ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

25.01.2022 № МКЭ-ОД/22-10

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства для города Москвы в текущем уровне цен.

В соответствии с пунктом 4.2.9 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 года № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие с **января 2022 года** Укрупненные нормативы цены строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 1 января 2022 года (приложение).
2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы https://www.mos.ru/mke/ в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета **В.В.Леонов**

Приложение
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «25» января 2022 г.
№ МКЭ-ОД/22-10

Укрупненные нормативы цены строительства для города Москвы (НЦСМ) в текущем уровне цен на 1 января 2022 года

Сборник 1. Жилые здания

Раздел II. Укрупненные нормативы цены строительства

Отдел 1.1. Жилые здания

Таблица 20.1-001. Жилые здания многоквартирные, до 2-го этажа из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий

Измеритель: 1 м2 общей площади квартир

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.1-001-01	Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий тип 1, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 7 этажей включительно	**104,36**
20.1-001-02	Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий тип 1, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 14 этажей включительно	**79,58**

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.1-001-03	Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий тип 2, многосекционные, до 25 этажей включительно	**61,79**

Наименование статей затрат	Ед. изм.	20.1-001-01	20.1-001-02	20.1-001-03
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	**899 686,45**	**545 293,33**	**1 094 423,54**
в том числе стоимость проектных и изыскательских работ, включая стоимость экспертизы проектной документации	тыс. руб.	**43 446,75**	**27 209,01**	**52 824,98**
Стоимость строительства на измеритель	тыс. руб.	**104,36**	**79,58**	**61,79**
Стоимость строительства на 1 м2 общей площади	тыс. руб.	**56,05**	**53,41**	**44,21**
Стоимость строительства на 1 м3 строительного объема	тыс. руб.	**14,06**	**14,45**	**13,08**
Объем грунта	м3	**0,76**	**0,40**	**0,34**

Таблица 20.1-002. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные

Измеритель: 1 м2 общей площади квартир

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.1-002-01	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно	**91,00**
20.1-002-02	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно	**88,02**

Наименование статей затрат	Ед. изм.	20.1-002-01	20.1-002-02
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	**660 775,83**	**755 850,47**
в том числе стоимость проектных и изыскательских работ, включая стоимость экспертизы проектной документации	тыс. руб.	**34 362,23**	**39 490,34**
Стоимость строительства на измеритель	тыс. руб.	**91,00**	**88,02**
Стоимость строительства на 1 м2 общей площади	тыс. руб.	**60,77**	**54,09**
Стоимость строительства на 1 м3 строительного объема	тыс. руб.	**16,86**	**19,62**
Объем грунта	м3	**0,24**	**0,26**

Таблица 20.1-003. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные

Измеритель: 1 м2 общей площади квартир

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.1-003-01	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 17 этажей включительно	**89,43**
20.1-003-02	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных ненесущих панелей, до 19 этажей включительно	**93,06**
20.1-003-03	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно	**86,63**

Наименование статей затрат	Ед. изм.	20.1-003-01	20.1-003-02	20.1-003-03
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	**903 588,52**	**955 522,09**	**1 325 155,12**
в том числе стоимость проектных и изыскательских работ, включая стоимость экспертизы проектной документации	тыс. руб.	**46 650,42**	**48 593,70**	**69 259,94**
Стоимость строительства на измеритель	тыс. руб.	**89,43**	**93,06**	**86,63**
Стоимость строительства на 1 м2 общей площади	тыс. руб.	**55,60**	**56,79**	**55,32**
Стоимость строительства на 1 м3 строительного объема	тыс. руб.	**17,42**	**15,87**	**16,22**
Объем грунта	м3	**0,32**	**0,60**	**0,22**

Отдел 1.2. Автостоянки

Таблица 20.1-004. Подземные автостоянки

Измеритель: 1 машино-место

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.1-004-01	Подземная автостоянка до 50 машино-мест включительно	**3 112,57**
20.1-004-02	Подземная автостоянка свыше 50 машино-мест	**2 904,33**

Измеритель: 1 въезд

20.1-004-03	Въезд в подземную автостоянку	**28 826,88**

Наименование статей затрат	Ед. изм.	20.1-004-01	20.1-004-02	20.1-004-03
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	**140 065,61**	**148 120,76**	**28 826,88**
в том числе стоимость проектных и изыскательских работ, включая стоимость экспертизы проектной документации	тыс. руб.	**7 372,67**	**7 757,64**	**1 426,12**
Стоимость строительства на измеритель	тыс. руб.	**3 112,57**	**2 904,33**	**28 826,88**
Стоимость строительства на 1 м2 общей площади	тыс. руб.	**74,06**	**69,41**	**133,33**
Стоимость строительства на 1 м3 строительного объема	тыс. руб.	**14,89**	**13,16**	**24,56**
Объем грунта	м3	**302,51**	**330,93**	**2 166,30**

Таблица 20.1-005. Наземные автостоянки

Измеритель: 1 машино-место

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.1-005-01	Наземная многоуровневая автостоянка на 1000 машино-мест	**690,56**

Наименование статей затрат	Ед. изм.	20.1-005-01
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	**689 866,21**
в том числе стоимость проектных и изыскательских работ, включая стоимость экспертизы проектной документации	тыс. руб.	**29 610,66**
Стоимость строительства на измеритель	тыс. руб.	**690,56**
Стоимость строительства на 1 м2 общей площади	тыс. руб.	**25,11**
Стоимость строительства на 1 м3 строительного объема	тыс. руб.	**8,66**
Объем грунта	м3	**5,40**

