника.

10. В случаях если конструктивные решения и виды работ по устройству озеленения территории, для которых определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения Показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего Показателя НЦС в Отделе 2 настоящего сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением поправочных коэффициентов, включенных в настоящий сборник, рекомендуется использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее – ФРСН).

11. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании Показателей НЦС настоящего сборника, рекомендуется использовать данные о стоимости проектно-изыскательских работ объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН с исключением при проведении расчетов стоимости проектно-изыскательских работ, учтенной в Показателе НЦС и приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

12. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

13. Показатели НЦС учитывают затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), стоимость строительных материальных ресурсов, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (учтенные нормативами затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений), затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

14. Размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в Показателях НЦС, рекомендуется определять с использованием данных о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН.

15. В Показателях НЦС учтена стоимость электрической энергии от постоянных источников, если иное не указано в Отделе 2 настоящего сборника.

16. Показателями НЦС учтены затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 15 км без его размещения. Расходы на вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в Показателях НЦС рекомендуется определять дополнительно. При этом объем грунта рекомендуется определять на основании проектных данных или нормативных документов, используемых при проектировании и (или) строительстве таких объектов.

17. Работы по озеленению территории рекомендуется выполнять в летний период, включающий в себя период года со среднесуточной температурой наружного воздуха выше 0°С.

18. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части городов к Показателям НЦС рекомендуется применять коэффициент 1,12.

19. Коэффициенты $К_{пер.}$ и $К_{пер/зон}$, приведенные в Таблицах 1 и 2, предусматриваются в целях перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации.

Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации ($К_{пер.}$)

Таблица 1

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Центральный федеральный округ:	
Белгородская область	0,84
Брянская область	0,85
Владимирская область	0,84
Воронежская область	0,85
Ивановская область	0,86
Калужская область	0,86
Костромская область	0,81
Курская область	0,86
Липецкая область	0,84
Московская область	1,00
Орловская область	0,83
Рязанская область	0,85
Смоленская область	0,81
Тамбовская область	0,84
Тверская область	0,85
Тульская область	0,86
Ярославская область	0,85
г. Москва	1,04
Северо-Западный федеральный округ:	
Республика Карелия (1 зона)	1,04
Республика Коми (1 зона)	1,11
Архангельская область (базовый район)	1,19
Вологодская область	0,96
Калининградская область	0,97
Ленинградская область	0,92
Мурманская область	1,32
Новгородская область	0,92
Псковская область	0,90
Ненецкий автономный округ	1,42
г. Санкт-Петербург	0,99

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Южный федеральный округ:	
Республика Адыгея	0,83
Республика Калмыкия	0,85
Республика Крым	0,99
Краснодарский край	0,85
Астраханская область	0,86
Волгоградская область	0,86
Ростовская область	0,84
г. Севастополь	1,02
Северо-Кавказский федеральный округ:	
Республика Дагестан	0,87
Республика Ингушетия	0,82
Кабардино-Балкарская Республика	0,84
Карачаево-Черкесская Республика	0,81
Республика Северная Осетия - Алания	0,88
Чеченская Республика	0,94
Ставропольский край	0,84
Приволжский федеральный округ:	
Республика Башкортостан	0,86
Республика Марий Эл	0,84
Республика Мордовия	0,83
Республика Татарстан	0,84
Удмуртская Республика	0,86
Чувашская Республика - Чувашия	0,85
Пермский край	0,90
Кировская область	0,88
Нижегородская область	0,86
г. Саров (Нижегородская область)	0,90
Оренбургская область	0,87
Пензенская область	0,84
Самарская область	0,87
Саратовская область	0,86
Ульяновская область	0,86
Уральский федеральный округ:	
Курганская область	0,86
Свердловская область	0,92
Тюменская область	1,00
Челябинская область	0,85
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (1 зона)	1,14
Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	1,35
Сибирский федеральный округ:	
Республика Алтай	0,95
Республика Тыва	1,08
Республика Хакасия	0,97
Алтайский край	0,91
Красноярский край (1 зона)	0,97
Иркутская область (1 зона)	1,06
Кемеровская область - Кузбасс	1,01

