**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

# ПРИКАЗ

от «30» декабря 2021 г. № 1061/пр

Москва

**Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства**

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи $8^3$ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом $5.4.23^6$ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-03-2022. Сборник № 03. Объекты образования».

2. Признать утратившими силу: приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 марта 2021 г. № 120/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 апреля 2021 г. № 241/пр «О внесении изменений в Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-03-2021. Сборник № 03. Объекты образования, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 марта 2021 г. № 120/пр».

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2022 года.

Министр И.Э. Файзуллин



Приложение к приказу
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «30» декабря 2021 г. № 1061/пр

# УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

## НЦС 81-02-03-2022

## СБОРНИК № 03. Объекты образования

## ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### 1. Общие указания

1. Укрупнённые нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, объектов образования, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2022 для базового района (Московская область).

3. НЦС представляет собой показатель потребности в денежных средствах, необходимых для возведения объектов образования, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 место, 1 м$^2$ общей площади здания, 1 м$^3$ строительного объема здания).

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства.

Отдел 2. Дополнительная информация.

5. В сборнике предусмотрены показатели НЦС по следующему перечню:

Раздел 1. Дошкольные образовательные организации.

Раздел 2. Дошкольные образовательные организации с бассейнами.

Раздел 3. Общеобразовательные организации.

Раздел 4. Общеобразовательные организации с бассейнами.

Раздел 5. Здания бассейнов образовательных организаций.

Раздел 6. Организации дополнительного образования.

Раздел 7. Образовательные организации высшего образования.

6. Показатели НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам, и обеспечивающих оптимальный уровень комфорта.

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС

строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. В показателях НЦС учтена номенклатура затрат в соответствии с действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объектов в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами в объеме, приведенном в Отделе 2 настоящего сборника, а также в положениях технической части настоящего сборника.

9. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений, учтенных в показателях НЦС, приводятся в Отделе 2 настоящего сборника.

10. В случаях если конструктивные, технологические, объемно-планировочные решения объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего показателя в Отделе 2 настоящего сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением поправочных коэффициентов, включенных в настоящий сборник, допускается использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

11. Для показателей НЦС, по которым в Отделе 2 настоящего сборника отсутствует информация о стоимости фундаментов, и (или) технологического оборудования, и (или) проектно-изыскательских работ, и (или) удельных показателях стоимости строительства здания (сооружения) на 1 $м^3$ и 1 $м^2$, и (или) основных технических характеристиках конструктивных решений и видах работ объекта–представителя, при определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, допускается использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

12. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника, допускается использовать данные о стоимости проектно-изыскательских работ, технологического оборудования, работ по возведению фундаментов объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов с исключением при проведении расчетов стоимости проектно-изыскательских работ, технологического оборудования, работ по возведению фундаментов соответственно, учтенной в показателе НЦС и приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

13. При определении стоимости строительства общеобразовательных организаций, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, с использованием

показателей НЦС Разделов 3 и 4 настоящего сборника для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, стоимость оснащения здания общеобразовательной организации немонтируемыми средствами обучения и воспитания может определяться в соответствии с нормативом стоимости оснащения одного места обучающегося средствами обучения и воспитания, необходимыми для реализации образовательных программ в соответствии с уровнем общего образования, соответствующими современным условиям обучения, определяемым Министерством просвещения Российской Федерации, с учетом проектной мощности строящегося объекта. При этом из стоимости показателей НЦС Разделов 3 и 4 настоящего сборника исключается стоимость оборудования, указанная в Отделе 2 настоящего сборника.

14. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

15. Показатели НЦС учитывают затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), стоимость строительных материальных ресурсов и оборудования, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (учтенные нормативами затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений), дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (учтенные нормативами дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время), затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

16. Размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС, рекомендуется определять с использованием данных о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

17. Показатели НЦС рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторные подстанции, котельные, насосные станции, наружные инженерные сети, благоустройство территории и т.п.).

18. Показателями НЦС предусмотрен комплекс архитектурно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических мероприятий, отвечающих нормативным требованиям обеспечения антитеррористической защищенности объектов, доступности объектов для маломобильных групп населения и иных мероприятий, обеспечивающих соблюдение обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

19. В показателях НЦС учтена стоимость электрической энергии от постоянных источников, если иное не указано в Отделе 2 настоящего сборника.

20. Показателями НЦС учтены затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 10 км без его размещения. Расходы на вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в показателях НЦС учитывается дополнительно. При этом объем грунта определяется на основании проектных данных или нормативных документов, используемых при проектировании и (или) строительстве таких объектов.

21. Показатель 03-02-001-01 «Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 250 мест» включает затраты на устройство ванны бассейна размерами 3х6 м в составе помещений здания детского сада.

22. Показатель 03-02-002-01 «Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 320 мест» включает затраты на устройство ванны бассейна размерами 6х10 м в составе помещений здания детского сада.

23. Показатель 03-02-003-01 «Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 240 мест» включает затраты на устройство ванны бассейна размерами 1,6х3 м в составе помещений здания детского сада.

24. Показатель 03-02-004-01 «Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 280 мест» включает затраты на устройство ванны бассейна размерами 4х7,8 м в составе помещений здания детского сада.

25. Показатель 03-04-003-01 «Школы на 1225 мест с двумя бассейнами 25х11 м и 12х6 м» включает затраты на устройство двух ванн бассейнов в составе помещений здания школы.

При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания зданий общеобразовательных организаций с одной чашей бассейна, допускается к показателю 03-04-003-01 «Школы на 1225 мест с двумя бассейнами 25х11 м и 12х6 м» применять коэффициент 0,94.

26. Показатель 03-05-001-01 «Здания бассейнов для детей дошкольного, младшего и среднего школьного возраста с двумя чашами 10х6 м и 3х7 м» предусматривает затраты на устройство отдельно стоящих зданий бассейнов.

27. Стоимость оборудования лифтов показателями 03-01-003-04 и 03-02-002-01 не учтена и может учитываться дополнительно.

28. В городах с численностью населения более 500 тысяч человек допускается применять:

- коэффициент, учитывающий увеличение количества и мощности электропотребляющего оборудования объектов, относительно учтенных показателями НЦС, обусловленное требованиями действующих нормативных документов: 1,05 - для показателей 03-01-003-04, 03-03-003-02, 03-03-006-01 и 03-03-008-01;
- коэффициент 1,02, учитывающий дополнительные требования к внутренней отделке (устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов, устройство тепло-, звукоизоляции), сверх учтенных в показателе 03-01-003-04;
- коэффициент 1,03, учитывающий дополнительные требования к внутренней отделке (устройство подвесных потолков из декоративных плит, звукоизоляции, декоративного покрытия стен стеклообоями с окраской), сверх учтенных в показателях 03-03-003-02, 03-03-008-01 и 03-06-001-01;
- коэффициент 1,03, учитывающий дополнительные требования к внутренней отделке (оштукатуривание по сетке, устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов), сверх учтенных в показателе 03-03-008-01. Указанный коэффициент не допускается применять совместно с коэффициентом, учитывающим дополнительные требования к внутренней отделке (устройство подвесных потолков из декоративных плит, звукоизоляции, декоративного покрытия стен стеклообоями с окраской);
- коэффициент 1,06, учитывающий более высокую насыщенность зданий инженерным оборудованием (лифтами, оборудованием кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции), к показателю 03-06-001-01.

29. В городах с численностью населения более 500 тысяч человек допускается применять коэффициент, учитывающий увеличение площади остекления и изменения типа оконных систем:

- к показателям 03-01-003-04, 03-03-003-02, 03-03-006-01, 03-03-008-01 допускается применять коэффициент 1,04 (в том числе учитывающий замену однокамерных стеклопакетов на витражные оконные системы);
- к показателю 03-01-003-04 допускается применять коэффициент 1,01 (в том числе учитывающий замену однокамерных стеклопакетов на двухкамерные).

30. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части городов к показателям НЦС применяется коэффициент 1,03.

31. Переход от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации осуществляется путем применения к показателю НЦС коэффициентов, приведенных в Таблицах 1 и 2.

Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации ($К_{пер}$)

Таблица 1

| Субъект Российской Федерации | Коэффициент | | |
|---|---|---|---|
| | Детские сады | Школы | Прочие |
| Центральный федеральный округ: | | | |
| Белгородская область | 0,84 | 0,84 | 0,84 |
| Брянская область | 0,85 | 0,85 | 0,85 |
| Владимирская область | 0,90 | 0,90 | 0,90 |
| Воронежская область | 0,91 | 0,91 | 0,91 |
| Ивановская область | 0,89 | 0,89 | 0,89 |
| Калужская область | 0,87 | 0,87 | 0,87 |
| Костромская область | 0,83 | 0,83 | 0,83 |
| Курская область | 0,88 | 0,87 | 0,87 |
| Липецкая область | 0,81 | 0,81 | 0,81 |
| Московская область | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Орловская область | 0,94 | 0,94 | 0,94 |
| Рязанская область | 0,91 | 0,91 | 0,91 |
| Смоленская область | 0,86 | 0,86 | 0,86 |
| Тамбовская область | 0,95 | 0,95 | 0,95 |
| Тверская область | 0,85 | 0,85 | 0,85 |
| Тульская область | 0,86 | 0,85 | 0,85 |
| Ярославская область | 0,88 | 0,88 | 0,88 |
| г. Москва | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| Северо-Западный федеральный округ: | | | |
| Республика Карелия (1 зона) | 0,98 | 0,98 | 0,98 |
| Республика Коми (1 зона) | 1,08 | 1,08 | 1,08 |
| Архангельская область (базовый район) | 1,27 | 1,27 | 1,27 |
| Вологодская область | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Калининградская область | 0,97 | 0,97 | 0,97 |
| Ленинградская область | 0,91 | 0,91 | 0,91 |
| Мурманская область | 1,28 | 1,28 | 1,28 |
| Новгородская область | 0,88 | 0,88 | 0,88 |
| Псковская область | 0,96 | 0,96 | 0,96 |
| Ненецкий автономный округ | 1,48 | 1,48 | 1,48 |
| г. Санкт-Петербург | 0,99 | 0,99 | 0,99 |
| Южный федеральный округ: | | | |
| Республика Адыгея | 0,81 | 0,81 | 0,81 |
| Республика Калмыкия | 0,89 | 0,89 | 0,89 |
| Республика Крым | 1,01 | 1,01 | 1,01 |
| Краснодарский край | 0,87 | 0,87 | 0,87 |
| Астраханская область | 0,91 | 0,91 | 0,91 |
| Волгоградская область | 0,86 | 0,86 | 0,86 |
| Ростовская область | 0,82 | 0,82 | 0,82 |
| г. Севастополь | 0,97 | 0,97 | 0,97 |
| Северо-Кавказский федеральный округ: | | | |
| Республика Дагестан | 0,93 | 0,93 | 0,93 |
| Республика Ингушетия | 0,84 | 0,84 | 0,84 |
| Кабардино-Балкарская Республика | 0,91 | 0,91 | 0,91 |
| Карачаево-Черкесская Республика | 0,86 | 0,86 | 0,86 |