Отдел 1.3. Снос зданий и сооружений

Таблица 20.1-006. Снос зданий и сооружений

Измеритель: 1 м3 сносимого здания

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.1-006-01	Жилые здания из сборного железобетона (снос без сохранения материалов)	**1,36**
20.1-006-02	Здания из кирпича, объем сносимого здания до 4 000 м3 включительно (снос без сохранения материалов)	**1,81**
20.1-006-03	Здания из кирпича, объем сносимого здания свыше 4 000 м3 (снос без сохранения материалов)	**1,55**

Наименование статей затрат	Ед. изм.	20.1-006-01	20.1-006-02	20.1-006-03
Стоимость сноса объекта всего	тыс. руб.	**24 626,47**	**6 258,63**	**18 661,67**
в том числе стоимость проектных и изыскательских работ, включая стоимость экспертизы проектной документации	тыс. руб.	**741,77**	**211,58**	**579,25**
Стоимость сноса на измеритель	тыс. руб.	**1,36**	**1,81**	**1,55**
Стоимость сноса на 1 м2 общей площади	тыс. руб.	**3,99**	**7,63**	**4,49**
Стоимость сноса на 1 м3 строительного объема	тыс. руб.	**1,36**	**1,81**	**1,55**
Масса строительного мусора	т	**0,44**	**0,66**	**0,53**

Раздел III. Дополнительные сведения
Стоимость и характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта-представителя

Отдел 1.1. Жилые здания

Таблица 20.1-001. Жилые здания многоквартирные, до 2-го этажа из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий

20.1-001-01 Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий тип 1, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 7 этажей включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,32
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные, подъемники мачтовые)	2,16
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,87
4.	Конструктивная схема/система здания	в подземной части и в уровне 1-го этажа - каркасно-стеновая; 2-й этаж и выше - перекрестно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,7
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, сборные железобетонные однослойные панели, ячеистобетонные блоки	6,89
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, сборные железобетонные однослойные панели, ячеистобетонные блоки, кирпичные	7,94

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
7.	Перегородки	сборные железобетонные однослойные панели, пазогребневые плиты, кирпичные	0,68
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное, сборные железобетонные плоские сплошные плиты	8,02
9.	Кровля	рулонная	1,81
10.	Крыша (покрытие)	плоская (сборное железобетонное)	0,94
11.	Полы	керамогранитные, ламинат, цементно-песчаные, цементно-песчаные с пропиткой	3,86
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	1,89
12.2.	витражи	1 этаж - из алюминиевых профилей с двухкамерным и однокамерным стеклопакетами; остекление лоджий - панорамное, из алюминиевого профиля с одинарным стеклом	2,97
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,86
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	5,09
13.2.	потолки	улучшенная, простая	2,11
14.	Архитектурное оформление фасада	металлические корзины для кондиционеров	0,29
15.	Наружная отделка	керамогранитные плиты; вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами; штукатурка с окраской	12,36
16.	Прочие конструктивные решения:		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
16.1.	балконы (лоджии)	сборные железобетонные (учтены в перекрытиях)	
16.2.	лестницы	подвал и 1-й этаж - монолитные железобетонные; 2-й этаж и выше - сборные железобетонные	0,51
16.3.	прочие работы	предусмотрено	1,91
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,74
18.	Система водоснабжения		
18.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена	3,26
18.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена	1,6
18.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
18.4.	Система пожаротушения	водяная в мусоросборной камере	
19.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	2,13
20.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	8,61
21.	Вентиляция:		
21.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	1,09
21.2.	противодымная	предусмотрено	2,15
22.	Кондиционирование	помещения 1 этажа: локальное, сплит- и мультисплит системами	0,05
23.	Сети связи (внутренние)		
23.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	1,37

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
23.2.	Телевидение	предусмотрено	0,35
23.3.	Радиофикация	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,34
24.	Системы безопасности		
24.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	1,02
24.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,21
24.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,13
24.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,74
24.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,15
25.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,66
26.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,69
27.	Мусоропровод	предусмотрено	0,3
28.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 630 кг	2,23
29.	Оборудование кухонь	электрические плиты	
III.	**Оборудование**		
30.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.1-001-02 Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий тип 1, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 14 этажей включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,13
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,89
4.	Конструктивная схема/система здания	в подземной части и уровне 1-го этажа - каркасно-стеновая 2-й этаж и выше - перекрестно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,54
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, сборные железобетонные однослойные панели, газобетонные блоки	5,3
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, сборные железобетонные однослойные панели, газобетонные блоки	9,05
7.	Перегородки	газобетонные блоки, гипсовые пазогребневые плиты	0,37
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное, сборные железобетонные плоские сплошные плиты	8,91
9.	Кровля	рулонная	1,1
10.	Крыша (покрытие)	плоская (сборное железобетонное)	0,51
11.	Полы	керамогранитные, ламинат, цементно-песчаные, цементно-песчаные с пропиткой	4,02
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	3,03

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
12.2.	витражи	1-й этаж - из алюминиевых профилей с двухкамерным и однокамерным стеклопакетами; остекление лоджий - панорамное, из алюминиевых профилей с одинарным стеклом	3,69
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	3,31
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	5,22
13.2.	потолки	улучшенная, простая	1,97
14.	Архитектурное оформление фасада	металлические корзины для кондиционеров	0,18
15.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами; декоративная штукатурка	13,18
16.	Прочие конструктивные решения:		
16.1.	балконы (лоджии)	сборные железобетонные (учтены в перекрытиях)	
16.2.	лестницы	подвал и 1-й этаж - монолитные железобетонные, 2-й этаж и выше - сборные железобетонные	0,59
16.3.	прочие работы	предусмотрено	1,07
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,07
18.	Система водоснабжения		
18.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена, металлопластиковые	3,63

