МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «11» марта 2021 г. № 128/пр

Москва

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8^3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом $5.4.23^6$ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-17-2021. Сборник № 17. Озеленение».

2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2019 г. № 908/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» утратившим силу.

Министр И.Э. Файзуллин

Приложение к приказу
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «11» марта 2021 г. № 128/пр

УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-17-2021

СБОРНИК № 17. Озеленение

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1. Укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, устройство озеленения территории объектов капитального строительства (далее – озеленение территории), строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2021 для базового района (Московская область).

3. НЦС представляет собой показатель потребности в денежных средствах, необходимых для озеленения территории по выполненной вертикальной планировке, рассчитанный на установленную единицу измерения:

– 1 га территории – для территорий парков, скверов и бульваров;

– 100 м^2 территории – для придомовых территорий и территорий спортивных объектов;

– 1 место – для территорий объектов образования и культуры;

– 1 койко-место – для территорий учреждений стационарного лечения;

– 1 посещение в смену – для территорий учреждений амбулаторного лечения.

Показатели с единицей измерения «1 место», «1 койко-место», «1 посещение в смену» определены из расчета площади озеленения территории в границах участка, отведенного под объект капитального строительства.

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства.

Отдел 2. Дополнительная информация.

5. В сборнике предусмотрены показатели НЦС по следующему перечню:

Раздел 1. Озеленение территорий городов.

Раздел 2. Озеленение территорий объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта.

6. Стоимость устройства малых архитектурных форм (для жилых зданий, спортивных сооружений, объектов образования и здравоохранения), площадок, дорожек, тротуаров, ограждений

и освещения территорий на участках озеленения, определяется дополнительно по соответствующему сборнику НЦС 81-02-16-2021 «Малые архитектурные формы».

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. В показателях НЦС учтена номенклатура затрат в соответствии с действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ по устройству озеленения территории объекта капитального строительства в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами в объеме, приведенном в Отделе 2 настоящего сборника, а также в положениях технической части настоящего сборника.

9. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений, учтенных в показателях НЦС, приводятся в Отделе 2 настоящего сборника.

10. В случаях если конструктивные решения и виды работ по устройству озеленения территории, для которых определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего показателя в Отделе 2 настоящего сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением поправочных коэффициентов, включенных в настоящий сборник, допускается использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

11. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника, допускается использовать данные о стоимости проектно-изыскательских работ объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов с исключением при проведении расчетов стоимости проектно-изыскательских работ, учтенной в показателе НЦС и приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

12. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

13. Показатели НЦС учитывают затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), стоимость строительных материальных ресурсов, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (учтенные нормативами затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений), затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

14. Размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС, рекомендуется определять с использованием данных о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

15. В показателях НЦС учтена стоимость электрической энергии от постоянных источников, если иное не указано в Отделе 2 настоящего сборника.

16. Показателями НЦС учтены затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 15 км без его размещения. Расходы на вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в показателях НЦС определяются дополнительно. При этом объем о грунта определяется на основании проектных данных или нормативных документов, используемых при проектировании и (или) строительстве таких объектов.

17. Работы по озеленению территории выполняются только в летний период[1].

18. К показателям НЦС, приведенным в Отделе 1 настоящего сборника, при строительстве в стесненных условиях застроенной части городов допускается применять коэффициент, приведенный в Таблице 1.

Коэффициенты, учитывающие изменение стоимости строительства при строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части городов

Таблица 1

Показатель НЦС	Коэффициент
Таблицы 17-01-001, 17-01-003, 17-01-004, с 17-02-001 по 17-02-004	1,11
Таблица 17-01-002	1,08

19. Переход от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации осуществляется путем применения к показателю НЦС коэффициентов, приведенных в Таблице 2.

Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации ($К_{пер}$)

Таблица 2

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Центральный федеральный округ:	
Белгородская область	0,80
Брянская область	0,85
Владимирская область	0,88
Воронежская область	0,87
Ивановская область	0,87
Калужская область	0,85
Костромская область	0,82
Курская область	0,82
Липецкая область	0,82
Московская область	1,00
Орловская область	0,83
Рязанская область	0,89
Смоленская область	0,81
Тамбовская область	0,88
Тверская область	0,86
Тульская область	0,87
Ярославская область	0,83
г. Москва	1,06

[1] К «летнему периоду» относится часть года вне зимнего периода (пункт 3 раздела II Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время ГСН 81-05-02-2007)

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Северо-Западный федеральный округ:	
Республика Карелия	1,02
Республика Коми (1 зона)	1,15
Архангельская область (базовый район)	1,23
Вологодская область	0,95
Калининградская область	1,01
Ленинградская область	0,94
Мурманская область	1,26
Новгородская область	0,96
Псковская область	0,92
Ненецкий автономный округ	1,39
г. Санкт-Петербург	0,95
Южный федеральный округ:	
Республика Адыгея	0,81
Республика Калмыкия	0,87
Республика Крым	0,95
Краснодарский край	0,87
Астраханская область	0,90
Волгоградская область	0,88
Ростовская область	0,83
г. Севастополь	0,91
Северо-Кавказский федеральный округ:	
Республика Дагестан	0,91
Республика Ингушетия	0,78
Кабардино-Балкарская Республика	0,88
Карачаево-Черкесская Республика	0,83
Республика Северная Осетия - Алания	0,92
Чеченская Республика	0,96
Ставропольский край	0,83
Приволжский федеральный округ:	
Республика Башкортостан	0,87
Республика Марий Эл	0,88
Республика Мордовия	0,83
Республика Татарстан	0,80
Удмуртская Республика	0,90
Чувашская Республика – Чувашия	0,86
Пермский край	0,79
Кировская область	0,87
Нижегородская область	0,87
г. Саров (Нижегородская область)	0,92
Оренбургская область	0,83
Пензенская область	0,82
Самарская область	0,89
Саратовская область	0,88
Ульяновская область	0,85
Уральский федеральный округ:	
Курганская область	0,88
Свердловская область	0,94

Субъект Российской Федерации	Коэффициент
Тюменская область	0,99
Челябинская область	0,83
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (1 зона)	1,12
Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	1,29
Сибирский федеральный округ:	
Республика Алтай	0,83
Республика Тыва	1,06
Республика Хакасия	0,97
Алтайский край	0,89
Красноярский край (1 зона)	0,97
Иркутская область (1 зона)	1,03
Кемеровская область - Кузбасс	1,02
Новосибирская область	0,89
Омская область	0,92
Томская область	0,95
Дальневосточный федеральный округ:	
Республика Бурятия	1,00
Республика Саха (Якутия) (1 зона)	1,54
Забайкальский край	1,00
Приморский край	0,92
Хабаровский край (1 зона)	1,03
Камчатский край	1,51
Амурская область	1,07
Магаданская область (1 зона)	1,86
Сахалинская область	1,52
Еврейская автономная область	1,04
Чукотский автономный округ (1 зона)	2,16

20. Показатели НЦС настоящего сборника для всех районов сейсмической активности применяются без повышающих коэффициентов.

21. При необходимости к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника могут быть применены поправочные коэффициенты, предусмотренные пунктами 18-19 настоящей технической части. Коэффициент, приведенный в пункте 18 настоящей технической части, является усложняющим коэффициентом. При одновременном применении поправочные коэффициенты перемножаются.

22. Применение Показателей для определения размера денежных средств, необходимых для устройства озеленения на территориях субъектов Российской Федерации осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$С= [(НЦС_i \times М \times К_{пер.} \times К_{пер/зон}) + З_р] \times И_{пр.} + НДС,$$

где:

$НЦС_i$ – выбранный Показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2021, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$К_{пер.}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее – центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 2 технической части настоящего сборника;

$К_{пер/зон}$ – коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Министерство), к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта Российской Федерации и публикуемого Министерством.

$З_р$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$И_{пр}$ – индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

НДС – налог на добавленную стоимость.

23. Указания по применению поправочных коэффициентов и поправочные коэффициенты, приведенные в технической части, не допускается использовать к показателям НЦС, приведенным в других сборниках.

24. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель НЦС рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а}$$

где:

Пв – рассчитываемый показатель;

Па и Пс – пограничные показатели из таблиц сборника;

а и с – параметр для пограничных показателей;

в – параметр для определяемого показателя, а < в < с.

Положения данного пункта не распространяются на таблицы, содержащие один показатель НЦС.