| Субъект Российской Федерации | Коэффициент | | |
|---|---|---|---|
| | Детские сады | Школы | Прочие |
| Республика Северная Осетия - Алания | 0,88 | 0,88 | 0,88 |
| Чеченская Республика | 0,99 | 0,99 | 0,99 |
| Ставропольский край | 0,83 | 0,83 | 0,83 |
| Приволжский федеральный округ: | | | |
| Республика Башкортостан | 0,89 | 0,89 | 0,89 |
| Республика Марий Эл | 0,86 | 0,86 | 0,86 |
| Республика Мордовия | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| Республика Татарстан | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| Удмуртская Республика | 0,90 | 0,90 | 0,90 |
| Чувашская Республика - Чувашия | 0,86 | 0,86 | 0,86 |
| Пермский край | 0,86 | 0,86 | 0,86 |
| Кировская область | 0,85 | 0,85 | 0,85 |
| Нижегородская область | 0,89 | 0,89 | 0,89 |
| г. Саров (Нижегородская область) | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Оренбургская область | 0,87 | 0,87 | 0,87 |
| Пензенская область | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| Самарская область | 0,89 | 0,89 | 0,89 |
| Саратовская область | 0,92 | 0,92 | 0,92 |
| Ульяновская область | 0,86 | 0,86 | 0,86 |
| Уральский федеральный округ: | | | |
| Курганская область | 0,91 | 0,91 | 0,91 |
| Свердловская область | 0,94 | 0,94 | 0,94 |
| Тюменская область | 1,05 | 1,05 | 1,05 |
| Челябинская область | 0,87 | 0,87 | 0,87 |
| Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (1 зона) | 1,14 | 1,14 | 1,14 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона) | 1,35 | 1,44 | 1,35 |
| Сибирский федеральный округ: | | | |
| Республика Алтай | 0,96 | 0,87 | 0,93 |
| Республика Тыва | 1,12 | 1,12 | 1,12 |
| Республика Хакасия | 0,97 | 0,97 | 0,97 |
| Алтайский край | 0,94 | 0,90 | 0,91 |
| Красноярский край (1 зона) | 0,97 | 0,97 | 0,97 |
| Иркутская область (1 зона) | 1,01 | 1,01 | 1,01 |
| Кемеровская область - Кузбасс | 1,01 | 1,01 | 1,01 |
| Новосибирская область (1 зона) | 0,94 | 0,94 | 0,94 |
| Омская область | 0,89 | 0,89 | 0,89 |
| Томская область | 0,95 | 0,95 | 0,95 |
| Дальневосточный федеральный округ: | | | |
| Республика Бурятия (1 зона) | 1,02 | 1,02 | 1,02 |
| Республика Саха (Якутия) (1 зона) | 1,61 | 1,61 | 1,61 |
| Забайкальский край | 1,03 | 1,00 | 1,03 |
| Приморский край | 1,07 | 1,07 | 1,07 |
| Хабаровский край (1 зона) | 1,07 | 1,07 | 1,07 |
| Камчатский край | 1,73 | 1,69 | 1,72 |
| Амурская область | 1,12 | 1,09 | 1,12 |

| Субъект Российской Федерации | Коэффициент | | |
|---|---|---|---|
| | Детские сады | Школы | Прочие |
| Магаданская область (1 зона) | 1,81 | 1,81 | 1,81 |
| Сахалинская область | 1,53 | 1,53 | 1,53 |
| Еврейская автономная область | 1,05 | 1,03 | 1,04 |
| Чукотский автономный округ (1 зона) | 1,93 | 1,93 | 1,93 |

Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации, как самостоятельные ценовые зоны ($К_{пер/зон}$)

Таблица 2

| Субъекты Российской Федерации | Коэффициент | | |
|---|---|---|---|
| | Детские сады | Школы | Прочие |
| Северо-Западный федеральный округ: | | | |
| Республика Карелия (2 зона) | 1,20 | 1,19 | 1,20 |
| Республика Коми (2 зона) | 1,05 | 1,04 | 1,05 |
| Республика Коми (3 зона) | 1,16 | 1,15 | 1,16 |
| Республика Коми (4 зона) | 1,23 | 1,22 | 1,23 |
| Республика Коми (5 зона) | 1,27 | 1,27 | 1,27 |
| Архангельская область районы Крайнего Севера | 1,15 | 1,16 | 1,16 |
| Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей | 1,44 | 1,56 | 1,44 |
| Уральский федеральный округ: | | | |
| Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (2 зона) | 0,97 | 0,98 | 0,97 |
| Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (3 зона) | 1,07 | 1,05 | 1,06 |
| Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (4 зона) | 1,08 | 1,06 | 1,07 |
| Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (5 зона) | 1,06 | 1,06 | 1,06 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона) | 1,00 | 0,99 | 0,99 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона) | 0,96 | 0,97 | 0,96 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона) | 1,08 | 1,06 | 1,07 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона) | 0,99 | 0,99 | 0,99 |
| Сибирский федеральный округ: | | | |
| Красноярский край (2 зона) | 1,05 | 1,04 | 1,04 |
| Красноярский край (3 зона) | 1,82 | 1,80 | 1,82 |
| Красноярский край (4 зона) | 1,95 | 1,94 | 1,96 |
| Красноярский край (5 зона) | 1,84 | 1,82 | 1,85 |
| Красноярский край (6 зона) | 2,39 | 2,33 | 2,39 |
| Красноярский край (7 зона) | 1,86 | 1,84 | 1,87 |

| Субъекты Российской Федерации | Коэффициент | | |
|---|---|---|---|
| | Детские сады | Школы | Прочие |
| Красноярский край (8 зона) | 1,68 | 1,66 | 1,69 |
| Красноярский край (9 зона) | 1,99 | 1,97 | 2,00 |
| Красноярский край (10 зона) | 1,92 | 1,86 | 1,91 |
| Красноярский край (11 зона) | 1,39 | 1,38 | 1,39 |
| Красноярский край (12 зона) | 1,22 | 1,22 | 1,22 |
| Красноярский край (13 зона) | 1,31 | 1,30 | 1,32 |
| Иркутская область (2 зона) | 1,07 | 1,04 | 1,06 |
| Иркутская область (3 зона) | 1,06 | 1,04 | 1,05 |
| Иркутская область (4 зона) | 1,10 | 1,06 | 1,08 |
| Иркутская область (5 зона) | 1,14 | 1,11 | 1,13 |
| Иркутская область (6 зона) | 1,21 | 1,15 | 1,18 |
| Новосибирская область (2 зона) | 1,05 | 1,03 | 1,04 |
| Новосибирская область (3 зона) | 1,08 | 1,06 | 1,07 |
| Новосибирская область (4 зона) | 1,09 | 1,07 | 1,08 |
| Дальневосточный федеральный округ: | | | |
| Республика Бурятия (2 зона) | 0,98 | 0,98 | 0,98 |
| Республика Бурятия (3 зона) | 0,97 | 0,98 | 0,97 |
| Республика Бурятия (4 зона) | 0,96 | 0,97 | 0,97 |
| Республика Бурятия (5 зона) | 0,89 | 0,91 | 0,90 |
| Республика Бурятия (6 зона) | 0,97 | 0,98 | 0,97 |
| Республика Бурятия (7 зона) | 1,02 | 1,03 | 1,02 |
| Республика Бурятия (8 зона) | 0,94 | 0,94 | 0,94 |
| Республика Саха (Якутия) (2 зона) | 1,02 | 1,01 | 1,02 |
| Республика Саха (Якутия) (3 зона) | 1,17 | 1,13 | 1,15 |
| Республика Саха (Якутия) (4 зона) | 1,13 | 1,11 | 1,12 |
| Республика Саха (Якутия) (5 зона) | 1,16 | 1,12 | 1,14 |
| Республика Саха (Якутия) (6 зона) | 1,33 | 1,30 | 1,32 |
| Республика Саха (Якутия) (7 зона) | 1,37 | 1,30 | 1,34 |
| Республика Саха (Якутия) (8 зона) | 1,46 | 1,37 | 1,42 |
| Республика Саха (Якутия) (9 зона) | 1,61 | 1,50 | 1,55 |
| Республика Саха (Якутия) (10 зона) | 1,67 | 1,53 | 1,60 |
| Республика Саха (Якутия) (11 зона) | 1,36 | 1,30 | 1,34 |
| Хабаровский край (2 зона) | 1,14 | 1,14 | 1,14 |
| Хабаровский край (3 зона) | 1,51 | 1,44 | 1,48 |
| Магаданская область (2 зона) | 1,22 | 1,19 | 1,20 |
| Чукотский автономный округ (2 зона) | 1,10 | 1,07 | 1,09 |

32. Приведение показателей НЦС к условиям субъектов Российской Федерации производится применением коэффициента, учитывающего регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району. Коэффициенты, учитывающие изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанные с регионально-климатическими условиями, приведены в Таблице 3.

Коэффициенты, учитывающие изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанные с регионально-климатическими условиями ($К_{рег1}$)

Таблица 3

| № п.п. | Наименование республик, краев, областей, округов | Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|---|---|
| 1 | Республика Адыгея | I | 0,99 |
| 2 | Республика Алтай | IV | 1,01 |
| 3 | Республика Башкортостан | IV | 1,01 |
| 4 | Республика Бурятия: | | |
| 4.1 | территория севернее линии Нижнеангарск - Шипишка (включительно) | VI | 1,02 |
| 4.2 | остальная территория Республики | V | 1,01 |
| 5 | Республика Дагестан: | | |
| 5.1 | территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень | I | 0,99 |
| 5.2 | остальная территория Республики | I | 0,99 |
| 6 | Республика Ингушетия | I | 0,99 |
| 7 | Кабардино-Балкарская Республика | I | 0,99 |
| 8 | Республика Калмыкия | II | 1,00 |
| 9 | Карачаево-Черкесская Республика | I | 0,99 |
| 10 | Республика Карелия | | |
| 10.1 | территория севернее 64-й параллели | IV | 1,01 |
| 10.2 | остальная территория Республики | III | 1,00 |
| 11 | Республика Коми: | | |
| 11.1 | территория севернее Северного Полярного круга | V | 1,02 |
| 11.2 | территория восточнее линии Ермица - Ижма - Сосногорск - Помоздино - Усть-Нем (включительно) за исключением территории, указанной в пункте 11.1 | V | 1,01 |
| 11.3 | остальная территория Республики | IV | 1,01 |
| 12 | Республика Крым: | | |
| 12.1 | территория южного побережья от Феодосии (исключая Феодосию) до Севастополя (включительно) | I | 0,99 |
| 12.2 | территория южнее линии Черноморское - Евпатория - Почтовое - Владиславовка (включительно) и восточнее линии Владиславовка - Красновка (включительно) | I | 0,99 |
| 12.3 | территория севернее линии Черноморское (исключая Черноморское) - Евпатория (исключая Евпаторию) - Почтовое (исключая Почтовое) - Владиславовка (исключая Владиславовку) и восточнее линии Владиславовка (исключая Владиславовку) - Красновка (исключая Красновку) | I | 0,99 |
| 12.4 | Ай-Петри | I | 0,99 |
| 13 | Республика Марий Эл | IV | 1,01 |
| 14 | Республика Мордовия | IV | 1,00 |
| 15 | Республика Саха (Якутия): | | |
| 15.1 | Новосибирские острова | VI | 1,03 |
| 15.2 | Анабарский и Булунский улусы (районы) севернее линии Кожевниково (исключая Кожевниково) - Усть-Оленек - Побережье и острова Оленекского залива и острова Дунай (включительно) | VI | 1,03 |

| № п.п. | Наименование республик, краев, областей, округов | Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|---|---|
| 15.3 | территория севернее линии пересечения границ Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа с Анабарским и Оленекским эвенкийским национальным улусами; Булунский улус севернее линии Таймылыр - Тит-Ары - Бухта Сытыган-Тала (включительно); Усть-Янский улус - протока Правая (исключая протока Правая) - побережье Янского залива - Селяхская губа - Чокурдах (включительно); Аллаиховский улус - пересечение границ Аллаиховского, Нижнеколымского, Среднеколымского улусов и далее вдоль южной границы Нижнеколымского улуса за исключением территории, указанной в пункте 15.2 | VI | 1,02 |
| 15.4 | Анабарский, Булунский улусы, за исключением территории, указанной в пунктах 15.2 и 15.3; Усть-Янский улус, за исключением территории, указанной в пункте 15.3, Аллаиховский улус, за исключением территории, указанной в пункте 15.3, Жиганский, Абыйский, Оленекский эвенкийский национальный, Среднеколымский, Верхнеколымский улусы | VII | 1,04 |
| 15.5 | Верхоянский, Момский, Оймяконский, Томпонский улусы | VIII | 1,05 |
| 15.6 | Таттинский, Амгинский, Верхневилюйский, Вилюйский, Горный, Кобяйский, Нюрбинский, Мегино-Кангаласский, Мирнинский, Намский, Хангаласский, Сунтарский, Усть-Алданский, Усть-Майский, Чурапчинский улусы и г. Якутск | VII | 1,04 |
| 15.7 | Алданский, Нерюнгринский, Ленский и Олекминский улусы | VI | 1,02 |
| 16 | Республика Северная Осетия - Алания | I | 0,99 |
| 17 | Республика Татарстан | IV | 1,01 |
| 18 | Республика Тыва | V | 1,01 |
| 19 | Удмуртская Республика | IV | 1,01 |
| 20 | Республика Хакасия | V | 1,01 |
| 21 | Чеченская Республика | I | 0,99 |
| 22 | Чувашская Республика | IV | 1,01 |
| 23 | Алтайский край | IV | 1,01 |
| 24 | Забайкальский край | | |
| 24.1 | территория севернее линии Шипишка - Тунгокочен - Букачача - Сретенск - Шелопугино - Приаргунск (включительно) | VI | 1,02 |
| 24.2 | остальная территория края | V | 1,01 |
| 25 | Камчатский край | | |
| 25.1 | территория северо-западнее линии Парень - Слаутное (исключая Слаутное) | V | 1,02 |
| 25.2 | территория юго-восточнее линии Парень - Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники - Тиличики (включительно) | V | 1,02 |