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
18.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена, металлопластиковые	1,19
18.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
18.4.	Система пожаротушения	водяная в мусоросборной камере	
19.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	1,95
20.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	10,43
21.	Вентиляция:		
21.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	1,26
21.2.	противодымная	предусмотрено	1,57
22.	Кондиционирование	помещения 1 этажа: локальное, сплит- и мультисплит системами	0,13
23.	Сети связи (внутренние)		
23.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	1,22
23.2.	Телевидение	предусмотрено	0,39
23.3.	Радиофикация	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,44
24.	Системы безопасности		
24.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,79
24.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,11
24.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,06
24.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,42
24.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,23

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
25.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,44
26.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,56
27.	Мусоропровод	предусмотрено	0,28
28.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 400 кг грузоподъемностью 630 кг	2,77
29.	Оборудование кухонь	электрические плиты	
III.	**Оборудование**		
30.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.1-001-03 Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий тип 2, многосекционные, до 25 этажей включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,17
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,22
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	9,36
4.	Конструктивная схема/система здания	в подземной части и в уровне 1-го этажа - стеновая; 2-й этаж и выше - перекрестно-стеновая	
5.	Стены:		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
5.1.	наружные	монолитные железобетонные, сборные железобетонные трехслойные панели	11,88
5.2.	внутренние	монолитные железобетонные, сборные железобетонные однослойные панели, ячеистобетонные блоки, кирпичные	8,95
6.	Перегородки	блоки инженерных коммуникаций железобетонные однослойные, кирпичные, гипсокартонные, ячеистобетонные блоки, пазогребневые плиты	3,2
7.	Перекрытие	монолитное железобетонное, сборные железобетонные плоские сплошные плиты	8,53
8.	Кровля	рулонная	1,3
9.	Крыша (покрытие)	плоская (сборное железобетонное)	0,56
10.	Полы	керамогранитные, керамическая плитка, ламинат, цементно-песчаные	4,36
11.	Проемы:		
11.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,54
11.2.	витражи	1-й этаж - из алюминиевых профилей с однокамерным и двухкамерным стеклопакетами	0,79
11.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	2,57
12.	Внутренняя отделка:		
12.1.	стены	улучшенная, простая	10,24
12.2.	потолки	улучшенная, простая	3,74
13.	Архитектурное оформление фасада	металлические корзины для кондиционеров	0,73
14.	Наружная отделка	керамическая плитка, облицовка керамической плиткой (трехслойных стеновых панелей в заводских условиях)	3,99
15.	Прочие конструктивные решения:		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
15.1.	лестницы	подвал - монолитные железобетонные 1-й этаж - сборные железобетонные лестничные марши и монолитные железобетонные площадки 2-й этаж и выше - сборные железобетонные	0,55
15.2.	прочие работы	предусмотрено	1,97
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,41
17.	Система водоснабжения		
17.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые	1,79
17.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	0,75
17.3.	Внутренний противопожарный водопровод	отдельная система внутреннего противопожарного водопровода; трубы стальные	0,4
18.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	2,02
19.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные	3,56
20.	Вентиляция:		
20.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	0,45
20.2.	противодымная	предусмотрено	1,34
21.	Сети связи (внутренние)		
21.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,63
21.2.	Телевидение	предусмотрено	0,16
21.3.	Радиофикация	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,35
22.	Системы безопасности		
22.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	1,15

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
22.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,52
22.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,07
22.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,33
22.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,12
23.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,38
24.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	1,14
25.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	3,78
26.	Оборудование кухонь	электрические плиты	
III.	**Оборудование**		
27.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 20.1-002. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные

20.1-002-01 Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,32

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	1,32
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,37
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	3,35
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, газобетонные блоки	3,89
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, газобетонные блоки, кирпичные	4,5
7.	Перегородки	газобетонные блоки, кирпичные	1,64
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	10,68
9.	Кровля	рулонная	0,64
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	0,74
11.	Полы	керамогранитные, ламинат, цементно-песчаные, цементно-песчаные с пропиткой	8,95
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	1,89
12.2.	витражи	1-й этаж - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий - ленточное из алюминиевых профилей с одинарным стеклом	1,45
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,13
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	9,02
13.2.	потолки	улучшенная, простая	6,15
14.	Архитектурное оформление фасада	металлические корзины для кондиционеров	0,52

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
15.	Наружная отделка	керамогранитная плитка; вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами, штукатурка с окраской	12,08
16.	Прочие конструктивные решения:		
16.1.	балконы (лоджии)	монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях)	
16.2.	лестницы	предусмотрено	0,22
16.3.	прочие работы	предусмотрено	2,05
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,9
18.	Система водоснабжения		
18.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые	2,06
18.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	1,56
18.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
18.4.	Система пожаротушения	водяная в мусоросборной камере	
19.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,17
20.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	6,93
21.	Вентиляция:		
21.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	1,58
21.2.	противодымная	предусмотрено	0,66
22.	Кондиционирование	помещения 1 этажа: локальное, сплит- и мультисплит системами	0,03

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
23.	Сети связи (внутренние)		
23.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,81
23.2.	Телевидение	предусмотрено	0,73
23.3.	Радиофикация	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,36
24.	Системы безопасности		
24.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,82
24.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,07
24.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,07
24.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,13
24.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,16
25.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,67
26.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,88
27.	Мусоропровод	предусмотрено	0,1
28.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 400 кг грузоподъемностью 1000 кг	1,4
29.	Оборудование кухонь	электрические плиты	
III.	**Оборудование**		
30.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.1-002-02 Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,11
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	1,53
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,78
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	4,68
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, газобетонные блоки	2,41
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, газобетонные блоки, кирпичные	8,23
7.	Перегородки	пазогребневые плиты, кирпичные	2,61
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	12,78
9.	Кровля	рулонная	0,91
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	0,75
11.	Полы	керамогранитные, ламинат, цементно-песчаные, цементно-песчаные с пропиткой	5,87
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	1,03
12.2.	витражи	1-й этаж - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий: - панорамное, из алюминиевых профилей с одинарным стеклом - ленточное из алюминиевых профилей с одинарным стеклом	2,09