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Новосибирская область (1 зона)	0,93
Омская область	0,92
Томская область	0,97
Дальневосточный федеральный округ:	
Республика Бурятия (1 зона)	1,04
Республика Саха (Якутия) (1 зона)	1,48
Забайкальский край (1 зона)	1,04
Приморский край	1,09
Хабаровский край (1 зона)	1,11
Камчатский край	1,81
Амурская область (1 зона)	1,11
Магаданская область (1 зона)	1,83
Сахалинская область (1 зона)	1,55
Еврейская автономная область	1,08
Чукотский автономный округ (1 зона)	2,13

Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации, как самостоятельные ценовые зоны ($К_{пер/зон}$)

Таблица 2

Субъекты Российской Федерации	Коэффициент
Северо-Западный федеральный округ:	
Республика Карелия (2 зона)	1,18
Республика Коми (2 зона)	1,04
Республика Коми (3 зона)	1,15
Республика Коми (4 зона)	1,21
Республика Коми (5 зона)	1,27
Архангельская область районы Крайнего Севера	1,12
Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей	1,53
Уральский федеральный округ:	
Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (2 зона)	0,99
Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (3 зона)	1,07
Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (4 зона)	1,07
Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (5 зона)	1,08
Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	1,01
Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	0,97
Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	1,10
Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)	1,03
Сибирский федеральный округ:	
Красноярский край (2 зона)	1,06
Красноярский край (3 зона)	1,83
Красноярский край (4 зона)	1,97
Красноярский край (5 зона)	1,87
Красноярский край (6 зона)	2,53
Красноярский край (7 зона)	1,86
Красноярский край (8 зона)	1,70

Субъекты Российской Федерации	Коэффициент
Красноярский край (9 зона)	2,04
Красноярский край (10 зона)	1,97
Красноярский край (11 зона)	1,38
Красноярский край (12 зона)	1,19
Красноярский край (13 зона)	1,31
Иркутская область (2 зона)	1,05
Иркутская область (3 зона)	1,06
Иркутская область (4 зона)	1,09
Иркутская область (5 зона)	1,17
Иркутская область (6 зона)	1,35
Новосибирская область (2 зона)	1,07
Новосибирская область (3 зона)	1,10
Новосибирская область (4 зона)	1,11
Дальневосточный федеральный округ:	
Республика Бурятия (2 зона)	0,94
Республика Бурятия (3 зона)	0,93
Республика Бурятия (4 зона)	0,92
Республика Бурятия (5 зона)	0,87
Республика Бурятия (6 зона)	0,94
Республика Бурятия (7 зона)	1,02
Республика Бурятия (8 зона)	0,93
Республика Саха (Якутия) (2 зона)	1,03
Республика Саха (Якутия) (3 зона)	1,18
Республика Саха (Якутия) (4 зона)	1,12
Республика Саха (Якутия) (5 зона)	1,16
Республика Саха (Якутия) (6 зона)	1,32
Республика Саха (Якутия) (7 зона)	1,39
Республика Саха (Якутия) (8 зона)	1,48
Республика Саха (Якутия) (9 зона)	1,65
Республика Саха (Якутия) (10 зона)	1,71
Республика Саха (Якутия) (11 зона)	1,42
Забайкальский край (2 зона)	1,20
Хабаровский край (2 зона)	1,16
Хабаровский край (3 зона)	1,52
Амурская область (2 зона)	1,17
Магаданская область (2 зона)	1,24
Сахалинская область (2 зона)	1,01
Сахалинская область (3 зона)	1,12
Сахалинская область (4 зона)	1,20
Сахалинская область (5 зона)	1,27
Чукотский автономный округ (2 зона)	1,07

20. В районах субъектов Российской Федерации, с расчетной сейсмической интенсивностью 7, 8 и 9 баллов, Показатели НЦС рекомендуется применять без повышающих коэффициентов.

21. При необходимости к Показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника могут быть применены поправочные коэффициенты, предусмотренные пунктами 18-19 настоящей технической части. Коэффициент, приведенный в пункте 18 настоящей технической части, является усложняющим коэффициентом. При одновременном применении поправочные коэффициенты рекомендуется перемножать.

22. Применение Показателей НЦС для определения размера денежных средств, необходимых для устройства озеленения на территориях субъектов Российской Федерации, рекомендуется осуществлять с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$С= [(НЦС_i \times М \times К_{пер.} \times К_{пер/зон}) + З_р] \times И_{пр} + НДС,$$

где:

$НЦС_i$ – выбранный Показатель НЦС с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2023, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$К_{пер.}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее – 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 1 технической части настоящего сборника;

$К_{пер/зон}$ – коэффициент перехода от цен 1 ценовой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, сведения о величине которого приведены в Таблице 2 технической части настоящего сборника;

$З_р$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях НЦС, рекомендуется определять по отдельным расчетам;

$И_{пр}$ – индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации;

НДС – налог на добавленную стоимость.

23. Коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, не применяются к Показателям НЦС, приведенным в других сборниках.

24. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, Показатель НЦС рекомендуется рассчитывать методом интерполяции по формуле:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:

Пв – рассчитываемый Показатель НЦС;

Па и Пс – пограничные Показатели НЦС из таблиц сборника;

а и с – параметр для пограничных Показателей НЦС;

в – параметр для определяемого Показателя НЦС, $а < в < с$.

Положения данного пункта не распространяются на таблицы, содержащие один Показатель НЦС.

Использование метода экстраполяции для определения Показателей НЦС мощностью, отличной от приведенной в Показателях НЦС, являющихся крайними значениями в таблицах, не предусмотрено.

25. Показатели НЦС приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Примеры расчета:

1. Необходимо рассчитать стоимость устройства озеленения 750 м² придомовой территории с площадью газонов 45%, осуществляемого в нормальных (стандартных) условиях производства работ, не осложненных внешними факторами для базового района (Московская область).

Выбираются Показатели НЦС для придомовых территорий с площадью газонов 30% и 60% соответственно 144,33 тыс. руб. и 200,35 тыс. руб. (таблица 17-01-002) на 100 м² территории.

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:
Па = 144,33 тыс. руб.;
Пс = 200,35 тыс. руб.;
а = 30%;
с = 60%;
в = 45%.

Соответственно, Пв = 200,35 – (60% – 45%) × (200,35 – 144,33) / (60 % - 30 %) = 172,34 тыс. руб. на 100 м² территории.

Показатель НЦС, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:

172,34 х (750 / 100) = 1 292,55 тыс. руб. (без НДС).

2. Необходимо рассчитать стоимость устройства озеленения территории дошкольного образовательного учреждения вместимостью 250 мест (ДОУ на 250 мест) с площадью газонов 60%, в стесненных условиях застроенной части города Астрахани Астраханской области.

Выбираем Показатель НЦС (17-02-001-02) – 58,09 тыс. руб. на 1 место.

Расчет стоимости устройства озеленения территории ДОУ на 250 мест: Показатель НЦС умножается на заданную мощность объекта строительства и на поправочный коэффициент, учитывающий особенности осуществления строительства:

58,09 х 250 х 1,12 = 16 265,2 тыс. руб.

где:

1,12 - усложняющий коэффициент, учитывающий особенности строительства в стесненных условиях застроенной части городов (пункт 18 технической части настоящего сборника).

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Астраханская область.

С = 16 265,2 х 0,86 = 13 988,07 тыс. руб. (без НДС)

где:

0,86 – ($К_{пер.}$) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Астраханская область (пункт 19 технической части настоящего сборника, Таблица 1).

Отдел 1. Показатели укрупненных нормативов цены строительства

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2023, тыс. руб.

РАЗДЕЛ 1. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ

Таблица 17-01-001 Озеленение территорий парков, скверов и бульваров

Измеритель: 1 га территории

17-01-001-01	Озеленение территорий парков	21 046,92
17-01-001-02	Озеленение территорий скверов	23 883,97
17-01-001-03	Озеленение территорий бульваров	25 831,06

Таблица 17-01-002 Озеленение придомовых территорий

Измеритель: 100 м^2 территории

17-01-002-01	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 30%	144,33
17-01-002-02	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 60%	200,35
17-01-002-03	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 90%	231,59

Таблица 17-01-003 Озеленение внутриквартальных проездов

Измеритель: 100 м^2 территории

17-01-003-01	Озеленение внутриквартальных проездов с площадью газонов 30%	139,74
17-01-003-02	Озеленение внутриквартальных проездов с площадью газонов 60%	188,21
17-01-003-03	Озеленение внутриквартальных проездов с площадью газонов 90%	236,66

Таблица 17-01-004 Озеленение магистральных улиц

Измеритель: 100 м^2 территории

17-01-004-01	Озеленение магистральных улиц с площадью газонов 30%	143,89
17-01-004-02	Озеленение магистральных улиц с площадью газонов 60%	191,78
17-01-004-03	Озеленение магистральных улиц с площадью газонов 90%	241,54