| № п.п. | Наименование республик, краев, областей, округов | Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|---|---|
| 25.3 | территория южнее линии Рекинники - Тиличики, за исключением территории, указанной в пункте 25.4 | IV | 1,01 |
| 25.4 | территория, ограниченная линией Ивашка - Хайлюля - Ключи - Елизово - 52-я параллель (включительно) - Апача - Анавгай (исключая Апача - Анавгай) - Ивашка | IV | 1,01 |
| 26 | Краснодарский край | | |
| 26.1 | территория, за исключением указанных ниже городов и побережья Черного моря | I | 0,99 |
| 26.2 | г. Новороссийск | I | 0,99 |
| 26.3 | г.г. Анапа, Геленджик, Красная Поляна | I | 0,99 |
| 27 | Красноярский край | | |
| 27.1 | территория Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа севернее линии Красноселькуп - Потапово - Норильск, Кожевниково (включительно) и ближайшие острова (архипелаг Северная Земля и другие) | VI | 1,04 |
| 27.2 | остальная территория Таймырского (Долгано-Ненецкого автономного округа) | VI | 1,03 |
| 27.3 | Эвенкийский автономный округ и территория края севернее линии Верхнеимбатское - р. Таз (включительно) | VI | 1,02 |
| 27.4 | территория южнее Копьево - Новоселово - Агинское (включительно) | V | 1,01 |
| 27.5 | остальная территория края | V | 1,01 |
| 28 | Пермский край | IV | 1,01 |
| 29 | Приморский край | | |
| 29.1 | территория, расположенная севернее линии Трудовое - Партизанск (включительно) - Преображение (исключая Преображение), кроме территории, указанной в пункте 29.2 | V | 1,01 |
| 29.2 | побережье Японского моря от Преображение до мыса Золотой (включительно) | V | 1,01 |
| 29.3 | территория, расположенная южнее линии Трудовое - Партизанск - Преображение, за исключением территории, указанной в пункте 29.4 | IV | 1,00 |
| 29.4 | побережье Японского моря от Преображение до Хасан (включительно) | IV | 1,01 |
| 30 | Ставропольский край | I | 0,99 |
| 31 | Хабаровский край | | |
| 31.1 | территория севернее линии Облучье - Комсомольск-на-Амуре (исключая Комсомольск-на-Амуре), далее по реке Амур, за исключением побережья Татарского пролива | VI | 1,02 |
| 31.2 | побережье от залива Счастья до Нижнее Пронге (исключая Нижнее Пронге) | VI | 1,03 |
| 31.3 | остальная территория края, за исключением побережья Татарского пролива | V | 1,01 |

| № п.п. | Наименование республик, краев, областей, округов | Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|---|---|
| 31.4 | побережье Татарского пролива от Нижнее Пронге (включительно) до мыса Золотой (исключая мыс Золотой) | V | 1,01 |
| 32 | Амурская область | VI | 1,02 |
| 33 | Архангельская область (за исключением территории Ненецкого автономного округа) | | |
| 33.1 | территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми | IV | 1,01 |
| 33.2 | территория севернее линии Кушкушара (включительно) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми | V | 1,01 |
| 33.3 | острова Новая Земля | V | 1,02 |
| 33.4 | острова Земля Франца-Иосифа | V | 1,03 |
| 34 | Астраханская область | II | 1,00 |
| 35 | Белгородская область | III | 1,00 |
| 36 | Брянская область | III | 1,00 |
| 37 | Владимирская область | III | 1,00 |
| 38 | Волгоградская область | III | 1,00 |
| 39 | Вологодская область | | |
| 39.1 | территория западнее линии озеро Воже - Устье - Вологда - Вохтога (включительно) | III | 1,00 |
| 39.2 | остальная территория области | IV | 1,01 |
| 40 | Воронежская область | III | 1,00 |
| 41 | Ивановская область | III | 1,00 |
| 42 | Иркутская область | | |
| 42.1 | территория севернее 62-й параллели | VI | 1,02 |
| 42.2 | территория северо-восточнее линии Токма - Улькан - Кунерма (включительно), за исключением территории, указанной в пункте 42.1 | VI | 1,02 |
| 42.3 | остальная территория области | V | 1,01 |
| 43 | Калининградская область | I | 0,99 |
| 44 | Калужская область | III | 1,00 |
| 45 | Кемеровская область | V | 1,01 |
| 46 | Кировская область | IV | 1,01 |
| 47 | Костромская область | | |
| 47.1 | вся территория, за исключением г. Костромы | IV | 1,01 |
| 47.2 | г. Кострома | III | 1,00 |
| 48 | Курганская область | IV | 1,01 |
| 49 | Курская область | III | 1,00 |
| 50 | Ленинградская область | III | 1,00 |
| 51 | Город федерального значения Санкт-Петербург | III | 1,00 |
| 52 | Липецкая область | III | 1,00 |

| № п.п. | Наименование республик, краев, областей, округов | Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|---|---|
| 53 | Магаданская область | | |
| 53.1 | территория южнее линии Мяунджа - Таскан - Сеймчан - Омсукчан (включительно) - Гарманда (исключая Гарманда), за исключением территории юго-восточнее линии Гижига - Гарманда (исключая Гарманда) - Тахтоямск - Ямск и южное побережье Тауйской губы (включительно) | VI | 1,02 |
| 53.2 | территория юго-восточнее линии Гижига - Гарманда (исключая Гарманда) - Тахтоямск - Ямск и побережье Тауйской губы (включительно) | VI | 1,03 |
| 53.4 | остальная территория области, за исключением территории юго-восточнее линии Парень - Гарманда (исключая Гарманда) | VI | 1,02 |
| 53.5 | территория юго-восточнее линии Парень - Гарманда (включительно) | VI | 1,03 |
| 54 | Московская область | III | 1,00 |
| 55 | Город федерального значения Москва | III | 1,00 |
| 56 | Мурманская область | | |
| 56.1 | территория плато Расвумчорр (район апатит-нефелинового рудника "Центральный") | VI | 1,02 |
| 56.2 | территория северо-восточнее линии Заполярный - Североморск - Каневка (включительно) и юго-восточнее линии Каневка - Кузомень (включительно) | IV | 1,01 |
| 56.3 | остальная территория области | IV | 1,01 |
| 57 | Нижегородская область | IV | 1,01 |
| 58 | Новгородская область | III | 1,00 |
| 59 | Новосибирская область | V | 1,01 |
| 60 | Омская область | V | 1,01 |
| 61 | Оренбургская область | IV | 1,01 |
| 62 | Орловская область | III | 1,00 |
| 63 | Пензенская область | IV | 1,00 |
| 64 | Псковская область | II | 1,00 |
| 65 | Ростовская область | | |
| 65.1 | территория северо-восточнее линии Миллерово - Морозовск (включительно) | II | 1,00 |
| 65.2 | остальная территория области | II | 1,00 |
| 66 | Рязанская область | III | 1,00 |
| 67 | Самарская область | IV | 1,00 |
| 68 | Саратовская область | III | 1,00 |
| 69 | Сахалинская область | | |
| 69.1 | территория севернее линии Шахтерск - Поронайск (включительно), за исключением территории побережья Татарского пролива и Охотского моря | V | 1,01 |
| 69.2 | территория побережья Татарского пролива и Охотского моря севернее линии Шахтерск - Поронайск (исключая Поронайск) | V | 1,01 |

| № п.п. | Наименование республик, краев, областей, округов | Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|---|---|
| 69.3 | территория южнее линии Шахтерск - Поронайск и севернее линии Холмск - Южно-Сахалинск (включительно), за исключением побережья Татарского пролива | IV | 1,00 |
| 69.4 | территория побережья Татарского пролива между Шахтерск и Холмск | IV | 1,01 |
| 69.5 | остальная территория острова, за исключением побережья между Холмск - Невельск | III | 1,00 |
| 69.6 | территория побережья Татарского пролива между Холмск - Невельск (исключая Невельск) | III | 1,00 |
| 69.7 | Курильские острова (исключая Северо-Курильск) | II | 1,00 |
| 69.8 | Северо-Курильск | II | 1,00 |
| 70 | Свердловская область | IV | 1,01 |
| 71 | Смоленская область | III | 1,00 |
| 72 | Тамбовская область | III | 1,00 |
| 73 | Тверская область | III | 1,00 |
| 74 | Томская область | V | 1,01 |
| 75 | Тульская область | III | 1,00 |
| 76 | Тюменская область (включая Ханты-Мансийский и Ямало-Ненецкий автономный округ) | | |
| 76.1 | территория севернее Северного Полярного круга | V | 1,02 |
| 76.2 | территория южнее Северного Полярного круга и севернее 65 параллели | V | 1,02 |
| 76.3 | территория севернее линии Пионерский - Ханты-Мансийск - Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели | V | 1,01 |
| 76.4 | остальная территория области | V | 1,01 |
| 77 | Ульяновская область | IV | 1,01 |
| 78 | Челябинская область | IV | 1,01 |
| 79 | Ярославская область | III | 1,00 |
| 80 | Еврейская автономная область | V | 1,01 |
| 81 | Ненецкий автономный округ | | |
| 81.1 | территория западнее линии Ермица - Черная (исключая Черную) и о. Колгуев | V | 1,02 |
| 81.2 | территория восточнее линии Ермица - Черная (включительно) и о. Вайгач | V | 1,02 |
| 82 | Чукотский автономный округ | | |
| 82.1 | территория восточнее линии Марково - Усть-Белая - м. Шмидта и о. Врангеля (включительно) | V | 1,02 |
| 82.2 | остальная территория округа | VI | 1,02 |

33. В районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним, а также в сельских местностях, расположенных в пределах IV, V, VI температурных зон, затраты на выполнение мероприятий по снегоборьбе (работы по ликвидации снежных заносов, вызванных стихийными явлениями (метель, буран, пурга), могут быть дополнительно учтены путем применения коэффициента к показателям НЦС, приведенного в Таблице 4.

Коэффициенты, учитывающие выполнение мероприятий по снегоборьбе, в разрезе температурных зон Российской Федерации ($К_{рег2}$)

Таблица 4

| Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|
| IV | 1,00 |
| V | 1,00 |
| VI | 1,01 |
| VII | 1,01 |
| VIII | 1,01 |

34. В районах Российской Федерации с сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов для учета удорожания стоимости строительства допускается применение к показателям НЦС коэффициента ($К_с$) 1,03.

35. При необходимости к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника могут быть применены поправочные коэффициенты, предусмотренные пунктами 28-34 настоящей технической части. При этом коэффициенты, приведенные в пунктах 28, 29 настоящей технической части, являются ценообразующими коэффициентами. Коэффициент, приведенный в пункте 30 настоящей технической части, является усложняющим коэффициентом.

36. При необходимости применения к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника нескольких ценообразующих или усложняющих коэффициентов, размер которых больше единицы, значение общего ценообразующего или усложняющего коэффициента определяется по формуле:

$$К^{общ}_{ценообр/усложн} = 1 + \sum(К^{i}_{ценобр/усложн} - 1),$$

где:

$К^{общ}_{ценообр/усложн}$ – общий ценообразующий/усложняющий коэффициент;

$К^{i}_{ценобр/усложн}$ – ценообразующие или усложняющие коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, необходимость применения которых к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника обусловлена особенностями объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для его создания.

37. При одновременном применении к показателям НЦС усложняющих и ценообразующих коэффициентов общий коэффициент определяется путем их перемножения.

38. В случаях, если группа усложняющих или ценообразующих коэффициентов включает коэффициенты как больше, так и меньше единицы, общий коэффициент по группе определяется путем перемножения коэффициентов меньше единицы и результата суммирования дробных частей и единицы коэффициентов больше единицы.

39. Поправочные коэффициенты, приведенные в пунктах 31-34 настоящей технической части, применяются к стоимости, определенной с использованием показателей НЦС Отдела 1 настоящего сборника с учетом ценообразующих и усложняющих коэффициентов (при необходимости), путем их перемножения.