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,79
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	6,8
13.2.	потолки	улучшенная, простая	2,37
14.	Архитектурное оформление фасада	металлические корзины для кондиционеров	0,18
15.	Наружная отделка	гранит, вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами, штукатурка с окраской	12,1
16.	Прочие конструктивные решения:		
16.1.	балконы (лоджии)	монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях)	
16.2.	лестницы	подвал, 1-й этаж - монолитные железобетонные; 2 этаж и выше - сборные железобетонные лестничные марши и монолитные железобетонные площадки	0,38
16.3.	прочие работы	предусмотрено	1,27
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,16
18.	Система водоснабжения		
18.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена	1,61
18.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена	1,36
18.3.	Внутренний противопожарный водопровод	отдельная система внутреннего противопожарного водопровода; трубы стальные	

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
18.4.	Система пожаротушения	водяная в мусоросборной камере	
19.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	0,91
20.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	8,04
21.	Вентиляция:		
21.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	1,09
21.2.	противодымная	предусмотрено	1,14
22.	Кондиционирование	помещения 1 этажа: локальное, сплит- и мультисплит системами	0,02
23.	Сети связи (внутренние)		
23.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	1,89
23.2.	Телевидение	предусмотрено	0,91
23.3.	Радиофикация	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,29
24.	Системы безопасности		
24.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	1,41
24.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,21
24.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,05
24.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,09
24.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,18
25.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,56
26.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,83
27.	Мусоропровод	предусмотрено	0,11

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
28.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 630 кг грузоподъемностью 1000 кг	2,47
29.	Оборудование кухонь	электрические плиты	
III.	**Оборудование**		
30.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 20.1-003 Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные

20.1-003-01 Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 17 этажей включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,16
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,21
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,5
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	2,51
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, кирпичные	5,48
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, газобетонные блоки	5,63
7.	Перегородки	пазогребневые плиты, кирпичные	2,53
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	10,12
9.	Кровля	рулонная	1,18

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	0,69
11.	Полы	керамогранитные, ламинат, линолеум, цементно-песчаные	4,22
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,83
12.2.	витражи	1-й этаж - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий панорамное, из алюминиевых профилей с одинарным стеклом	1,46
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	3,43
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	5,72
13.2.	потолки	улучшенная, простая	2,54
14.	Наружная отделка	керамогранитные плиты; вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами; структурная штукатурка с окраской	13,27
15.	Прочие конструктивные решения:		
15.1.	балконы (лоджии)	монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях)	
15.2.	лестницы	монолитные железобетонные	0,59
15.3.	прочие работы	предусмотрено	1,34
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,05
17.	Система водоснабжения		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
17.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена	1,6
17.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена	0,97
17.3.	Внутренний противопожарный водопровод	отдельная система внутреннего противопожарного водопровода; трубы стальные	
17.4.	Система пожаротушения	водяная в мусоросборной камере	
18.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные, напорные полиэтиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	1,07
19.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	7,88
20.	Вентиляция:		
20.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	2,79
20.2.	противодымная	предусмотрено	1,89
21.	Сети связи (внутренние)		
21.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,93
21.2.	Телевидение	предусмотрено	0,84
21.3.	Радиофикация	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,42
22.	Системы безопасности		
22.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	1,54
22.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,17
22.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,06
22.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,7
22.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,43

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
23.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,8
24.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,6
25.	Мусоропровод	предусмотрено	0,25
26.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг грузоподъемностью 400 кг	3,6
27.	Оборудование кухонь	электрические плиты	
III.	**Оборудование**		
28.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.1-003-02 Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных ненесущих панелей, до 19 этажей включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,11
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	2,3
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,33
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,98
6.	Стены:		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, сборные железобетонные трехслойные навесные панели, ячеистобетонные блоки, кирпичные	19,04
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, кирпичные	5,31
7.	Перегородки	кирпичные, ячеистобетонные блоки, гипсокартонные, гипсовые пазогребневые плиты	1,45
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	9,6
9.	Кровля	рулонная	0,74
10.	Крыша (покрытие)	плоская (сборное железобетонное)	0,49
11.	Полы	керамические, керамогранитные, ламинат, цементно-песчаные, виниловые, наливные, грязезащитные, «плавающие полы», «фальш-полы»	3,74
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	3,94
12.2.	витражи	1 этаж - из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; остекление лоджий - панорамное, из алюминиевых профилей с одинарным стеклом	0,98
12.3.	дверные блоки	металлические противопожарные, деревянные, металлические, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,81
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	6,87
13.2.	потолки	улучшенная, простая	2,42
14.	Архитектурное оформление фасада	металлические корзины для кондиционеров	0,22
15.	Наружная отделка	навесные трехслойные стеновые панели с облицовкой кирпичом в заводских условиях; штукатурка с облицовкой кирпичом; штукатурка с окраской	1,52

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
16.	Прочие конструктивные решения:		
16.1.	балконы (лоджии)	монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях)	
16.2.	лестницы	подвал и 1-й этаж - монолитные железобетонные; 2-й этаж и выше - сборные железобетонные лестничные марши, монолитные железобетонные площадки	0,5
16.3.	прочие работы	предусмотрено	1,78
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,19
18.	Система водоснабжения		
18.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые	1,69
18.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	1,01
18.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
18.4.	Система пожаротушения	водяная в мусоросборной камере	
19.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	3,14
20.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, гофрированные из сшитого полиэтилена (прокладка в стяжке пола)	8,98
21.	Вентиляция:		
21.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	1,61
21.2.	противодымная	предусмотрено	1,39