РАЗДЕЛ 2. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ, ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, КУЛЬТУРЫ, СПОРТА

Таблица 17-02-001 Озеленение территорий объектов образования

Измеритель: 1 место

17-02-001-01	Озеленение территорий дошкольных образовательных учреждений с площадью газонов 30%	46,54
17-02-001-02	Озеленение территорий дошкольных образовательных учреждений с площадью газонов 60%	58,09

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2023, тыс. руб.
17-02-001-03	Озеленение территорий дошкольных образовательных учреждений с площадью газонов 90%	71,61
Измеритель:	1 место	
17-02-001-04	Озеленение территорий общеобразовательных учреждений с площадью газонов 30%	32,38
17-02-001-05	Озеленение территорий общеобразовательных учреждений с площадью газонов 60%	48,40
17-02-001-06	Озеленение территорий общеобразовательных учреждений с площадью газонов 90%	64,85

Таблица 17-02-002 Озеленение территорий объектов здравоохранения

Измеритель:	1 койко-место	
17-02-002-01	Озеленение территорий учреждений стационарного лечения	173,96
Измеритель:	1 посещение в смену	
17-02-002-02	Озеленение территорий учреждений амбулаторного лечения	54,12

Таблица 17-02-003 Озеленение территорий объектов культуры

Измеритель:	1 место	
17-02-003-01	Озеленение территорий объектов культуры	43,89

Таблица 17-02-004 Озеленение территорий спортивных объектов

Измеритель:	100 $м^2$ территории	
17-02-004-01	Озеленение территорий спортивных объектов с площадью газонов 30%	116,37
17-02-004-02	Озеленение территорий спортивных объектов с площадью газонов 60%	167,92
17-02-004-03	Озеленение территорий спортивных объектов с площадью газонов 90%	218,69

Отдел 2. Дополнительная информация

Раздел 1. Озеленение территорий городов

К таблице 17-01-001 Озеленение территорий парков, скверов и бульваров

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу измерения 1 га территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-01-001-01	21 046,92	11,93
17-01-001-02	23 883,97	14,07
17-01-001-03	25 831,06	16,20

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 1 га территории	3,17		
II	Подготовка участка для благоустройства			
1	Планировка участка механизированным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Клен ясенелистный, высота	100	100	200
	3,5-4,0 м			
9	Ясень обыкновенный, высота 3,5-4,0 м	100	100	200
10	Яблоня лесная, высота 1,5-3 м	200	117	200
11	Ель восточная, высота 1,5-2,0 м	75	-	100
12	Можжевельник виргинский и китайский, высота 0,6-0,7 м	500	-	-
13	Туя западная, высота 1,5-2,0 м	300	1000	1000

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
14	Можжевельник казацкий, высота 0,6-0,7 м	500	1000	1000
15	Бирючина обыкновенная	500	-	-
16	Сирень кустовая, высота 0,3-0,4 м	1053	1804	804
17	Липа разнолистная, высота 2,0-3,0 м	-	-	100
18	Сосна горная, высота 1,0-1,5 м	-	-	151
19	Калина, высота 1,25-1,5 м	-	-	1000
20	Газон, $м^2$	22925	19020	19020
21	Цветники, $м^2$	713,25	1426,5	1109,5

К таблице 17-01-002 Озеленение придомовых территорий

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу измерения 100 м^2 территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-01-002-01	144,33	0,11
17-01-002-02	200,35	0,14
17-01-002-03	231,59	0,15

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 100 м2 территории	60		61,8
II	Подготовка участка для благоустройства			
1	Планировка участка ручным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см вручную, механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Клен ясенелистный, высота 3,5-4,0 м	60	60	60
9	Кипарисовик тупой, бонсай, высота 0,4-0,8 м	100	100	100
10	Газон, м^2	1800	3600	5400
11	Цветники, м^2	180	180	180

К таблице 17-01-003 Озеленение внутриквартальных проездов

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу измерения 100 м^2 территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-01-003-01	139,74	0,06
17-01-003-02	188,21	0,08
17-01-003-03	236,66	0,11

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 100 м2 территории	100		
II	Подготовка участка для благоустройства			
1	Планировка участка ручным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см вручную, механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Клен серебристый, высота 3,0-3,5 м	110	110	110
9	Калина, высота 1,25-1,5 м	440	440	440
10	Газон, м^2	3000	6000	9000
11	Цветники, м^2	450	450	450

К таблице 17-01-004 Озеленение магистральных улиц

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу измерения 100 м^2 территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-01-004-01	143,89	0,07
17-01-004-02	191,78	0,09
17-01-004-03	241,54	0,12

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 100 м^2 территории	100		
II	Подготовка участка для благоустройства			
1	Планировка участка ручным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см вручную, механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Ясень обыкновенный, высота 3,5-4,0 м	165	165	165
9	Сирень кустовая, высота 0,3-0,4 м	660	660	660
10	Газон, м^2	3000	6000	9000
11	Цветники, м^2	350	350	350

Раздел 2. Озеленение территорий объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта

К таблице 17-02-001 Озеленение территорий объектов образования

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу измерения 1 место)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-02-001-01	46,54	0,02
17-02-001-02	58,09	0,03
17-02-001-03	71,61	0,04

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 1 место	100		
II	Подготовка участка для благоустройства			
1	Планировка участка механизированным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Рябина обыкновенная, высота 3,0-3,5 м	35	35	35
9	Сирень кустовая, высота 0,3-0,4 м	160	160	160
10	Газон, $м^2$	1200	2130	3195
11	Цветники, $м^2$	106,5	106,5	106,5

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу измерения 1 место)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-02-001-04	32,38	0,01
17-02-001-05	48,40	0,02
17-02-001-06	64,85	0,03

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-04	-05	-06
I	Мощность объекта-представителя, 1 место	800		
II	Подготовка участка для благоустройства			
1	Планировка участка механизированным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Альбиция (акация ленкоранская), высота 0,5-1,0 м	119	119	119
9	Клен, высота 1,0-1,5 м	100	100	100
10	Сирень привитая улучшенная, высота 0,3-0,4 м	90	90	90
11	Барбарис	107	107	107
12	Барбарис «Тунберга», высота 0,2-0,3 м	90	90	90
13	Газон, $м^2$	6917	13834	20751
14	Цветники, $м^2$	691,71	691,71	691,71

К таблице 17-02-002 Озеленение территорий объектов здравоохранения

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-02-002-01	173,96	0,07
17-02-002-02	54,12	0,03

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики	
		-01	-02
I	Мощность объекта-представителя, 1 койко-место и 1 посещение в смену	37	600
II	Подготовка участка для благоустройства		
1	Планировка участка вручную	предусмотрено	
2	Разбивка участка	предусмотрено	
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено	
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено	
III	Озеленение		
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом и последующим уходом	
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом	
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом	
IV	Зеленые насаждения, шт.:		
8	Спирея (разные виды), высота 1,25-1,5 м	8	-
9	Дуб черешчатый пирамидальный, высота 1,5-3,0 м	-	203
10	Роза краснолистная (шиповник), высота 1,25-1,5 м	303	-
11	Барбарис, высота 0,75-1,0 м	483	-
12	Можжевельник чешуйчатый, высота 0,8-1,0 м	-	791
13	Газон, $м^2$	1160	6780
14	Цветники, $м^2$	48,23	339

К таблице 17-02-003 Озеленение территорий объектов культуры

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу измерения 1 место)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-02-003-01	43,89	0,02

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Мощность объекта-представителя, 1 место	150
II	Подготовка участка для благоустройства	
1	Планировка участка вручную	предусмотрено
2	Разбивка участка	предусмотрено
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено
III	Озеленение	
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом и последующим уходом
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом
IV	Зеленые насаждения, шт.:	
8	Береза бородавчатая (повислая, плакучая), высота 2,0-3,0 м	20
9	Пузыреплодник калинолистный, высота 1,25-1,5 м	13
10	Газон, $м^2$	2800
11	Цветники, $м^2$	106,83

К таблице 17-02-004 Озеленение территорий спортивных объектов

Показатели стоимости строительства

Код показателя	Стоимость на 01.01.2023, тыс. руб.	
	строительства всего (на принятую единицу измерения 100 м^2 территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
17-02-004-01	116,37	0,05
17-02-004-02	167,92	0,08
17-02-004-03	218,69	0,10

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 100 м^2 территории	31		
II	Подготовка участка для благоустройства			
1	Планировка участка вручную	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Береза пушистая, пирамидальная, высота 1,8-2,0 м	26	26	26
9	Спирея (разные виды), высота 1,25-1,5 м	36	36	36
10	Газон, м^2	930	1860	2790
11	Цветники, м^2	93	93	93