40. Применение Показателей для определения размера денежных средств, необходимых для строительства объектов образования на территориях субъектов Российской Федерации осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$С = [(НЦС_i \times М \times К_{пер.} \times К_{пер/зон} \times К_{рег.} \times К_с) + З_р] \times И_{пр.} + НДС,$$

где:

$НЦС_i$ – выбранный Показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2022,

определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$К_{пер.}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее – центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 1 технической части настоящего сборника;

$К_{пер/зон}$ – коэффициент перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, сведения о величине которого приведены в Таблице 2 технической части настоящего сборника;

$К_{рег.}$ – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 3 и 4 технической части настоящего сборника;

$К_с$ – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в пункте 34 технической части настоящего сборника;

$З_р$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$И_{пр}$ – индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации;

НДС – налог на добавленную стоимость.

41. Указания по применению коэффициентов и коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, не допускается использовать к показателям НЦС, приведенным в других сборниках.

42. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель НЦС рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$Пв = Пс - (с - в) \cdot \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:

Пв – рассчитываемый показатель;

Па и Пс – пограничные показатели из таблиц настоящего сборника;

а и с – параметр для пограничных показателей;

в – параметр для определяемого показателя, $а < в < с$.

Положения данного пункта не распространяются на таблицы, содержащие один показатель НЦС.

Определение стоимости строительства объектов с использованием методов экстраполяции не предусмотрено.

43. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания зданий образовательных организаций с мощностью, отличной от приведенной в показателях НЦС, являющихся крайними значениями в таблицах, допускается использовать показатели НЦС:

- соответствующие минимальному значению мощности, если мощность объекта ниже мощности минимального показателя в таблице не более чем 10 %;

- соответствующие максимальному значению мощности, если мощность объекта выше мощности максимального показателя в таблице не более чем 10 %.

44. При отличии общей площади здания, приходящейся на 1 место планируемого к строительству объекта, от аналогичной площади, приведенной в Отделе 2 настоящего сборника, на 10 % как в большую, так и в меньшую сторону, стоимость строительства таких объектов допускается определять по приведённой стоимости на 1 м3 здания, представленной в Отделе 2 настоящего сборника.

45. В случае необходимости определения стоимости строительства объекта с использованием показателя НЦС, представленного в настоящем сборнике единственным показателем в таблице и имеющего отличие по мощности от планируемого к строительству объекта более чем на 10 % как в большую, так и меньшую сторону, расчет выполняется с применением информации о стоимости 1 м3 здания, приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

В случае отсутствия информации по величине строительного объема планируемого к строительству объекта, расчет с применением показателей НЦС может осуществляться на основании стоимостных показателей, приведенных в Отделе 1 настоящего сборника с измерителем «1 место».

46. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания зданий образовательных организаций с мощностью, отличной от мощности минимального показателя, приведенной в таблицах Отдела 1 настоящего сборника, более чем на 10 %, допускается использовать показатель НЦС, соответствующий минимальному значению мощности, приведенному в соответствующей таблице Отдела 1 настоящего сборника.

47. Показатели НЦС приведены без учета налога на добавленную стоимость.

**Примеры расчета:**

*1. Необходимо рассчитать стоимость строительства школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 675 мест, осуществляемого в нормальных (стандартных) условиях производства работ, не осложненных внешними факторами для базового района (Московская область).*

Выбираются показатели НЦС на 550 и на 800 мест соответственно 1084,16 тыс. руб. и 873,05 тыс. руб. (таблица 03-03-006) на 1 место.

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где:
Па = 1 084,16 тыс. руб.;
Пс = 873,05 тыс. руб.;
а = 550 мест;
с = 800 мест;
в = 675 мест.

Соответственно, Пв = 873,05 - (800 - 675) х (873,05 - 1 084,16) / (800 - 550) = 978,61 тыс. руб. на 1 место.

Показатель, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:

978,61 х 675 = 660 558,38 тыс. руб. (без НДС).

*2. Необходимо рассчитать стоимость строительства школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада на 800 мест в стесненных условиях застроенной части города Краснодара. При строительстве учтены увеличенный размер площади остекления, обусловленный требованиями действующих норм, с применением витражных оконных систем, увеличение количества и мощности электропотребляющего оборудования объекта, обусловленный требованиями действующих норм, и дополнительные требования к внутренней отделке (оштукатуривание по сетке, устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов).*

Выбираем показатель НЦС (03-03-003-02) 1 016,42 тыс. руб. на 1 место.

Расчет стоимости объекта: показатель умножается на мощность объекта строительства и на поправочные коэффициенты, учитывающие особенности осуществления строительства:

1 016,42 х 800 х 1,12 х 1,03 = 938 033,69 тыс. руб.

где:

1,12 – общий ценообразующий коэффициент 1 + (1,04 - 1) + (1,05 - 1) + (1,03 - 1) = 1,12, учитывающий особенности конструктивных решений объекта строительства (определяется в соответствии с пунктом 36 технической части настоящего сборника), в том числе:

*1,04 - коэффициент, учитывающий увеличение площади остекления и замену однокамерных стеклопакетов на витражные оконные системы (пункт 29 технической части настоящего сборника);*

*1,05 - коэффициент, учитывающий увеличение количества и мощности электропотребляющего оборудования объекта (пункт 28 технической части настоящего сборника);*

*1,03 - коэффициент, учитывающий дополнительные требования к внутренней отделке (оштукатуривание по сетке, устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов) (пункт 28 технической части настоящего сборника);*

1,03 – усложняющий коэффициент, учитывающий особенности строительства в стесненных условиях застроенной части города (пункт 30 технической части настоящего сборника).

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации – Краснодарский край.

С = 938 033,69 х 0,87 х 0,98 х 1,03 = 832 166,27 тыс. руб. (без НДС)

где:

0,87 – ($К_{пер}$) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края (пункт 31 технической части настоящего сборника, Таблица 1);

0,99 – ($К_{рег1}$) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Краснодарский край, связанный с регионально-климатическими условиями (пункт 32 технической части настоящего сборника, пункт 26.1 Таблицы 3);

1,03 – ($К_{с}$) коэффициент, учитывающий расчетную сейсмичность площадки строительства (пункт 34 технической части настоящего сборника). Расчетная сейсмичность площадки строительства - г. Краснодар Краснодарского края - 7 баллов.

## Отдел 1. Показатели укрупненных нормативов цены строительства

| Код показателя | Наименование показателя | Норматив цены строительства на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|

# РАЗДЕЛ 1. ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

**Таблица 03-01-001** Детские сады с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом

**Измеритель:** 1 место

Детские сады с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-001-01 | 60 мест | 1 405,88 |
| 03-01-001-02 | 80 мест | 1 179,56 |
| 03-01-001-03 | 120 мест | 1 059,60 |
| 03-01-001-04 | 220 мест | 991,02 |

**Таблица 03-01-002** Детские сады с несущими стенами из кирпича и устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

Детские сады с несущими стенами из кирпича и устройством вентилируемого фасада на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-002-01 | 60 мест | 1 485,89 |
| 03-01-002-02 | 120 мест | 1 312,49 |
| 03-01-002-03 | 220 мест | 1 037,31 |

**Таблица 03-01-003** Детские сады с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

Детские сады с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-003-01 | 60 мест | 1 502,65 |
| 03-01-003-02 | 110 мест | 1 085,29 |
| 03-01-003-03 | 220 мест | 956,96 |
| 03-01-003-04 | 330 мест | 967,27 |

**Таблица 03-01-004** Детские сады с несущими стенами из легкобетонных блоков и облицовкой лицевым кирпичом

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-004-01 | Детские сады с несущими стенами из легкобетонных блоков и облицовкой лицевым кирпичом на 150 мест | 928,92 |

**Таблица 03-01-005** Детские сады с несущими стенами из легкобетонных блоков и устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-005-01 | Детские сады с несущими стенами из легкобетонных блоков и устройством вентилируемого фасада на 140 мест | 953,04 |

| Код показателя | Наименование показателя | Норматив цены строительства на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|

**Таблица 03-01-006** Детские сады с монолитными железобетонными стенами и устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-006-01 | Детские сады с монолитными железобетонными стенами и устройством вентилируемого фасада на 210 мест | 895,37 |

**Таблица 03-01-007** Детские сады с монолитными железобетонными стенами и отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-007-01 | Детские сады с монолитными железобетонными стенами и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 270 мест | 773,84 |

**Таблица 03-01-008** Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-008-01 | 190 мест | 1 005,27 |
| 03-01-008-02 | 280 мест | 832,45 |

**Таблица 03-01-009** Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-009-01 | 135 мест | 905,94 |
| 03-01-009-02 | 280 мест | 841,78 |

**Таблица 03-01-010** Детские сады со сборным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-010-01 | Детские сады со сборным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада на 280 мест | 870,25 |

**Таблица 03-01-011** Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с облицовкой лицевым кирпичом

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-01-011-01 | Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с облицовкой лицевым кирпичом на 270 мест | 928,17 |

| Код показателя | Наименование показателя | Норматив цены строительства на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|

## РАЗДЕЛ 2. ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ С БАССЕЙНАМИ

**Таблица 03-02-001** Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-02-001-01 | Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 250 мест | 897,47 |

**Таблица 03-02-002** Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-02-002-01 | Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 320 мест | 1 157,44 |

**Таблица 03-02-003** Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-02-003-01 | Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 240 мест | 931,53 |

**Таблица 03-02-004** Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-02-004-01 | Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 280 мест | 1 030,94 |

## РАЗДЕЛ 3. ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

**Таблица 03-03-001** Школы с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом

**Измеритель:** 1 место

Школы с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-001-01 | 130 мест | 1 091,03 |
| 03-03-001-02 | 800 мест | 614,11 |

| Код показателя | Наименование показателя | Норматив цены строительства на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|

**Таблица 03-03-002** Школы с несущими стенами из кирпича с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-002-01 | Школы с несущими стенами из кирпича с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 350 мест | 886,39 |

**Таблица 03-03-003** Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-003-01 | 600 мест | 993,84 |
| 03-03-003-02 | 800 мест | 1 016,42 |

**Таблица 03-03-004** Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-004-01 | Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 600 мест | 920,77 |

**Таблица 03-03-005** Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-005-01 | 1100 мест | 837,58 |
| 03-03-005-02 | 1500 мест | 829,34 |

**Таблица 03-03-006** Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-006-01 | 550 мест | 1 084,16 |
| 03-03-006-02 | 800 мест | 873,05 |
| 03-03-006-03 | 1175 мест | 777,46 |

| Код показателя | Наименование показателя | Норматив цены строительства на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|

**Таблица 03-03-007** Школы со сборным железобетонным каркасом и устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-007-01 | Школы со сборным железобетонным каркасом и устройством вентилируемого фасада на 1100 мест | 792,43 |

**Таблица 03-03-008** Школы со сборным железобетонным каркасом и стеновыми железобетонными панелями с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-008-01 | Школы со сборным железобетонным каркасом и стеновыми железобетонными панелями с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 1 100 мест | 846,72 |

**Таблица 03-03-009** Школы с неполным каркасом и несущими кирпичными стенами с устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-009-01 | Школы с неполным каркасом и несущими кирпичными стенами с устройством вентилируемого фасада на 1 225 мест | 866,39 |

**Таблица 03-03-010** Школы с неполным каркасом и несущими стенами из кирпича с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

Школы с неполным каркасом и несущими стенами из кирпича с отделкой фасада декоративной штукатуркой на:

| | | |
|---|---|---|
| 03-03-010-01 | 150 мест | 1 548,21 |
| 03-03-010-02 | 1200 мест | 807,30 |

## РАЗДЕЛ 4. ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ С БАССЕЙНАМИ

**Таблица 03-04-001** Школы с одним бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-04-001-01 | Школы с одним бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 425 мест | 1 641,11 |

| Код показателя | Наименование показателя | Норматив цены строительства на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|

**Таблица 03-04-002** Школы с одним бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-04-002-01 | Школы с одним бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада на 425 мест | 1 631,76 |

**Таблица 03-04-003** Школы с двумя бассейнами

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-04-003-01 | Школы с двумя бассейнами 25х11 м и 12х6 м на 1 225 мест | 1 031,23 |