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
22.	Кондиционирование	помещения 1 этажа: локальное, сплит- и мультисплит системами	0,25
23.	Сети связи (внутренние)		
23.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	1,98
23.2.	Телевидение	предусмотрено	0,56
23.3.	Радиофикация	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,36
24.	Системы безопасности		
24.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,66
24.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,11
24.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,03
24.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,47
24.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,22
25.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,58
26.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	2,02
27.	Мусоропровод	предусмотрено	0,19
28.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг грузоподъемностью 400 кг	2,43
29.	Оборудование кухонь	электрические плиты	
III.	**Оборудование**		
30.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.1-003-03 Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,37
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	0,83
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	5,72
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,72
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, цементно-песчаные блоки, кирпичные	9,83
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, цементно-песчаные блоки, кирпичные	2,17
7.	Перегородки	пазогребневые плиты, кирпичные	2,88
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	13,85
9.	Кровля	рулонная	0,59
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	0,67
11.	Полы	керамогранитные, ламинат, цементно-песчаные	4,06
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	1,41
12.2.	витражи	остекление лоджий - панорамное, из алюминиевых профилей с одинарным стеклом	3,02

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	3,77
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	8,15
13.2.	потолки	улучшенная, простая	2,11
14.	Архитектурное оформление фасада	металлические решетки-ламели для кондиционеров	3,71
15.	Наружная отделка	керамогранитные плиты; вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами; декоративная штукатурка с окраской	6,32
16.	Прочие конструктивные решения:		
16.1.	балконы (лоджии)	монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях)	
16.2.	лестницы	монолитные железобетонные	0,67
16.3.	прочие работы	предусмотрено	1,27
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,53
18.	Система водоснабжения		
18.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, от существующего ЦТП; трубы стальные, полипропиленовые	1,62
18.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	1,49
18.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
18.4.	Система пожаротушения	водяная в мусоросборной камере	
19.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные, чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	1,03

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
20.	Отопление	централизованное водяное, от существующего ЦТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	7,09
21.	Вентиляция:		
21.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	2,93
21.2.	противодымная	предусмотрено	0,14
22.	Кондиционирование	помещения 1 этажа: локальное, сплит- и мультисплит системами	0,18
23.	Сети связи (внутренние)		
23.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,67
23.2.	Телевидение	предусмотрено	0,58
23.3.	Радиофикация	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,35
24.	Системы безопасности		
24.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,77
24.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,13
24.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,05
24.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,14
24.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,35
25.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,48
26.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,77
27.	Мусоропровод	предусмотрено	0,13
28.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 400 кг грузоподъемностью 630 кг	2,45

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
29.	Оборудование кухонь	электрические плиты	
III.	**Оборудование**		
30.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Отдел 1.2. Автостоянки

Таблица 20.1-004. Подземные автостоянки

20.1-004-01 Подземная автостоянка до 50 машино-мест включительно

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,83
2.	Крепление котлована	свайное ограждение из извлекаемых стальных труб, деревянная забирка; распорная система из стальных труб	15,66
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	1,06
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	25,37
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,91
7.	Стены:		
7.1.	наружные	монолитные железобетонные	4,52
8.	Кровля	эксплуатируемая	5,28
9.	Крыша (покрытие)	монолитное железобетонное	14,06
10.	Полы	наливной	9,52
11.	Внутренняя отделка:		
11.1.	стены	простая	0,37
11.2.	потолки	простая	0,56

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
12.	Прочие конструктивные решения:		
12.1.	прочие работы	предусмотрено	1,04
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,05
14.	Система водоснабжения		
14.1.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено	0,86
14.2.	Система пожаротушения	водяная, порошковая	5,95
15.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные	0,63
16.	Отопление	централизованное водяное; трубы стальные	0,26
17.	Вентиляция:		
17.1.	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим побуждением	5,32
17.2.	противодымная	предусмотрено	0,43
18.	Системы безопасности		
18.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,39
18.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,29
18.3.	Видеонаблюдение	предусмотрено	1,99
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,26
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,02
21.	Система газоанализации	предусмотрено	0,37
III.	**Оборудование**		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.1-004-02 Подземная автостоянка свыше 50 машино-мест

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,99
2.	Крепление котлована	свайное ограждение из неизвлекаемых стальных труб, деревянная забирка; распорная система из стальных труб	12,03
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,89
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	21,11
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	1,03
7.	Стены:		
7.1.	наружные	монолитные железобетонные	6,54
8.	Кровля	эксплуатируемая	4,94
9.	Крыша (покрытие)	монолитное железобетонное	13,27
10.	Полы	наливной	9,82
11.	Внутренняя отделка:		
11.1.	стены	простая	0,47
11.2.	потолки	простая	0,58
12.	Прочие конструктивные решения:		
12.1.	прочие работы	предусмотрено	1,92
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,41
14.	Система водоснабжения		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
14.1.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено	0,93
14.2.	Система пожаротушения	водяная, порошковая	6,24
15.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные	0,87
16.	Отопление	централизованное водяное; трубы стальные	0,45
17.	Вентиляция:		
17.1.	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим побуждением	8,08
17.2.	противодымная	предусмотрено	0,62
18.	Системы безопасности		
18.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,25
18.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,25
18.3.	Видеонаблюдение	предусмотрено	3,54
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,23
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,06
21.	Система газоанализации	предусмотрено	0,48
III.	**Оборудование**		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.1-004-03 Въезд в подземную автостоянку