25. Показатели НЦС приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Примеры расчета:

1. Необходимо рассчитать стоимость устройства озеленения 750 м² придомовой территории с площадью газонов 45%, осуществляемого в нормальных (стандартных) условиях производства работ, не осложненных внешними факторами для базового района (Московская область).

Выбираются показатели НЦС для придомовых территорий с площадью газонов 30% и 60% соответственно 98,23 тыс. руб. и 143,07 тыс. руб. (таблица 17-01-002) на 100 м² территории.

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:

Па = 98,23 тыс. руб.;

Пс = 143,07 тыс. руб.;
а = 30%;
с = 60%;
в = 45%.

Соответственно, Пв=143,07 – (60% – 45%) × $\frac{143,07-98,23}{60\%-30\%}$ = 120,65 тыс. руб. на 100 м^2 территории.

Показатель, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:

120,65 х 750/100 = 904,88 тыс. руб. (без НДС).

2. Необходимо рассчитать стоимость устройства озеленения территории дошкольного образовательного учреждения вместимостью 250 мест (ДОУ на 250 мест) с площадью газонов 60%, в стесненных условиях застроенной части города Астрахани Астраханской области.

Выбираем показатель НЦС (17-02-001-02) – 44,75тыс. руб. на 1 место.

Расчет стоимости устройства озеленения территории ДОУ на 250 мест: показатель НЦС умножается на заданную мощность объекта строительства и на поправочный коэффициент, учитывающий особенности осуществления строительства:

44,75х 250 х 1,11 = 12 418,13 тыс. руб.

где:

1,11 - усложняющий коэффициент, учитывающий особенности строительства в стесненных условиях застроенной части городов (пункт 18 технической части настоящего сборника, таблица 1).

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Астраханская область.

С = 12 418,13х 0,90 = 11 176,32 тыс. руб. (без НДС)

где:

0,90 – ($К_{пер}$) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Астраханская область (пункт 19 технической части настоящего сборника, Таблица 2).

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2021, тыс. руб.

РАЗДЕЛ 1. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ

Таблица 17-01-001. Озеленение территорий парков, скверов и бульваров

Измеритель: 1 га территории

17-01-001-01	Озеленение территорий парков	16 192,96
17-01-001-02	Озеленение территорий скверов	17 744,60
17-01-001-03	Озеленение территорий бульваров	18 271,09

Таблица 17-01-002. Озеленение придомовых территорий

Измеритель: 100 м² территории

17-01-002-01	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 30%	98,23
17-01-002-02	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 60%	143,07
17-01-002-03	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 90%	182,92

Таблица 17-01-003. Озеленение внутриквартальных проездов

Измеритель: 100 м² территории

17-01-003-01	Озеленение внутриквартальных проездов с площадью газонов 30%	103,77
17-01-003-02	Озеленение внутриквартальных проездов с площадью газонов 60%	140,57
17-01-003-03	Озеленение внутриквартальных проездов с площадью газонов 90%	177,38

Таблица 17-01-004. Озеленение магистральных улиц

Измеритель: 100 м² территории

17-01-004-01	Озеленение магистральных улиц с площадью газонов 30%	107,89
17-01-004-02	Озеленение магистральных улиц с площадью газонов 60%	144,85
17-01-004-03	Озеленение магистральных улиц с площадью газонов 90%	181,57

РАЗДЕЛ 2. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ, ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, КУЛЬТУРЫ, СПОРТА

Таблица 17-02-001. Озеленение территорий объектов образования

Измеритель: 1 место

17-02-001-01	Озеленение территорий дошкольных образовательных учреждений с площадью газонов 30%	35,85

Код показателя	Наименование показателя	Норматив цены строительства на 01.01.2021, тыс. руб.
17-02-001-02	Озеленение территорий дошкольных образовательных учреждений с площадью газонов 60%	44,75
17-02-001-03	Озеленение территорий дошкольных образовательных учреждений с площадью газонов 90%	54,93

Измеритель: 1 место

17-02-001-04	Озеленение территорий общеобразовательных учреждений с площадью газонов 30%	25,26
17-02-001-05	Озеленение территорий общеобразовательных учреждений с площадью газонов 60%	38,06
17-02-001-06	Озеленение территорий общеобразовательных учреждений с площадью газонов 90%	50,85