## РАЗДЕЛ 5. ЗДАНИЯ БАССЕЙНОВ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

**Таблица 03-05-001** Здания бассейнов образовательных организаций

**Измеритель:** 1 $м^3$ строительного объема здания

| | | |
|---|---|---|
| 03-05-001-01 | Здания бассейнов для детей дошкольного, младшего и среднего школьного возраста с двумя чашами 10х6 м и 3х7 м | 18,47 |

## РАЗДЕЛ 6. ОРГАНИЗАЦИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Таблица 03-06-001** Школы искусств, музыкальные и художественные школы

**Измеритель:** 1 место

| | | |
|---|---|---|
| 03-06-001-01 | Школы искусств, музыкальные и художественные школы на 250 мест | 1 031,95 |

## РАЗДЕЛ 7. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Таблица 03-07-001** Учебные, учебно-лабораторные корпуса

**Измеритель:** 1 $м^2$ общей площади здания

| | | |
|---|---|---|
| 03-07-001-01 | Учебные, учебно-лабораторные корпуса на 11 100 $м^2$ | 73,11 |

## Отдел 2. Дополнительная информация

### Раздел 1. Дошкольные образовательные организации

К таблице 03-01-001 Детские сады с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом

К показателю 03-01-001-01 Детские сады с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 60 мест

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1 этаж
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 45,09 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 84 352,77 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 2 982,75 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 4 538,18 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 405,88 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 31,18 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 8,66 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 11 324,79 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, деревянные дощатые, керамическая плитка, теплый пол |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические, металлические противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | лицевой кирпич |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы поливинилхлоридные, трубы стальные черные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.2 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 18.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 20 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 21 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

## К показателю 03-01-001-02 Детские сады с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 80 мест

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) – предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 25,62 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 94 365,19 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 4 591,46 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 9 004,09 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 179,56 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 46,04 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 8,75 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 8 280,75 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная |
| 7 | Кровля | металлочерепица |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, теплый пол |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, металлические утепленные, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | лицевой кирпич |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от местных источников (индивидуальный тепловой пункт): трубы полипропиленовые |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные электросварные и водогазопроводные, теплый пол |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 18.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 18.5 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 18.6 | Структурированные кабельные сети | предусмотрено |
| 18.7 | Локальные беспроводные сети | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 19.4 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 20 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 21 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-001-03 Детские сады с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 120 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 22,76 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 127 151,50 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 883,71 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 14 081,17 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 059,60 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 46,55 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,71 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 7 034,39 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный монолитный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | скатная чердачная стропильная деревянная |
| 7 | Кровля | металлическая профилированный настил окрашенный |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические утепленные, алюминиевые, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | лицевой кирпич |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от местных источников (индивидуальный тепловой пункт): трубы стальные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы безнапорные полипропиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы напорные стальные, трубы полипропиленовые |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.2 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 18.4 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Пожаротушение | предусмотрено |
| 20 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1 150 кг |
| III | Оборудование | |
| 21 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 22 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-001-04 Детские сады с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 220 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 31,84 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 218 024,53 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 5 125,76 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 13 617,06 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 991,02 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 31,12 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,96 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 23 216,27 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | скатная чердачная стропильная металлическая |
| 7 | Кровля | металлочерепица |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, деревянные доски паркетные, керамическая плитка, керамогранитные |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | лицевой кирпич |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные, металлические (эвакуационные) |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: из стальных водогазопроводных оцинкованных труб |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: из напорных полиэтиленовых труб |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, трубы стальные электросварные, трубы безнапорные полипропиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы металлополимерные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-002 Детские сады с несущими стенами из кирпича и устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-01-002-01 Детские сады с несущими стенами из кирпича и устройством вентилируемого фасада на 60 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1 этаж
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 45,09 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 89 153,32 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 3 311,19 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 4 538,18 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 485,89 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 32,95 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,15 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 11 324,79 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, деревянные дощатые, керамическая плитка, теплый пол |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические, металлические противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Наружная отделка | лицевой кирпич |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы поливинилхлоридные, трубы стальные черные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.2 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 18.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 20 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 21 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-002-02 Детские сады с несущими стенами из кирпича и устройством вентилируемого фасада на 120 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 24,65 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 157 498,73 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 4 888,83 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 14 357,84 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 312,49 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 53,25 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 14,50 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 18 781,85 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный монолитный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, гранитная плитка, спортивное покрытие |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерным стеклопакетом |
| 9.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, металлические, алюминиевые, пластиковые |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные, металлические |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы металлополимерные, трубы стальные черные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.2 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 18.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 20 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1 000 кг; подъемная платформа пассажирская (открытого типа) 1 шт., грузоподъемностью до 350 кг |
| III | Оборудование | |
| 21 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 22 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-002-03 Детские сады с несущими стенами из кирпича и устройством вентилируемого фасада на 220 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 31,84 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 228 208,27 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 5 517,67 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 13 617,06 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 037,31 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 32,57 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,43 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 26 221,03 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | скатная чердачная стропильная металлическая |
| 7 | Кровля | металлочерепица |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, керамогранитные, деревянные доски паркетные |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерным стеклопакетом |
| 9.2 | дверные блоки | металлические, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные, металлические (эвакуационные) |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: из стальных водогазопроводных оцинкованных труб |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: из напорных полиэтиленовых труб |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, трубы стальные электросварные, трубы безнапорные полипропиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы металлополимерные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг |
| III | Оборудование | |
| 21 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 22 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-003 Детские сады с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-01-003-01 Детские сады с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 60 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1 этаж
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 45,09 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 90 158,76 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 3 180,70 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 4 538,18 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 502,65 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 33,32 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,25 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 11 324,79 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, деревянные дощатые, керамическая плитка, теплый пол |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические, металлические противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Наружная отделка | защитно-декоративная штукатурка, окраска |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы поливинилхлоридные, трубы стальные черные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.2 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 18.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 20 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 21 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-003-02 Детские сады с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 110 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 24,63 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 119 382,01 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 439,75 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 6 759,54 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 085,29 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 44,07 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 12,59 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 17 559,99 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | из буронабивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные, легкобетонные блоки |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые |
| 9.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, металлические утепленные, пластиковые, деревянные остекленные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | защитно-декоративная штукатурка, окраска |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: чугунные, трубы полиэтиленовые, трубы стальные электросварные |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые, трубы стальные электросварные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 18.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.3 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 18.4 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.5 | Радиофикация | предусмотрено |
| 18.6 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг, лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъемностью 100 кг, подъемник пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 230 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-003-03 Детские сады с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 220 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 24,24 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 210 530,32 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 11 662,76 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 12 338,32 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 956,96 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 39,48 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,86 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 27 097,50 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | из буронабивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, керамогранитные, спортивное покрытие |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические утепленные, алюминиевые остекленные, пластиковые |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | защитно-декоративная штукатурка, окраска |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные, металлические (эвакуационные) |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, трубы стальные электросварные, трубы поливинилхлоридные |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные бесшовные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 18.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.3 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 18.4 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.5 | Радиофикация | предусмотрено |
| 18.6 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 18.7 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-003-04 Детские сады с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 330 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 22,40 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 319 199,50 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 16 070,50 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 30 661,58 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 967,27 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 43,17 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 12,01 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 19 466,15 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, керамогранитные |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с однокамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые остекленные, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | защитно-декоративная штукатурка, окраска |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, трубы чугунные |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные черные, трубы стальные оцинкованные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 18.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.4 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 18.5 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 19.3 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 20 | Лифтовое оборудование | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 21 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 22 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-004 Детские сады с несущими стенами из легкобетонных блоков и облицовкой лицевым кирпичом

К показателю 03-01-004-01 Детские сады с несущими стенами из легкобетонных блоков и облицовкой лицевым кирпичом на 150 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 17,80 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 139 337,36 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 701,33 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 9 916,46 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 928,92 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 52,20 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,43 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 9 879,39 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | легкобетонные блоки |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная |
| 7 | Кровля | металлочерепица |
| 8 | Полы | линолеум, керамическая плитка, керамогранитные, паркет |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические утепленные, пластиковые |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | лицевой кирпич |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети (водонагреватели электрические - резерв): трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы пластиковые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы стальные электросварные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 18.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 18.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 18.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | подъемник пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 225 кг; подъемник грузовой 1 шт., грузоподъемностью 50 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-005 Детские сады с несущими стенами из легкобетонных блоков и устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-01-005-01 Детские сады с несущими стенами из легкобетонных блоков и устройством вентилируемого фасада на 140 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 17,80 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 133 425,82 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 287,71 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 9 255,36 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 953,04 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 53,56 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,67 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 9 218,09 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | легкобетонные блоки |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная |
| 7 | Кровля | металлочерепица |
| 8 | Полы | линолеум, керамическая плитка, керамогранитные, паркет |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические утепленные, пластиковые |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из металлических кассет |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 14.2 | Внутрениая система водопровода горячей воды | от центральной сети (водонагреватели электрические - резерв): трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы пластиковые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы стальные электросварные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 18.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 18.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 18.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | подъемник пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 225 кг; подъемник грузовой 1 шт., грузоподъемностью 50 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-006 Детские сады с монолитными железобетонными стенами и устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-01-006-01 Детские сады с монолитными железобетонными стенами и устройством вентилируемого фасада на 210 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1,3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - отсутствует
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 17,35 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 188 010,52 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 7 413,75 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 23 297,67 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 895,37 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 51,60 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 11,70 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 6 282,01 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный монолитный железобетонный |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные |
| 4.2 | внутренние | монолитные железобетонные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | линолеум, керамогранитные, стальные штампованные перфорированные плитки |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из металлических кассет фасадных |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы стальные, трубы полипропиленовые, трубы из сшитого полиэтилена |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъёмностью 1 000 кг; лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъёмностью 100 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-007 Детские сады с монолитными железобетонными стенами и отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-01-007-01 Детские сады с монолитными железобетонными стенами и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 270 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2-3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 16,81 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 208 937,59 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 10 335,90 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 12 906,69 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 773,84 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 46,04 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 12,08 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 25 288,45 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный монолитный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | монолитные железобетонные |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | монолитное железобетонное |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные |
| 4.2 | внутренние | монолитные железобетонные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, керамогранитные, спортивное покрытие |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | защитно-декоративная штукатурка, окраска |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные, металлические |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 19.4 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.5 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг; подъемник грузовой 1 шт., грузоподъемностью 100 кг |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-008 Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-01-008-01 Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада на 190 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 18,84 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 191 001,44 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 8 988,79 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 12 773,51 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 005,27 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 53,36 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,95 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 20 993,47 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | сплошная монолитная плита железобетонная |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | монолитные железобетонные |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | монолитное железобетонное |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные, легкобетонные блоки |
| 5 | Перегородки | кирпичные, легкобетонные блоки |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | линолеум, керамогранитные, деревянные доски паркетные, мармолеум, флоковое покрытие, тёплый пол |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические, пластиковые |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы стальные, трубы полипропиленовые, трубы из сшитого полиэтилена |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъёмностью 1000 кг; лифт малый грузовой 2 шт., грузоподъёмностью 100 кг |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-008-02 Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада на 280 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 18,15 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 233 086,33 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 12 143,78 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 21 279,07 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 832,45 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 45,86 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 12,93 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 27 247,39 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | монолитные железобетонные |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | монолитное железобетонное |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | легкобетонные блоки |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, керамогранитные, наливные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: стальные электросварные |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные, трубы полипропиленовые |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 20.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъёмностью 1000 кг; лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъёмностью 100 кг |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-009 Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-01-009-01 Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 135 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 24,39 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 122 302,32 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 9 751,70 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 7 874,92 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 905,94 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 37,14 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,68 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 13 096,58 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный монолитный железобетонный; столбчатый монолитный железобетонный |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки, монолитные железобетонные, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | легкобетонные блоки, монолитные железобетонные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная |
| 8 | Кровля | металлочерепица |
| 9 | Полы | линолеум, керамические, керамогранитные, спортивное покрытие |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | деревянные, металлические, противопожарные, пластиковые |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка, облицовка керамогранитными плитками (цоколь) |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: железобетонные монолитные, лестничные марши: железобетонные монолитные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы напорные полиэтиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы напорные полиэтиленовые |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полиэтиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъёмностью 100 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-01-009-02 Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 280 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 18,15 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 235 699,64 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 11 622,32 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 21 963,14 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 841,78 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 46,37 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 13,07 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 27 247,39 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | монолитные железобетонные |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | монолитное железобетонное |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | легкобетонные блоки |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, керамогранитные, наливные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: стальные электросварные |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные, трубы полипропиленовые |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 20.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъёмностью 1000 кг; лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъёмностью 100 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-010 Детские сады со сборным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-01-010-01 Детские сады со сборным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада на 280 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 20,68 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 243 669,82 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 5 068,93 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 12 261,28 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 870,25 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 42,08 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,43 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 22 054,87 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | монолитная плита железобетонная, ленточный монолитный железобетонный, столбчатый сборный железобетонный, столбчатый монолитный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 3 | Каркас | сборный железобетоный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | гипсокартонные, светопрозрачные, пластиковые |
| 6 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная |
| 8 | Кровля | металлочерепица |
| 9 | Полы | линолеум, деревянные доски паркетные, керамическая плитка, ковролин |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, алюминиевые, пластиковые, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от местных источников (индивидуальный тепловой пункт): трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы поливинилхлоридные, полиэтиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные электросварные прямошовные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.6 | Структурированные кабельные сети | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | подъемная платформа пассажирская 1 шт., грузоподъемностью 325 кг |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-01-011 Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с облицовкой лицевым кирпичом