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,3
2.	Крепление котлована	свайное ограждение из неизвлекаемых стальных труб, деревянная забирка; распорная система из стальных труб	17,69
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,92
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	14,08
5.	Конструктивная схема/система здания	стеновая	
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные	18,74
7.	Перегородки	кирпичные	1,38
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное (рампа)	5,01
9.	Кровля	неэксплуатируемая	4,73
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	4,33
11.	Полы	наливной, керамогранитные	5,11
12.	Проемы:		
12.1.	дверные блоки	металлические, деревянные, ворота подъемно-секционные противопожарные	1,86
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	простая	1,72
13.2.	потолки	простая	0,18
14.	Наружная отделка	кирпич лицевой керамический	0,39
15.	Прочие конструктивные решения:		
15.1.	прочие работы	предусмотрено	1,75
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	1,14
17.	Система водоснабжения		
17.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	0,09
17.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы полипропиленовые	0,07

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
17.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено	0,72
17.4.	Система пожаротушения	водяная	0,95
18.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы стальные	0,4
19.	Отопление	централизованное водяное; трубы стальные	1,92
20.	Вентиляция:		
20.1.	общеобменная	приточно-вытяжная с механическим побуждением	4,25
20.2.	противодымная	предусмотрено	5,81
21.	Сети связи (внутренние)		
21.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,05
21.2.	Радиофикация	предусмотрено	0,03
22.	Системы безопасности		
22.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,37
22.2.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,78
22.3.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,14
22.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	1,53
22.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	1,49
23.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,05
24.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,13
III.	**Оборудование**		
25.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
26.	Технологическое оборудование	предусмотрено	0,89
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 20.1-005. Наземные автостоянки

20.1-005-01 Наземная многоуровневая автостоянка на 1000 машино-мест

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,72
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные, подъемники)	1,68
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	14,51
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	6,24
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные	3,86
6.2.	внутренние	ячеистобетонные блоки, кирпичные	0,03
7.	Перегородки	кирпичные	0,03
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	30,95
9.	Кровля	неэксплуатируемая	1,51
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	2,83
11.	Полы	наливные, керамогранитные, ламинат	7,03
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	0,02
12.2.	витражи	из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	0,29

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
12.3.	дверные блоки	металлические противопожарные, металлические, из ПВХ профилей, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом, ворота рулонные секционные из алюминиевых профилей	0,47
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	простая	0,48
13.2.	потолки	простая	1,09
14.	Архитектурное оформление фасада	декоративные элементы с архитектурной подсветкой	12,03
15.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад	1,48
16.	Прочие конструктивные решения:		
16.1.	лестницы	монолитные железобетонные	0,49
16.2.	прочие работы	предусмотрено	3,26
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,98
18.	Система водоснабжения		
18.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	автономное, через накопительный электроводонагреватель (объединено с хозяйственно-питьевым)	0,07
18.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы полипропиленовые, стальные	
18.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено	0,21
19.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; трубы поливинилхлоридные, чугунные; внутренний водосток	0,28
20.	Отопление	автономное, через воздушно-тепловые завесы и электроконвекторы, система антиобледенения	0,02
21.	Вентиляция:		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
21.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	0,06
21.2.	противодымная	предусмотрено	0,03
22.	Сети связи (внутренние)		
22.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,85
22.2.	Радиофикация	предусмотрено	0,07
23.	Системы безопасности		
23.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,09
23.2.	Охранная сигнализация	предусмотрено	0,04
23.3.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено	0,48
23.4.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,26
23.5.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,74
24.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,08
25.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (в составе автоматизированной системы управления инженерными системами)	
26.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кггрузоподъемностью 400 кг	1,33
27.	Система взимания платы	терминалы взимания платы, световые табло индикации наличия свободных мест	3,36
III.	**Оборудование**		
28.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
29.	Технологическое оборудование	предусмотрено	0,05
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Сборник 3. Объекты образования

Раздел II. Укрупненные нормативы цены строительства

Отдел 1.1. Дошкольные образовательные организации

Таблица 20.3-001. Дошкольные образовательные организации (ДОО)

Измеритель: 1 место

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.3-001-01	ДОО на 125 мест	**1 824,25**
20.3-001-02	ДОО на 150 мест	**1 701,12**
20.3-001-03	ДОО на 200 мест	**1 402,17**
20.3-001-04	ДОО на 350 мест	**1 236,06**

Наименование статей затрат	Ед. изм.	20.3-001-01	20.3-001-02	20.3-001-03	20.3-001-04
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	**228 031,18**	**255 168,73**	**280 433,67**	**432 622,38**
в том числе стоимость проектных и изыскательских работ, включая стоимость экспертизы проектной документации	тыс. руб.	**14 449,96**	**16 292,57**	**17 911,88**	**28 318,19**
Стоимость строительства на измеритель	тыс. руб.	**1 824,25**	**1 701,12**	**1 402,17**	**1 236,06**
Стоимость строительства на 1 м2 общей площади	тыс. руб.	**105,80**	**103,68**	**80,63**	**86,12**
Стоимость строительства на 1 м3 строительного объема	тыс. руб.	**22,25**	**26,71**	**20,12**	**19,73**
Объем грунта	м3	**30,65**	**23,37**	**12,91**	**12,26**

Таблица 20.3-002. Дошкольные образовательные организации (ДОО) с плавательным бассейном

Измеритель: 1 место

Шифр	Наименование НЦСМ	Стоимость на измеритель, тыс. руб.
20.3-002-01	ДОО на 350 мест с плавательным бассейном	**1 515,26**