Таблица 17-02-002. Озеленение территорий объектов здравоохранения

Измеритель: 1 койко-место

17-02-002-01	Озеленение территорий учреждений стационарного лечения	132,29

Измеритель: 1 посещение в смену

17-02-002-02	Озеленение территорий учреждений амбулаторного лечения	40,47

Таблица 17-02-003. Озеленение территорий объектов культуры

Измеритель: 1 место

17-02-003-01	Озеленение территорий объектов культуры	34,17

Таблица 17-02-004. Озеленение территорий спортивных объектов

Измеритель: 100 м² территории

17-02-004-01	Озеленение территорий спортивных объектов с площадью газонов 30%	89,58
17-02-004-02	Озеленение территорий спортивных объектов с площадью газонов 60%	130,11
17-02-004-03	Озеленение территорий спортивных объектов с площадью газонов 90%	170,66

Отдел 2. Дополнительная информация

Раздел 1. Озеленение территорий городов

К таблице 17-01-001 Озеленение территорий парков, скверов и бульваров

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 1 га территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-01-001-01	16 192,96	10,24
2	17-01-001-02	17 744,60	12,08
3	17-01-001-03	18 271,09	13,91

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 1 га территории	3,17		
II	Подготовка участка для благоустройства:			
1	Планировка участка механизированным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение:			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Клен ясенелистный, высота 3,5-4,0 м	100	100	200
9	Ясень обыкновенный, высота 3,5-4,0 м	100	100	200
10	Яблоня лесная, высота 1,5-3 м	200	117	200
11	Ель восточная, высота 1,5-2,0 м	75	-	100
12	Можжевельник виргинский и китайский, высота 0,6-0,7 м	500	-	-
13	Туя западная, высота 1,5-2,0 м	300	1000	1000
14	Можжевельник казацкий, высота 0,6-0,7 м	500	1000	1000
15	Бирючина обыкновенная	500	-	-

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
16	Сирень кустовая, высота 0,3-0,4 м	1053	1804	804
17	Липа разнолистная, высота 2,0-3,0 м	-	-	100
18	Сосна горная, высота 1,0-1,5 м	-	-	151
19	Калина, высота 1,25-1,5 м	-	-	1000
20	Газон, м2	22925	19020	19020
21	Цветники, м2	713,25	1426,5	1109,5

К таблице 17-01-002 Озеленение придомовых территорий

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 100 м² территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-01-002-01	98,23	0,09
2	17-01-002-02	143,07	0,12
3	17-01-002-03	182,92	0,13

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 100 м2 территории	60,0		61,8
II	Подготовка участка для благоустройства:			
1	Планировка участка ручным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение:			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см вручную, механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Клен ясенелистный, высота 3,5-4,0 м	60	60	60
9	Кипарисовик тупой, бонсай, высота 0,4-0,8 м	100	100	100
10	Газон, м2	1800	3600	5400
11	Цветники, м2	180	180	180

К таблице 17-01-003 Озеленение внутриквартальных проездов

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 100 м² территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-01-003-01	103,77	0,05
2	17-01-003-02	140,57	0,07
3	17-01-003-03	177,38	0,09

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 100 м2 территории	100		
II	Подготовка участка для благоустройства:			
1	Планировка участка ручным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение:			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см вручную, механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Клен серебристый, высота 3,0-3,5 м	110	110	110
9	Калина, высота 1,25-1,5 м	440	440	440
10	Газон, м2	3000	6000	9000
11	Цветники, м2	450	450	450

К таблице 17-01-004 Озеленение магистральных улиц

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 100 м² территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-01-004-01	107,89	0,06
2	17-01-004-02	144,85	0,08
3	17-01-004-03	181,57	0,10

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 100 м2 территории	100		
II	Подготовка участка для благоустройства:			
1	Планировка участка ручным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение:			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см вручную, механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Ясень обыкновенный, высота 3,5-4,0 м	165	165	165
9	Сирень кустовая, высота 0,3-0,4 м	660	660	660
10	Газон, м2	3000	6000	9000
11	Цветники, м2	350	350	350

Раздел 2. Озеленение территорий объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта

К таблице 17-02-001 Озеленение территорий объектов образования

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 1 место)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-02-001-01	35,85	0,02
2	17-02-001-02	44,75	0,03
3	17-02-001-03	54,93	0,03