К показателю 03-01-011-01 Детские сады с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с облицовкой лицевым кирпичом на 270 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 25,28 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 250 544,09 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 852,99 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 11 823,38 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 928,17 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 36,71 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,47 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 32 189,83 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | из буронабивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки, кирпичные, блоки бетонные для стен подвалов |
| 4.2 | внутренние | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная |
| 8 | Кровля | металлочерепица |
| 9 | Полы | линолеум, керамическая плитка, спортивное покрытие |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 10.3 | ворота | предусмотрено |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Наружная отделка | лицевой кирпич |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы напорные полиэтиленовые, водомерный узел |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы напорные полиэтиленовые, водомерный узел |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы полэтиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы металлополимерные, теплые полы |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.2 | Радиофикация | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 22 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 23 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг; лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъемностью 250 кг |
| III | Оборудование | |
| 24 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 25 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

## Раздел 2. Дошкольные образовательные организации с бассейнами

### К таблице 03-02-001 Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом

### К показателю 03-02-001-01 Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 250 мест

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания (м2) приходящаяся на 1 место – 24,77 м2/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 224 366,67 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 5 094,30 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 8 821,44 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 897,47 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 36,24 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,33 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 39 920,53 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный, сплошная монолитная плита железобетонная (бассейн) |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | легкобетонные блоки |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | линолеум, керамическая плитка |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 9.2 | дверные блоки | металлические, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | лицевой кирпич |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы стальные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети (водонагреватели электрические - резерв): трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, чугунные, стальные |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы металлополимерные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 18.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.3 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 18.4 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.5 | Радиофикация | предусмотрено |
| 18.6 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 19.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 20 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг; лифт малый грузовой 2 шт., грузоподъемностью 100 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-02-002 Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-02-002-01 Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 320 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2-3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 23,62 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 370 379,38 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 15 298,59 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 19 640,78 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 157,44 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 49,01 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 12,90 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 39 399,28 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | сплошная монолитная плита железобетонная |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы стальные черные, трубы полиэтиленовые |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.4 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-02-003 Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-02-003-01 Детские сады с бассейном с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой на 240 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 24,77 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 223 567,47 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 5 069,07 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 8 468,58 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 931,53 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 37,61 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,72 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 35 105,08 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный, сплошная монолитная плита железобетонный (бассейн) |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | железобетонные сборные плиты |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | легкобетонные блоки |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | линолеум, керамическая плитка |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые |
| 9.2 | дверные блоки | металлические, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Наружная отделка | защитно-декоративная штукатурка, окраска |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы стальные |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети (водонагреватели электрические - резерв): трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, чугунные, стальные |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы металлополимерные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 18.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.3 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 18.4 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 18.5 | Радиофикация | предусмотрено |
| 18.6 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 19.2 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 19.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 20 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг; лифт малый грузовой 2 шт., грузоподъемностью 100 кг |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-02-004 Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-02-004-01 Детские сады с бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 280 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 20,57 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 288 662,74 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 3 522,04 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 16 735,95 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 030,94 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 50,11 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 13,68 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 26 694,14 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | сплошная монолитная плита железобетонная |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | монолитные железобетонные |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | монолитные железобетонные, кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, керамогранитные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, металлические, металлические остекленные, деревянные |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы стальные водопроводные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от местных источников (индивидуальный тепловой пункт): трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные оцинкованные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, трубы чугунные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные, теплый пол |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 21.4 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

## Раздел 3. Общеобразовательные организации

### К таблице 03-03-001 Школы с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом

### К показателю 03-03-001-01 Школы с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 130 мест

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 30,47 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 141 834,23 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 2 299,32 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 13 146,85 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1091,03 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 35,81 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 8,38 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 9 283,28 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | сборные железобетонные ленточные |
| 2 | Конструктивная схема здания | стеновая, с несущими и поперечными стенами |
| 3 | Каркас | бескаркасное |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | ниже отметки 0,000 из сборных бетонных блоков; выше отметки 0,000 многослойные: внутренний несущий слой из силикатного кирпича, наружным утеплителем, облицовкой керамическим лицевым кирпичом |
| 4.2 | внутренние | из силикатного кирпича |
| 5 | Перегородки | из силикатного, полнотелого керамического кирпича |
| 6 | Перекрытие | из сборных железобетонных многопустотных плит, сборных железобетонных прогонов, балок |
| 7 | Кровля | скатная из профилированных листов с наружным организованным водостоком |
| 8 | Крыша (покрытие) | деревянная стропильная с холодным чердаком |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 9 | Полы | цементно-песчаная стяжка, плитка керамогранитная, плитка керамическая, линолеум коммерческий, паркетная доска, паркет спортивный, асфальтобетонные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерным стеклопакетом, алюминиевые витражи |
| 10.2 | дверные блоки | пластиковые, противопожарные металлические |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 13 | Наружная отделка | облицовка керамическим лицевым кирпичом |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Система электроснабжения | |
| 15.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 15.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 16 | Система водоснабжения | |
| 16.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы полипропиленовые, стальных водогазопроводные оцинкованные |
| 16.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети, резервный источник - электрические водонагреватели накопительного типа, трубы полипропиленовые |
| 17 | Система водоотведения | системы: хозяйственно-бытовая, производственная, трубы полипропиленовые |
| 18 | Отопление | водяное от центральной сети двухтрубная, тупиковая с нижней разводкой, трубы стальных электросварные, металлополимерные |
| 19 | Вентиляция: | приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением |
| 19.1 | общеобменная | приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.4 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 21.3 | Оборудование и программы для маломобильных групп | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | подъемная платформа для инвалидов 1 шт. |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-03-001-02 Школы с несущими стенами из кирпича и облицовкой лицевым кирпичом на 800 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 4 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 14,39 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 491 285,04 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 12 152,44 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 27 835,79 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 614,11 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 42,68 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,20 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 53 341,85 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | из буронабивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные, блоки бетонные для стен подвалов |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 5 | Перекрытие | монолитное железобетонное, железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 7 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 8 | Полы | линолеум, керамогранитные |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, металлические, алюминиевые остекленные, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | лицевой кирпич |
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от местных источников (индивидуальный тепловой пункт): трубы стальные оцинкованные водогазопроводные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, чугунные, стальные |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные, трубы стальные электросварные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 17.2 | противодымная | предусмотрено |
| 18 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.3 | Автоматическая система противопожарной защиты | предусмотрено |
| 20.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 20.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1 000 кг; подъемная платформа пассажирская 1 шт., грузоподъемностью 410 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-002 Школы с несущими стенами из кирпича и отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-03-002-01 Школы с несущими стенами из кирпича с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 350 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этаж
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 48,16 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 310 237,15 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 3 198,61 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 39 216,08 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 886,39 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 18,41 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 11,57 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 20 442,27 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная, с наружными и внутренними стенами из полнотелого керамического кирпича |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный из бетонных блоков и фундаментных плит с устройством монолитного железобетонного пояса; стены из блоков ФБС; перекрытия железобетонные сборные плиты |
| 3 | Каркас | бескаркасная схема |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная чердачная: деревянная стропильная система |
| 8 | Кровля | из металлических листов: стальных оцинкованных |
| 9 | Полы | бетонные, керамические, керамогранитные, линолеум |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | утепленные металлические, пластиковые, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка по утеплителю |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | внутренние – монолитные железобетонные по стальным косоурам; эвакуационные – металлические |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | центральное с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от блочной котельной, трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | нецентрализованная, трубы полиэтиленовые, трубы стальные электросварные, трубы поливинилхлоридные |
| 17 | Отопление | от блочной котельной, водяное с индивидуальным тепловым пунктом, трубы стальные электросварные, стальные водогазопроводные неоцинкованные, полипропиленовые |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20.4 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.6 | Звуковое оборудование и электронное табло | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-003 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-03-003-01 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада на 600 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2-3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 21,52 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 596 301,82 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 9 795,56 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 36 750,93 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 993,84 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 46,19 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,22 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 50 521,94 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | сплошная монолитная плита железобетонная |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | монолитные железобетонные |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, легкобетонные блоки |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные, скатная металлическая |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, керамическая плитка, ламинированные, наливные, наливные полы с заполнителем резиновой крошкой |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с однокамерными стеклопакетами, алюминиевые с однокамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, металлические утепленные, пластиковые, деревянные |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, чугунные, трубы поливинилхлоридные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные, трубы стальные электросварные, трубы полипропиленовые |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 21.4 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт грузопассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-03-003-02 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада на 800 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 22,88 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 813 139,98 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 19 250,51 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 47 856,38 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 016,42 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 44,42 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,40 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 65 131,44 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный монолитный железобетонный (ленты Т-образного сечения), столбчатый монолитный железобетонный |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная, скатная металлическая |
| 8 | Кровля | металлочерепица, теплоэффективные трехслойные сэндвич-панели |
| 9 | Полы | скатная стропильная деревянная, скатная металлическая |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с однокамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые остекленные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные черные, трубы металлопластиковые |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 20.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1275 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-004 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-03-004-01 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 600 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 23,67 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 552 459,04 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 405,67 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 118 200,11 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 920,77 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 38,89 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,46 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 53 120,34 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | рамно-связевый каркас |
| 2 | Фундамент | свайный с монолитными железобетонными ростверками |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные, монолитные железобетонные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитные железобетонные |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская, совмещенная; покрытие - монолитное железобетонное, сборные железобетонные ребристые плиты |
| 8 | Кровля | из рулонных материалов |
| 9 | Полы | линолеум, керамогранитная плитка, керамическая плитка, спортивное покрытие |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые |
| 10.2 | дверные блоки | металлические утепленные, алюминиевые, противопожарные металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | центральное от электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы полипропиленовые, стальные электросварные |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от индивидуального теплового пункта; трубы полипропиленовые, стальные электросварные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, стальные электросварные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные электросварные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено в составе общеобменной вентиляции |
| 21 | Сети связи | |
| 21.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 21.2 | Радиофикация | предусмотрено |
| 21.3 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 21.4 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21.5 | Телефонизация | предусмотрено |
| 21.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 22 | Системы безопасности | |
| 22.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 22.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 22.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено в составе пожарной сигнализации |
| 24 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 25 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1шт., грузоподъемностью 1000 кг |
| III | Оборудование | |
| 26 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 27 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-005 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-03-005-01 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада на 1100 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-4 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 16,17 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 921 340,52 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 22 708,47 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 74 954,29 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 837,58 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 51,79 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,00 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 114 452,85 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | монолитные железобетонные плиты, монолитные столбчатые стаканного типа |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | из газобетонных блоков, монолитные железобетонные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитные железобетонные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская, конструкция покрытия: монолитная железобетонная плита, металлическое |
| 8 | Кровля | рулонное покрытие |
| 9 | Полы | керамогранитная плитка, линолеум, паркет, спортивное покрытие, наливной пол |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые, пластиковые |
| 10.2 | дверные блоки | пластиковые, деревянные, металлические |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Наружная отделка | фасадные кассеты, оцинкованные панели 3D по системе вентилируемого фасада |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | монолитные железобетонные, стальные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | центральное от электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы полипропиленовые, стальные электросварные |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от индивидуального теплового пункта; трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы полипропиленовые |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено в составе общеобменной вентиляции |
| 21 | Сети связи | |
| 21.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 21.2 | Радиофикация | предусмотрено |
| 21.3 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 21.4 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21.5 | Телефонизация | предусмотрено |
| 21.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 22 | Системы безопасности | |
| 22.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 22.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 22.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 25 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг; подъемная платформа 2 шт., грузоподъемностью 225 кг и 250 кг |
| III | Оборудование | |
| 26 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 27 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-03-005-02 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с устройством вентилируемого фасада на 1500 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 5 этаж
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 17,47 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 1 244 015,58 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 33 564,26 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 324 947,55 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 829,34 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 47,48 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,07 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 33 890,37 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | отдельностоящие монолитные железобетонные столбчатые, монолитные железобетонные ленточные |
| 2 | Конструктивная схема здания | смешанная |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный с плоскими безригельными перекрытиями, усилен вертикальными ядрами жесткости лестничных клеток и лифтовых шахт |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | ниже отметки 0,000 монолитные железобетонные стены; выше отметки 0,000 из ячеисто-бетонных блоков автоклавного твердения |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, из ячеисто-бетонных блоков, из силикатного рядового кирпича |
| 6 | Перекрытие | монолитные железобетонные плиты |
| 7 | Кровля | 3-х типов: плоская из монолитной плиты покрытия с утеплителем и покрытием полимерной мембраной; скатная по профнастилу с утеплением минераловатными плитами и покрытием полимерной мембраной; эксплуатируемая |
| 8 | Крыша (покрытие) | плоская с внутренним организованным водостоком |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 9 | Полы | цементно-песчаная стяжка с железнением, плитка керамогранитная противоскользящая, линолеум коммерческий, спортивный линолеум, релин ртутностойкий (в лабораториях), индустриальный паркет (эстрада) |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые, алюминиевые витражи |
| 10.2 | дверные блоки | противопожарные металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 13 | Наружная отделка | навесная вентилируемая фасадная система с облицовкой керамогранитными плитами и утеплением из минераловатных плит |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Система электроснабжения | |
| 15.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 15.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 16 | Система водоснабжения | |
| 16.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети через станцию водоочистки и насосную станцию, трубы полипропиленовые, стальных водогазопроводные оцинкованные |
| 16.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | через ИТП; резервный источник - электрические водонагреватели накопительного типа, трубы полиэтиленовые |
| 17 | Система водоотведения | системы: хозяйственно-бытовая, производственная, система внутренних водостоков. Трубы полиэтиленовые раструбные, стальные электросварные прямошовные |
| 18 | Отопление | водяное от центральной сети через теплообменник в ИТП, трубы стальные бесшовные горячедеформированные, стальных водогазопроводные и электросварные |
| 19 | Вентиляция: | |
| 19.1 | общеобменная | приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением |
| 19.2 | противодымная | приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением |
| 20 | Кондиционирование | сплит-системы в административных кабинетах, зрительном зале и серверной |
| 21 | Сети связи | |
| 21.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 21.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 21.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 21.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 21.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 21.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 21.7 | Структурированные кабельные сети | предусмотрено |
| 21.8 | Система диспетчерского контроля лифтовых блоков | предусмотрено |
| 21.9 | Система диспетчеризации котельной | предусмотрено |
| 22 | Системы безопасности | |
| 22.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 22.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 22.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 22.4 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22.5 | Специализированные системы и средства обеспечения антитеррористической защищенности | предусмотрено |
| 22.6 | Система двусторонней связи с диспетчером | предусмотрено |
| 22.7 | Охранно-защитная дератизационная система | предусмотрено |
| 23 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг |
| III | Оборудование | |
| 24 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 25 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-006 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-03-006-01 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 550 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-4 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 19,56 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 596 290,47 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 13 113,43 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 35 634,86 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 084,16 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 55,42 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 12,40 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 59 403,21 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком, столбчатый монолитный железобетонный |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки |
| 4.2 | внутренние | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные, скатная металлическая |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов, металлочерепица |
| 9 | Полы | линолеум, деревянные дощатые, деревянные доски паркетные, керамическая плитка, керамогранитные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с однокамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые остекленные |
| 10.3 | ворота | предусмотрено |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные черные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 21.4 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 400 кг, 1000 кг |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