Наименование статей затрат	Ед. изм.	20.3-002-01
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	**530 341,02**
в том числе стоимость проектных и изыскательских работ, включая стоимость экспертизы проектной документации	тыс. руб.	**33 304,23**
Стоимость строительства на измеритель	тыс. руб.	**1 515,26**
Стоимость строительства на 1 м2 общей площади	тыс. руб.	**79,50**
Стоимость строительства на 1 м3 строительного объема	тыс. руб.	**19,44**
Объем грунта	м3	**18,35**

Раздел III. Дополнительные сведения
Стоимость и характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта-представителя

Отдел 1.1. Дошкольные образовательные организации

Таблица 20.3-001. Дошкольные образовательные организации (ДОО)

20.3-001-01 ДОО на 125 мест

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,68
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на гусеничном ходу)	1,69
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,76
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стеновая	
5.	Стены:		
5.1.	наружные	монолитные железобетонные	14,09
5.2.	внутренние	монолитные железобетонные, керамзитобетонные блоки	0,37
6.	Перегородки	гипсовые пазогребневые плиты, керамзитобетонные блоки, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	1,14
7.	Перекрытие	монолитное железобетонное	6,26
8.	Кровля	рулонная	3,76
9.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	4,08
10.	Полы	керамогранитные, цементные с железнением, линолеум, паркетные	3,63
11.	Проемы:		
11.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	0,98

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
11.2.	витражи	из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	0,26
11.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные	1,33
12.	Внутренняя отделка:		
12.1.	стены	улучшенная, простая	3,05
12.2.	потолки	улучшенная, простая	1,57
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами; керамогранитная плитка; окраска	10,31
14.	Прочие конструктивные решения:		
14.1.	лестницы	монолитные железобетонные	0,33
14.2.	прочие работы	предусмотрено	2,28
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,76
16.	Система водоснабжения		
16.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые	1,08
16.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	0,57
16.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
17.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	1,38
18.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	4,72
19.	Вентиляция:		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
19.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях)	3,83
19.2.	противодымная	предусмотрено	0,99
20.	Кондиционирование	служебное помещение: локальное, сплит-система	0,04
21.	Сети связи (внутренние)		
21.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,49
21.2.	Телевидение	предусмотрено	0,45
21.3.	Радиофикация	предусмотрено	0,08
22.	**Системы безопасности**		
22.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	1,4
22.2.	Охранная сигнализация	предусмотрено	0,85
22.3.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,77
22.4.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,14
22.5.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,15
22.6.	Видеонаблюдение	предусмотрено	2,2
23.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,07
24.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,26
25.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	1,3
26.	Оборудование кухонь	предусмотрено, учтено в технологическом оборудовании	
III.	**Оборудование**		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
27.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
28.	Технологическое оборудование	предусмотрено	7,9
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.3-001-02 ДОО на 150 мест

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,41
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,2
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	6,12
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,63
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, газосиликатные ячеистые блоки, кирпичные	5,83
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, газосиликатные ячеистые блоки, кирпичные	1
7.	Перегородки	трансформируемые СМЛ по метал.каркасу (алюмин.сплав) из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые), кирпичные	5,89
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	8,44
9.	Кровля	рулонная	2,02
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	1,91

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
11.	Полы	керамогранитные, линолеум, спортивное покрытие (линолеум), паркетные, цементные с железнением	4,28
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом	0,66
12.2.	витражи	из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	1,19
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	1,57
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	5,39
13.2.	потолки	улучшенная, простая	3,69
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами; керамогранитная плитка; окраска	9,13
15.	Прочие конструктивные решения:		
15.1.	лестницы	монолитные железобетонные	3,67
15.2.	прочие работы	предусмотрено	2,26
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,41
17.	Система водоснабжения		
17.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые	1,04
17.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	0,62
17.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
18.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; стальные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	1,15
19.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	4,47
20.	Вентиляция:		
20.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях)	2,3
20.2.	противодымная	предусмотрено	2,03
21.	Кондиционирование	служебные помещения: локальное, сплит-системы	0,25
22.	Сети связи (внутренние)		
22.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,7
22.2.	Телевидение	предусмотрено	0,08
22.3.	Радиофикация	предусмотрено	0,3
23.	Системы безопасности		
23.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,95
23.2.	Охранная сигнализация	предусмотрено	0,33
23.3.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,96
23.4.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,18
23.5.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,23
23.6.	Видеонаблюдение	предусмотрено	1,61
24.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,1
25.	Автоматизированная система коммерческого	предусмотрено	0,05

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
	учета энергоснабжающих ресурсов		
26.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг, подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	1,34
27.	Оборудование кухонь	предусмотрено, учтено в технологическом оборудовании	
III.	**Оборудование**		
28.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
29.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,61
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.3-001-03 ДОО на 200 мест

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,35
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (башенный кран)	1,48
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,69
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,74
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, кирпичные	7,49
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, кирпичные	4,05

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
7.	Перегородки	ячеистобетонные блоки, кирпичные, гипсокартонные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	6,41
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	9,97
9.	Кровля	рулонная	2,76
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	0,58
11.	Полы	керамогранитные, линолеум, спортивное покрытие, цементные с железнением, цементно-песчаные	5,97
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из ПВХ профилей с одинарным остеклением	0,54
12.2.	витражи	из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; из алюминиевых профилей с одинарным остеклением	0,47
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с одинарным остеклением	2,05
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	4,5
13.2.	потолки	улучшенная, простая	1,52
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой; керамогранитная плитка	6,52
15.	Прочие конструктивные решения:		
15.1.	лестницы	монолитные железобетонные	0,75
15.2.	прочие работы	предусмотрено	3,02
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,95
17.	Система водоснабжения		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
17.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые	1,21
17.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	0,9
17.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
18.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	0,77
19.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные	2,82
20.	Вентиляция:		
20.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях)	2,36
20.2.	противодымная	предусмотрено	0,62
21.	Кондиционирование	предусмотрено	0,68
22.	Сети связи (внутренние)		
22.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,92
22.2.	Телевидение	предусмотрено	0,3
22.3.	Радиофикация	предусмотрено	0,39
23.	**Системы безопасности**		
23.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	1,28
23.2.	Охранная сигнализация	предусмотрено	0,61
23.3.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,13
23.4.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,18
23.5.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,12
23.6.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,44