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 1 место	100,0		
II	Подготовка участка для благоустройства:			
1	Планировка участка механизированным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение:			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Рябина обыкновенная, высота 3,0-3,5 м	35	35	35
9	Сирень кустовая, высота 0,3-0,4 м	160	160	160
10	Газон, м2	1200	2130	3195
11	Цветники, м2	106,5	106,5	106,5

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 1 место)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-02-001-04	25,26	0,01
2	17-02-001-05	38,06	0,02
3	17-02-001-06	50,85	0,03

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-04	-05	-06
I	Мощность объекта-представителя, 1 место	800,0		
II	Подготовка участка для благоустройства:			
1	Планировка участка механизированным способом	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение:			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 20 см механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Альбиция (акация ленкоранская), высота 0,5-1,0 м	119	119	119
9	Клен, высота 1,0-1,5 м	100	100	100
10	Сирень привитая улучшенная, высота 0,3-0,4 м	90	90	90
11	Барбарис	107	107	107
12	Барбарис «Тунберга», высота 0,2-0,3 м	90	90	90
13	Газон, м2	6917	13834	20751
14	Цветники, м2	691,71	691,71	691,71

К таблице 17-02-002 Озеленение территорий объектов здравоохранения

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 1 койко-место и 1 посещение в смену)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-02-002-01	132,29	0,06
2	17-02-002-02	40,47	0,02

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики	
		-01	-02
I	Мощность объекта-представителя, 1 койко-место и 1 посещение в смену	37,0	600,0
II	Подготовка участка для благоустройства:		
1	Планировка участка вручную	предусмотрено	
2	Разбивка участка	предусмотрено	
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено	
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено	
III	Озеленение:		
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом и последующим уходом	
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом	
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом	
IV	Зеленые насаждения, шт.:		
8	Спирея (разные виды), высота 1,25-1,5 м	8	-
9	Дуб черешчатый пирамидальный, высота 1,5-3,0 м	-	203
10	Роза краснолистная (шиповник), высота 1,25-1,5 м	303	-
11	Барбарис, высота 0,75-1,0 м	483	-
12	Можжевельник чешуйчатый, бонсай, высота 0,8-1,0 м	-	791
13	Газон, м2	1160	6780
14	Цветники, м2	48,23	339

К таблице 17-02-003 Озеленение территорий объектов культуры

Показатель стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 1 место)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-02-003-01	34,17	0,02

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики
I	Мощность объекта-представителя, 1 место	150,0
II	Подготовка участка для благоустройства:	
1	Планировка участка вручную	предусмотрено
2	Разбивка участка	предусмотрено
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено
III	Озеленение:	
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом и последующим уходом
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом
IV	Зеленые насаждения, шт.:	
8	Береза бородавчатая (повислая, плакучая), высота 2,0-3,0 м	20
9	Пузыреплодник калинолистный, высота 1,25-1,5 м	13
10	Газон, м2	2800
11	Цветники, м2	106,83

К таблице 17-02-004 Озеленение территорий спортивных объектов

Показатели стоимости строительства

№ п.п.	Код показателя	Стоимость на 01.01.2021, тыс. руб.	
		строительства всего (на принятую единицу измерения 100 м² территории)	в том числе проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации
1	17-02-004-01	89,58	0,04
2	17-02-004-02	130,11	0,07
3	17-02-004-03	170,66	0,09

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и видов работ	Краткие характеристики		
		-01	-02	-03
I	Мощность объекта-представителя, 100 м² территории	31,0		
II	Подготовка участка для благоустройства:			
1	Планировка участка вручную	предусмотрено		
2	Разбивка участка	предусмотрено		
3	Очистка участка от мусора	предусмотрено		
4	Погрузка и вывоз излишков грунта, вырытого под деревья и кустарники	предусмотрено		
III	Озеленение:			
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных	с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом и последующим уходом		
6	Посадка многолетних цветников	с устройством корыта механизированным способом глубиной до 40 см, подготовкой почвы и последующим уходом		
7	Посадка деревьев и кустарников	с добавлением растительной земли до 50% и последующим уходом		
IV	Зеленые насаждения, шт.:			
8	Береза пушистая, пирамидальная, высота 1,8-2,0 м	26	26	26
9	Спирея (разные виды), высота 1,25-1,5 м	36	36	36
10	Газон, м2	930	1860	2790
11	Цветники, м2	93	93	93