## К показателю 03-03-006-02 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 800 мест

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 20,28 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 698 437,92 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 16 132,38 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 56 953,55 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 873,05 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 43,05 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,58 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 79 137,94 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | сплошная монолитная плита железобетонная |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | монолитные железобетонные |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | монолитное железобетонное |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные, скатная металлическая |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов, профилированный настил |
| 9 | Полы | линолеум, керамогранитные, ламинированные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка, с окраской |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные, металлические |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, трубы чугунные, трубы стальные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные, трубы электросварные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Автоматическая система противопожарной защиты | предусмотрено |
| 21.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 21.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1 000 кг |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-03-006-03 Школы с монолитным железобетонным каркасом и заполнением легкобетонными блоками с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 1175 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2-5 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 15,94 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 913 518,33 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 17 584,53 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 70 228,71 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 777,46 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 48,75 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 11,44 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 134 089,53 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная, каркасно-стеновая |
| 2 | Фундамент | свайные, с плитным и столбчатым ростверками |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | монолитные железобетонные |
| 7 | Крыша (покрытие) | монолитные железобетонные плиты толщ. 220 мм, металлические фермы, балки, прогоны |
| 8 | Кровля | плоская рулонная, рулонная по профлисту |
| 9 | Полы | керамогранитные плиты, линолеум, керамическая плитка, конструкция плавающего пола |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | металлопластиковые с 2-х камерными стеклопакетами, витражи из алюминиевого профиля |
| 10.2 | дверные блоки | ПВХ с остеклением, деревянные, алюминиевые, металлические |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | сборные железобетонные, |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | центральное от проектируемой ТП |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от теплового пункта, армированные полипропиленовые трубы |
| 16 | Система водоотведения | централизованное, полиэтиленовые канализационные трубы |
| 17 | Отопление | от теплового пункта , трубы стальные с тепловой изоляцией |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.4 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 22 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 23 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 450 кг и 1000 кг, подъемная платформа 1 шт. |
| III. | Оборудование | |
| 24 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 25 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-007 Школы со сборным железобетонным каркасом и устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-03-007-01 Школы со сборным железобетонным каркасом и устройством вентилируемого фасада на 1100 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 2-4 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 21,80 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 889 105,10 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 32 822,19 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 80 537,18 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 792,43 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 36,34 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 7,42 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 76 557,53 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | из сборных железобетонных забивных свай, сопряженных с монолитными железобетонными ростверками стаканного типа |
| 3 | Каркас | сборный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | из керамзитобетонных блоков |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | из газобетонных блоков, из керамзитобетонных блоков |
| 6 | Перекрытие | сборные железобетонные многопустотные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | совмещенная двускатная металлическая, совмещенная плоская конструкция покрытия: сборные железобетонные многопустотные плиты |
| 8 | Кровля | трехслойные металические панели типа "Сэндвич" |
| 9 | Полы | линолеум, керамогранитная плитка, паркет |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерным стеклопакетом; алюминиевые с противопожарным заполнением огнеупорным стеклом, алюминиевые витражи |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10.2 | дверные блоки | стальные, противопожарные металлические, деревянные, пластиковые с двухкамерным стеклопакетом |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитками |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | сборные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | центральное от электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы полипропиленовые, стальные водогазопроводные |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от теплообменника, электрических водонагревателей, трубы полипропиленовые, стальные водогазопроводные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полипропиленовые, полиэтиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети, трубы стальные электросварные, стальные водогазопроводные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 21 | Сети связи | |
| 21.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 21.2 | Радиофикация | предусмотрено |
| 21.3 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 21.4 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21.5 | Телефонизация | предусмотрено |
| 21.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 22 | Системы безопасности | |
| 22.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 22.2 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено в составе пожарной сигнализации |
| 25 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг; подъемная платформа 1 шт., грузоподъемностью 250 кг |
| III | Оборудование | |
| 26 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 27 | Инженерное оборудование | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-008 Школы со сборным железобетонным каркасом и стеновыми железобетонными панелями с отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-03-008-01 Школы со сборным железобетонным каркасом и стеновыми железобетонными панелями с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 1 100 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 18,68 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 931 394,90 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 21 915,20 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 67 885,35 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 846,72 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 45,32 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 10,33 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 93 422,64 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком, столбчатый монолитный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 3 | Каркас | сборный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | из унифицированных железобетонных элементов, легкобетонные блоки |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, деревянные дощатые, керамическая плитка, керамогранитные |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с однокамерными стеклопакетами, алюминиевые с противопожарным заполнением огнеупорным стеклом, витражи алюминиевые |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые остекленные, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные оцинкованные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы стальные черные, трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 19.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-009 Школы с неполным каркасом и несущими кирпичными стенами с устройством вентилируемого фасада

К показателю 03-03-009-01 Школы с неполным каркасом и несущими кирпичными стенами с устройством вентилируемого фасада на 1 225 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-4 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 17,38 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 1 061 327,35 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 830,39 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 150 920,82 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 866,39 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 41,10 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,66 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 86 533,34 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная: учебный корпус, неполный каркас: общественный корпус, каркасная: спортивный блок |
| 2 | Фундамент | сплошная монолитная плита железобетонная |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный: спортивный блок |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, легкобетонные блоки |
| 6 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, спортивный линолеум, керамическая плитка |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, пластиковые остекленные, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой металлокассетами по системе из алюминиевых профилей |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы стальные водопроводные оцинкованные из гладкообрезных труб, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные из гладкообрезных труб, трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые гофрированные, трубы стальные электросварные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные водогазопроводные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20.7 | Система озвучивания актового зала | предусмотрено |
| 20.8 | Система видеопроекции | предусмотрено |
| 20.9 | Видеоконференцсвязь | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 21.4 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 630 кг; подъемная платформа пассажирская 1 шт., грузоподъемностью до 400 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-03-010 Школы с неполным каркасом и несущими стенами из кирпича с отделкой фасада декоративной штукатуркой

К показателю 03-03-010-01 Школы с неполным каркасом и несущими стенами из кирпича с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 150 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 38,88 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 232 230,97 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 4 342,01 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 17 184,26 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 548,21 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 39,82 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,05 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 16 212,80 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная: учебный корпус, каркасная: спортивный блок |
| 2 | Фундамент | ленточный сборный железобетонный, столбчатый монолитный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | блоки бетонные для стен подвалов |
| 3 | Каркас | железобетонный сборный: спортивный блок |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная, плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | металлическая профилированная сталь оцинкованная, рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | бетонные, линолеум, деревянные дощатые, ламинированные, керамическая плитка, керамогранитные, теплый пол |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические, противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 10.3 | ворота | предусмотрено |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка, облицовка керамогранитом (цоколь) |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные ступени железобетонные по металлическим косоурам |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от местных источников (индивидуальный тепловой пункт): трубы полипропиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, трубы чугунные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные черные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.2 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.3 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 22 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 23 | Автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 24 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1 000 кг; подъемная платформа пассажирская 1 шт., грузоподъемностью 200 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 03-03-010-02 Школы с неполным каркасом и несущими стенами из кирпича с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 1200 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 3, 4 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 17,32 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 968 759,26 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 3 162,29 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 69 676,78 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 807,30 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 46,61 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 11,35 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 60 757,65 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | свайный с монолитным железобетонным ленточными и плитными ростверками |
| 2 | Конструктивная схема здания | блок 1 и 3 - стеновая, блок 2 - смешанная, колонно-стеновая |
| 3 | Каркас | блок 1 и 3 - бескаркасные, блок 2 - неполный монолитный железобетонный каркас |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | ниже отм. 0,000 сборные бетонные блоки, выше отм. 0,000 многослойные кирпичные с теплоизоляцией и защитно-декоративной тонкослойной штукатуркой |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | сборные железобетонные многопустотные и плоские плиты, монолитные участки |
| 7 | Кровля | кровельная гидроизоляционная мембрана |
| 8 | Крыша (покрытие) | малоуклонная, с внутренним организованным водостоком |
| 9 | Полы | керамогранитная плитка, коммерческий линолеум, полиуретановый наливной пол |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, витражи из алюминиевых сплавов |
| 10.2 | дверные блоки | из алюминиевых сплавов, деревянные, стальные, металлические противопожарные |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | простое цветовое, освещение фасада |
| 13 | Наружная отделка | фасадная штукатурка, облицовка цоколя керамогранитной плиткой |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Система электроснабжения | |
| 15.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 15.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 16 | Система водоснабжения | |
| 16.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы металлополимерные многослойные |
| 16.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от теплообменников, установленных в помещении ИТП, от накопительных электроводонагревателей, трубы металлополимерные многослойные |
| 17 | Система водоотведения | системы: хозяйственно-бытовая, производственная, дождевая и дренажная; трубы полипропиленовые с пониженным уровнем шума и полиэтиленовые |
| 18 | Отопление | водяное и электрическое, ИТП в блочном исполнении. В блоках 1, 3 двухтрубные коллекторно-лучевые с поэтажной разводкой; блоке 2 двухтрубная горизонтальная с нижней поэтажной разводкой, трубы стальные электросварные |
| 19 | Вентиляция: | |
| 19.1 | общеобменная | приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением |
| 19.2 | противодымная | предусмотрено |
| 20 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 21 | Сети связи | |
| 21.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 21.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 21.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 21.4 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 21.5 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 21.6 | Структурированные кабельные сети | предусмотрено |
| 21.7 | Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем | предусмотрено |
| 22 | Системы безопасности | |
| 22.1 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 22.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 22.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 22.4 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 23 | Оборудование и программы для маломобильных групп | предусмотрено |
| 24 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 1000 кг;<br>лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 400 кг |
| III | Оборудование | |
| 25 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 26 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