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
24.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,17
25.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,07
26.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	1,27
27.	Оборудование кухонь	предусмотрено, учтено в технологическом оборудовании	
III.	**Оборудование**		
28.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
29.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,95
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

20.3-001-04 ДОО на 350 мест

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,26
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (башенный кран)	0,95
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	6,1
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,92
6.	Стены:		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
6.1.	наружные	монолитные железобетонные, пенобетонные блоки, кирпичные	5,97
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные	6,28
7.	Перегородки	гипсовые пазогребневые плиты, кирпичные, гипсокартонные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	4,68
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	9,89
9.	Кровля	рулонная	2,31
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	0,52
11.	Полы	керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, ламинат, спортивное покрытие (линолеум), цементные с железнением, цементно-песчаные, бетонные	4,06
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	предусмотрено (в составе витражных конструкций)	
12.2.	витражи	из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом из алюминиевых профилей с одинарным остеклением	5,71
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с одинарным остеклением	1,94
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	3,76
13.2.	потолки	улучшенная, простая	3,08
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой; керамогранитная плитка	6,69
15.	Прочие конструктивные решения:		
15.1.	лестницы	монолитные железобетонные	0,8

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
15.2.	прочие работы	предусмотрено	2,42
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,46
17.	Система водоснабжения		
17.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые	1,23
17.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	0,69
17.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
18.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	0,65
19.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные	2,4
20.	Вентиляция:		
20.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях)	1,89
20.2.	противодымная	предусмотрено	1,17
21.	Кондиционирование	предусмотрено	0,7
22.	Сети связи (внутренние)		
22.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,7
22.2.	Телевидение	предусмотрено	0,01
22.3.	Радиофикация	предусмотрено	0,29
23.	**Системы безопасности**		
23.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,97
23.2.	Охранная сигнализация	предусмотрено	0,36

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
23.3.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,17
23.4.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,14
23.5.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,67
23.6.	Видеонаблюдение	предусмотрено	0,6
24.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,49
25.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,04
26.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг; подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	0,84
27.	Оборудование кухонь	предусмотрено, учтено в технологическом оборудовании	
III.	**Оборудование**		
28.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
29.	Технологическое оборудование	предусмотрено	10,19
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 20.3-002. Дошкольные образовательные организации (ДОО) с плавательным бассейном

20.3-002-01 ДОО на 350 мест с плавательным бассейном

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	**Общестроительные конструктивные решения**		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,31
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (башенный кран, подъемник мачтовый)	0,82
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	7,52
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,66
6.	Стены:		
6.1.	наружные	монолитные железобетонные	10,35
6.2.	внутренние	монолитные железобетонные	0,11
7.	Перегородки	гипсокартонные, кирпичные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	7,76
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	7,8
9.	Кровля	рулонная	2,79
10.	Крыша (покрытие)	плоская (монолитное железобетонное)	1,72
11.	Полы	керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, спортивное покрытие, цементно-песчаные	3,11
12.	Проемы:		
12.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом	0,89
12.2.	витражи	из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	0,53

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
12.3.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,02
13.	Внутренняя отделка:		
13.1.	стены	улучшенная, простая	4,1
13.2.	потолки	улучшенная, простая	2,95
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой и металлокассетами; керамогранитная плитка	7,41
15.	Прочие конструктивные решения:		
15.1.	лестницы	монолитные железобетонные	0,87
15.2.	прочие работы	предусмотрено	3,01
II.	**Системы инженерно-технического обеспечения**		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,08
17.	Система водоснабжения		
17.1.	Внутренняя система водопровода горячей воды	централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые	1,22
17.2.	Внутренняя система водопровода холодной воды	централизованное; трубы стальные, полипропиленовые	0,8
17.3.	Внутренний противопожарный водопровод	предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым)	
17.4.	Система водоподготовки	предусмотрено	0,45
18.	Система водоотведения (канализация)	централизованная; стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	1,14
19.	Отопление	централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола)	2,74
20.	Вентиляция:		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
20.1.	общеобменная	естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях)	9,08
20.2.	противодымная	предусмотрено	2,02
21.	Кондиционирование	предусмотрено	0,29
22.	Сети связи (внутренние)		
22.1.	Структурированная кабельная сеть. Телефонизация	предусмотрено	0,9
22.2.	Телевидение	предусмотрено	0,02
22.3.	Радиофикация	предусмотрено	0,39
23.	**Системы безопасности**		
23.1.	Пожарная сигнализация	предусмотрено	0,36
23.2.	Охранная сигнализация	предусмотрено	0,11
23.3.	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	предусмотрено, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,35
23.4.	Охранно-защитная дератизационная система	предусмотрено	0,07
23.5.	Система контроля и управления доступом (домофонная связь)	предусмотрено	0,37
23.6.	Видеонаблюдение	предусмотрено	1,18
24.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,04
25.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
26.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	0,65
27.	Оборудование кухонь	предусмотрено, учтено в технологическом оборудовании	
III.	**Оборудование**		

№ п.п.	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
28.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
29.	Технологическое оборудование	предусмотрено	7
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	