## Раздел 4. Общеобразовательные организации с бассейнами

### К таблице 03-04-001 Школы с одним бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой

### К показателю 03-04-001-01 Школы с одним бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с отделкой фасада декоративной штукатуркой на 425 мест

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 39,96 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 697 470,81 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 7 401,30 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 51 839,15 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 641,11 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 41,07 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,44 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 93 498,46 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная схема |
| 2 | Фундамент | железобетонный монолитный плитный |
| 3 | Каркас | бесконсольные монолитные колонны, монолитные железобетонные обвязочные балки, стальной каркас |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные силикатные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные силикатные, монолитные железобетонные |
| 5 | Перегородки | кирпичные силикатные, кирпичные керамические, гипсоволокнистые листы на металлическом каркасе |
| 6 | Перекрытие | монолитные железобетонные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | монолитные железобетонные плиты, металлические прогоны |
| 8 | Кровля | плоская совмещенная с покрытием Техноэласт, над зальными помещениями - скатная из профнастила |
| 9 | Полы | керамогранитные плиты, линолеум, керамическая плитка, спортивное покрытие ПВХ, ламинированный паркет, бетонные полы шлифованные |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из профиля ПВХ и алюминиевого профиля, спаренной конструкции с листовым стеклом и стеклопакетом, |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, алюминиевые |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка, облицовочный камень "Бессер" |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | центральное |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от теплового пункта, полипропиленовые трубы |
| 16 | Система водоотведения | централизованное, полиэтиленовые канализационные трубы |
| 17 | Отопление | от теплового пункта, трубы стальные с тепловой изоляцией, трубы из сшитого полиэтилена |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20.4 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 20.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 22 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 23 | Лифтовое оборудование | пассажирский лифт 1 шт., грузоподъемностью 400 кг |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| III | Оборудование | |
| 24 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 25 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-04-002 Школы с одним бассейном с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада

К Показателю 03-04-002-01 Школы с одним бассейном 25х11 м с монолитным железобетонным каркасом и заполнением кирпичом с устройством вентилируемого фасада на 425 мест

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 39,96 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 693 498,38 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 7 559,58 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 51 839,15 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 631,76 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 40,83 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 9,39 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 93 498,46 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная схема |
| 2 | Фундамент | железобетонный монолитный плитный |
| 3 | Каркас | бесконсольные монолитные колонны, монолитные железобетонные обвязочные балки, стальной каркас |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные силикатные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные силикатные, монолитные железобетонные |
| 5 | Перегородки | кирпичные силикатные, кирпичные керамические, гипсоволокнистые листы на металлическом каркасе |
| 6 | Перекрытие | монолитные железобетонные плиты |
| 7 | Крыша (покрытие) | монолитные железобетонные плиты, металлические прогоны |
| 8 | Кровля | плоская совмещенная с покрытием Техноэласт, над зальными помещениями - скатная из профнастила |
| 9 | Полы | керамогранитные плиты, линолеум, керамическая плитка, спортивное покрытие ПВХ, ламинированный паркет, бетонные полы шлифованные |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из профиля ПВХ и алюминиевого профиля, спаренной конструкции с листовым стеклом и стеклопакетом, |
| 10.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, алюминиевые |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка, облицовочный камень "Бессер" |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | центральное |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от теплового пункта, полипропиленовые трубы |
| 16 | Система водоотведения | централизованное, полиэтиленовые канализационные трубы |
| 17 | Отопление | от теплового пункта , трубы стальные с тепловой изоляцией, трубы из сшитого полиэтилена |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 20.4 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 20.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 21.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 21.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 22 | Автоматизация инженерных систем | предусмотрено |
| 23 | Лифтовое оборудование | пассажирский лифт 1 шт., грузоподъемностью 400 кг |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| III | Оборудование | |
| 24 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 25 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К таблице 03-04-003 Школы с двумя бассейнами

К показателю 03-04-003-01 Школы на 1 225 мест с двумя бассейнами 25х11 м и 12х6 м

## Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1, 3 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 21,08 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 1 263 251,88 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 27 313,49 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 111 049,86 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 031,23 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 48,92 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 11,49 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 74 644,98 |

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная (рамная) |
| 2 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком, столбчатый монолитный железобетонный |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные, скатная металлическая |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов, сэндвич-панели |
| 9 | Полы | линолеум, деревянные доски паркетные, керамическая плитка, керамогранитные, теплый пол |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с однокамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические, противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 10.3 | ворота | металлические распашные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Наружная отделка | навесной вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутрениая система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы стальные черные, трубы полиэтиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы стальные черные, трубы из сшитого полиэтилена |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

## Раздел 5. Здания бассейнов образовательных организаций

### К таблице 03-05-001 Здания бассейнов образовательных организаций

### К показателю 03-05-001-01 Здания бассейнов для детей дошкольного, младшего и среднего школьного возраста с двумя чашами 10х6 м и 3х7 м

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1 этаж
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 76 781,60 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 5 882,88 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 5 385,81 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 $м^3$ строительного объема здания) | 18,47 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 80,89 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 18,47 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 5 669,94 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 2 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6 | Крыша (покрытие) | скатная стропильная деревянная |
| 7 | Кровля | металлическая профилированная сталь оцинкованная |
| 8 | Полы | бетонные, керамическая плитка, керамогранитные, теплый пол |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | пластиковые с одно-двухкамерными стеклопакетами, алюминиевые глухие со стеклопакетом |
| 9.2 | дверные блоки | металлические противопожарные, металлические, пластиковые, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Наружная отделка | вентилируемый фасад с облицовкой из фиброцементных отделочных панелей |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 12 | Прочие конструктивные решения: | |
| 12.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные, металлические |
| 12.2 | прочие работы | предусмотрено |
| 12.3 | подземный переход | железобетонный сборно-монолитный |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 13 | Система электроснабжения | |
| 13.1 | Электроснабжение | от центральной сети без электрощитовой |
| 13.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 14 | Система водоснабжения | |
| 14.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети с оборудованием водоочистки: трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые |
| 14.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые, трубы стальные оцинкованные |
| 14.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные оцинкованные |
| 15 | Система водоотведения | централизованная: трубы стальные черные, трубы полиэтиленовые |
| 16 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы поливинилхлоридные, трубы стальные черные |
| 17 | Вентиляция: | |
| 17.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18 | Сети связи | |
| 18.1 | Телефонизация | предусмотрено |
| 18.2 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19 | Системы безопасности | |
| 19.1 | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 20 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 21 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

## Раздел 6. Организации дополнительного образования

### К таблице 03-06-001 Школы искусств, музыкальные и художественные школы

### К показателю 03-06-001-01 Школы искусств, музыкальные и художественные школы на 250 мест

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 1-2 этажа
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено
Справочно: общая площадь здания ($м^2$) приходящаяся на 1 место – 20,42 $м^2$/1 место

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 257 986,82 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 7 605,24 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 21 692,59 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 место) | 1 031,95 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 $м^2$ здания | 50,53 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 $м^3$ здания | 11,53 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 44 361,81 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | ленточный монолитный железобетонный, столбчатый монолитный железобетонный |
| 2.1 | стены технического подполья (подвального этажа) | монолитные железобетонные |
| 2.2 | перекрытие технического подполья (подвального этажа) | монолитное железобетонное |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | легкобетонные блоки |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные, скатная металлическая |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | линолеум, релин, керамическая плитка, деревянные дощатые, деревянные доски паркетные |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | пластиковые с однокамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые глухие с одинарным остеклением |
| 10.2 | дверные блоки | металлические, противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | декоративная штукатурка, облицовка керамогранитными плитками (цоколь) |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные, металлические (пожарные) |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы стальные черные, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от местных источников (индивидуальный тепловой пункт): трубы стальные черные, трубы стальные оцинкованные, трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые |
| 15.3 | Система противопожарного водопровода | от центральной сети: трубы стальные |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы стальные черные, трубы полиэтиленовые |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети с индивидуальным тепловым пунктом: трубы стальные черные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 18.2 | противодымная | предусмотрено |
| 19 | Кондиционирование | предусмотрено |
| 20 | Сети связи | |
| 20.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 20.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 20.3 | Видеодомофонная связь | предусмотрено |
| 20.4 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 20.5 | Радиофикация | предусмотрено |
| 20.6 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 21 | Системы безопасности | |
| 21.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 21.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 22 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 1 шт., грузоподъемностью 630 кг |
| III | Оборудование | |
| 23 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 24 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

## Раздел 7. Образовательные организации высшего образования

### К таблице 03-07-001 Учебные, учебно-лабораторные корпуса

### К показателю 03-07-001-01 Учебные, учебно-лабораторные корпуса на 11 100 м$^2$

### Показатели стоимости строительства

Количество этажей в здании – 5 этажей
Техническое подполье в здании (подвальный этаж) - предусмотрено

| № п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2022, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 811 570,12 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 22 311,75 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 36 179,54 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 м$^2$ общей площади здания) | 73,11 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 м$^2$ здания | 73,11 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 м$^3$ здания | 13,63 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 29 632,30 |

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателе

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 2 | Фундамент | сплошная монолитная плита железобетонная, столбчатый монолитный железобетонный |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | легкобетонные блоки, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская совмещенная: конструкции покрытия – плиты сборные железобетонные, скатная металлическая |
| 8 | Кровля | рулонная из полимерных материалов |
| 9 | Полы | линолеум, керамическая плитка, керамогранитные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом |
| 10.2 | дверные блоки | металлические, противопожарные, пластиковые, деревянные |
| 10.3 | ворота | металлические глухие |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Наружная отделка | облицовка керамогранитом, декоративная штукатурка |

| № п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные, металлические (пожарные) |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Система электроснабжения | |
| 14.1 | Электроснабжение | от центральной сети с электрощитовой |
| 14.2 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 15 | Система водоснабжения | |
| 15.1 | Внутренняя система водопровода холодной воды | от центральной сети: трубы стальные черные, трубы полиэтиленовые, трубы полипропиленовые |
| 15.2 | Внутренняя система водопровода горячей воды | от местных источников (водонагреватели электрические): трубы стальные черные, трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые |
| 16 | Система водоотведения | централизованная: трубы полиэтиленовые, трубы стальные черные, трубы стальные оцинкованные |
| 17 | Отопление | водяное от центральной сети: трубы полипропиленовые, трубы стальные черные |
| 18 | Вентиляция: | |
| 18.1 | общеобменная | приточно-вытяжная система с механическим и естественным побуждением |
| 19 | Сети связи | |
| 19.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 19.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 19.3 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 19.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 19.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 20 | Системы безопасности | |
| 20.1 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 20.2 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 21 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский 2 шт., грузоподъемностью 1000 кг, лифт малый грузовой 1 шт., грузоподъемностью 200 кг, лифт грузовой 1 шт., грузоподъемностью 5000 кг |
| III | Оборудование | |
| 22 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 23 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |