Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10, строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

02.11.2020 № 44016-ИФ/09

На №_____ от_____

Федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации

Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия, входящие в строительный комплекс Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2020 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2020 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 26 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Эмирович**
Сертификат: 0093F3EAFD8CA01894EA1136401DD8A3AC
Действителен: 26.01.2020 до 26.04.2021

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

Приложение № 1
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на IV квартал 2020 года[1,2,3]

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
		Брянская область	Владимирская область	Воронежская область	Липецкая область	Московская область	Смоленская область	г. Москва
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,60 9,09	7,97 -	7,91 8,48	8,23 -	9,38 9,46	8,21 8,99	8,63 -
	Панельные	7,26 9,39	7,43 -	7,02 7,22	7,94 -	8,71 9,36	7,60 8,32	7,67 -
	Монолитные	7,40 8,28	7,39 -	7,05 7,64	7,84 -	8,68 8,82	7,69 8,44	8,15 -
	Прочие	7,43 8,72	7,59 -	7,33 7,80	7,97 -	8,93 9,16	7,83 8,59	7,73 -
Административные здания		6,98 7,88	6,92 -	7,10 7,19	7,30 -	8,01 8,19	7,21 7,89	7,73 -
Объекты образования	Детские сады	6,86 8,15	7,42 -	7,17 8,24	7,09 -	7,85 8,04	7,18 7,82	7,31 -
	Школы	6,43 7,61	7,07 -	7,10 7,96	7,01 -	7,54 7,65	6,95 7,61	7,15 -
	Прочие	6,72 7,97	7,29 -	7,15 8,16	7,07 -	7,78 7,93	7,10 7,75	7,27 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,33 8,65	8,03 -	7,87 8,36	7,83 -	9,15 9,21	7,80 8,56	8,27 -
	Больницы	7,48 8,23	7,78 -	7,93 8,01	7,70 -	8,77 8,76	7,88 8,65	8,37 -
	Прочие	7,41 8,36	7,86 -	7,99 8,20	7,73 -	8,89 8,91	7,83 8,60	8,32 -
Объекты спортивного назначения		7,08 7,81	7,45 -	7,36 7,87	7,41 -	8,28 8,43	7,42 8,14	7,93 -
Объекты культуры		7,47 8,68	7,93 -	7,90 8,36	8,04 -	9,02 9,12	7,87 8,59	8,42 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
	Брянская область	Владимирская область	Воронежская область	Липецкая область	Московская область	Смоленская область	г. Москва
Котельные	7,08 7,91	7,28 -	7,44 8,18	7,51 -	8,24 9,01	7,14 7,77	7,71 -
Очистные сооружения	7,56 8,78	7,78 -	7,68 8,51	7,76 -	8,43 9,09	7,75 8,38	7,91 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	7,01 8,20	6,02 -	5,83 6,74	7,26 -	6,81 6,85	7,16 7,85	6,48 -
Внешние инженерные сети водопровода	5,61 5,57	5,58 -	5,83 6,49	5,85 -	6,53 6,34	5,76 6,15	5,57 -
Внешние инженерные сети канализации	8,26 9,74	8,24 -	8,77 9,56	9,02 -	10,19 10,40	8,72 9,20	9,17 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,13 8,23	7,18 -	7,83 8,37	7,84 -	8,44 8,41	7,39 7,80	8,11 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,68 5,24	5,29 -	5,62 6,50	5,98 -	6,31 9,09	5,93 6,44	5,92 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,09 5,33	5,65 -	6,42 7,23	6,09 -	7,29 10,21	6,04 6,55	6,84 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,09 4,79	4,84 -	5,12 5,82	5,13 -	5,10 7,03	5,13 5,53	4,77 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,13 4,76	4,70 -	4,86 6,59	5,18 -	4,92 6,33	5,27 5,67	4,41 -
Сети наружного освещения	9,14 10,17	8,54 -	8,32 8,81	9,55 -	10,51 10,48	9,14 9,94	10,15 -
Прочие объекты	7,43 8,32	7,92 -	7,73 8,36	7,82 -	8,69 9,00	7,60 8,29	8,14 -
Пусконаладочные работы	14,85 20,51	14,77 -	13,96 14,61	18,64 -	21,78 21,78	17,76 21,83	21,08 -
Электрификация железных дорог[4]	5,80	6,08	5,85	5,58	7,04	5,84	6,82
Железные дороги[4]	8,46	8,68	8,48	8,32	9,41	8,23	8,98
Аэродромы гражданского назначения[5]	9,27 8,17	8,19 -	8,33 8,28	8,68 -	9,62 9,72	8,87 9,45	9,34 -

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства													
		Республика Карелия	Республика Коми (1 зона)	Республика Коми (2 зона)	Республика Коми (3 зона)	Республика Коми (4 зона)	Республика Коми (5 зона)	Архангельская область базовый район	Архангельская область районы Крайнего Севера[6]	Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей[7]	Вологодская область	Ленинградская область	Мурманская область	Новгородская область	Псковская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	11,55 9,18	10,27 9,41	10,20 9,41	11,77 9,41	12,09 9,41	12,25 9,41	11,43 9,37	13,42 9,37	18,26 9,09	9,46 10,12	8,86 6,95	14,24 9,39	8,92 8,11	9,10 -
	Панельные	10,41 8,62	10,19 8,82	10,81 8,82	11,89 8,82	12,33 8,82	12,24 8,82	10,27 8,38	11,70 8,38	13,92 7,47	9,21 8,68	8,77 7,78	11,93 8,01	8,44 7,43	8,42 -
	Монолитные	10,36 8,64	8,94 7,75	9,65 7,75	10,82 7,75	10,98 7,75	11,09 7,75	10,39 8,57	12,12 8,57	15,58 7,66	8,79 9,14	8,04 6,66	12,74 8,29	8,15 6,99	8,24 -
	Прочие	10,74 8,80	9,58 8,50	10,04 8,50	11,35 8,50	11,61 8,50	11,69 8,50	10,68 8,78	12,43 8,78	16,18 8,05	9,09 9,33	8,11 6,70	13,04 8,58	8,46 7,43	8,55 -
Административные здания		9,96 8,14	9,00 7,99	9,34 7,99	10,55 7,99	10,68 7,99	10,81 7,99	9,85 8,17	11,42 8,17	15,75 7,96	8,06 8,15	7,69 6,20	11,69 8,18	7,80 6,57	7,77 -
Объекты образования	Детские сады	9,29 8,51	9,61 8,17	10,12 8,78	10,72 9,89	11,66 10,72	11,95 10,06	9,40 7,88	10,74 7,88	14,33 7,65	7,90 8,58	7,11 6,57	11,11 7,71	7,36 6,70	7,53 -
	Школы	8,92 7,78	9,18 8,16	9,62 8,67	10,45 9,80	11,31 10,55	11,63 10,19	8,98 7,41	10,45 7,41	14,45 7,34	7,79 8,16	7,07 5,87	10,79 7,55	6,96 6,32	7,27 -
	Прочие	9,17 8,26	9,46 8,17	9,95 8,74	10,63 9,86	11,55 10,67	11,84 10,11	9,27 7,71	10,62 7,71	14,38 7,55	7,85 8,48	7,10 6,33	11,00 7,66	7,22 6,57	7,44 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	10,60 8,32	10,01 8,30	10,63 8,30	12,03 8,30	12,25 8,30	12,46 8,30	11,02 9,07	12,70 9,07	17,30 9,09	8,13 8,19	8,01 6,44	12,82 8,27	8,24 6,89	8,25 -
	Больницы	10,10 8,26	9,65 8,41	9,74 8,41	10,87 8,41	11,02 8,41	11,12 8,41	10,21 8,54	11,91 8,54	15,79 8,47	8,57 8,52	8,56 7,46	12,19 7,97	8,58 7,51	8,51 -
	Прочие	10,25 8,25	9,81 8,40	10,08 8,40	11,32 8,40	11,51 8,40	11,65 8,40	10,49 8,72	12,18 8,72	16,32 8,71	8,37 8,37	8,38 7,08	12,38 8,06	8,43 7,26	8,39 -
Объекты спортивного назначения		9,87 8,38	9,10 8,46	9,49 8,46	10,69 8,46	10,82 8,46	10,93 8,46	9,83 8,12	11,37 8,12	15,69 8,00	7,92 7,75	7,54 6,54	11,46 8,09	7,92 6,74	7,86 -
Объекты культуры		10,54 8,76	10,16 8,77	10,63 8,77	12,00 8,77	12,20 8,77	12,39 8,77	10,69 8,84	12,34 8,84	16,92 8,90	8,23 8,30	8,53 6,88	12,48 8,21	8,40 7,08	8,51 -
Котельные		9,86 8,25	9,29 8,38	9,50 8,38	10,73 8,38	10,88 8,38	11,01 8,38	9,76 8,22	11,31 8,22	15,68 8,42	8,68 8,39	8,01 6,90	11,42 7,04	7,63 6,49	7,80 -
Очистные сооружения		10,24 9,24	10,20 8,47	10,87 8,47	12,06 8,47	12,27 8,47	12,41 8,47	10,36 8,47	11,99 8,47	15,39 8,22	8,40 9,49	7,66 6,90	11,89 8,88	8,39 7,85	8,28 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		8,55 7,75	7,42 6,37	7,41 6,37	8,23 6,37	8,23 6,37	8,27 6,37	8,03 6,40	9,23 6,40	11,84 6,40	7,74 6,34	5,92 5,76	9,15 7,43	7,02 6,17	7,26 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства													
	Республика Карелия	Республика Коми (1 зона)	Республика Коми (2 зона)	Республика Коми (3 зона)	Республика Коми (4 зона)	Республика Коми (5 зона)	Архангельская область базовый район	Архангельская область районы Крайнего Севера[6]	Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей[7]	Вологодская область	Ленинградская область	Мурманская область	Новгородская область	Псковская область
Внешние инженерные сети водопровода	7,29 6,50	6,94 6,63	7,01 6,63	7,77 6,63	7,89 6,63	7,91 6,63	7,67 6,19	9,24 6,19	12,43 6,19	6,34 6,30	5,62 4,99	7,80 6,30	6,79 5,98	6,41 -
Внешние инженерные сети канализации	12,18 9,62	11,39 10,58	11,60 10,58	13,01 10,58	13,19 10,58	13,23 10,58	12,17 9,15	14,15 9,15	20,38 9,15	9,87 9,84	9,22 7,41	12,91 8,50	9,58 7,73	9,44 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	10,40 8,63	9,75 7,90	9,73 7,90	11,24 7,90	11,22 7,90	11,31 7,90	10,44 7,82	12,42 7,82	18,10 7,82	8,18 8,28	7,43 5,85	11,77 8,73	8,07 7,39	8,34 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	7,44 6,70	6,14 5,58	6,07 5,58	6,74 5,58	6,73 5,58	6,77 5,58	7,33 6,67	8,50 6,67	10,88 6,67	6,18 5,66	6,13 5,56	8,82 7,46	6,59 5,93	6,55 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	8,05 7,11	6,88 5,59	6,76 5,59	7,89 5,59	7,83 5,59	7,93 5,59	8,12 7,00	9,97 7,00	13,85 7,00	6,60 5,58	6,63 5,16	9,87 7,59	6,46 5,70	6,54 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,67 5,13	5,66 5,55	5,46 5,55	5,72 5,55	5,77 5,55	5,81 5,55	5,94 5,42	6,43 5,42	7,44 5,42	5,73 5,12	5,63 5,59	6,60 6,18	5,56 5,15	5,52 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,98 5,36	5,85 5,69	5,56 5,69	5,97 5,69	6,09 5,69	6,14 5,69	5,73 5,02	6,35 5,02	7,57 5,02	5,55 5,59	5,20 5,29	6,63 6,40	5,30 4,91	5,36 -
Сети наружного освещения	13,14 11,30	10,67 8,40	10,57 8,40	12,34 8,40	12,31 8,40	12,38 8,40	12,09 9,23	15,11 9,23	21,54 9,23	10,24 9,63	9,81 8,01	15,52 10,73	10,17 8,33	10,18 -
Прочие объекты	10,16 8,37	10,15 8,49	10,54 8,49	11,83 8,49	12,06 8,49	12,14 8,49	10,43 8,56	12,02 8,56	16,00 8,56	8,42 8,70	8,15 6,84	12,14 8,44	8,11 7,19	8,19 -
Пусконаладочные работы	31,17 26,24	30,09 28,14	31,87 29,51	38,15 35,68	41,38 39,07	43,63 40,79	28,40 21,50	35,37 21,50	56,02 18,73	24,12 23,15	17,90 9,42	38,34 19,59	18,06 11,86	18,98 -
Электрификация железных дорог[4]	6,21	6,84	-	-	-	-	7,85	-	-	6,63	6,57	7,95	6,19	6,24
Железные дороги[4]	8,97	9,48	-	-	-	-	10,63	-	-	8,49	8,82	10,34	8,77	8,48
Аэродромы гражданского назначения[5]	11,00 8,76	11,60 6,93	12,22 7,95	12,30 9,00	14,51 10,14	14,16 8,27	11,60 9,38	13,69 9,38	13,68 9,38	9,55 9,88	7,63 5,38	12,75 9,88	9,13 8,46	9,35 -

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Ставропольский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	8,27 9,82
	Панельные	7,48 8,75
	Монолитные	7,71 8,42
	Прочие	7,85 8,91
Административные здания		7,55 8,77
Объекты образования	Детские сады	6,99 8,23
	Школы	6,77 7,85
	Прочие	6,91 8,11
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,60 8,78
	Больницы	7,73 8,48
	Прочие	7,66 8,57
Объекты спортивного назначения		7,52 8,62
Объекты культуры		7,90 8,88
Котельные		7,52 8,30
Очистные сооружения		7,73 8,99
Внешние инженерные сети теплоснабжения		7,15 7,22

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Ставропольский край
Внешние инженерные сети водопровода	6,30 7,55
Внешние инженерные сети канализации	9,56 10,44
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,14 8,54
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,83 7,01
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,12 6,73
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,05 6,07
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,32 5,90
Сети наружного освещения	9,71 10,15
Прочие объекты	7,54 8,44
Пусконаладочные работы	18,74 23,98
Электрификация железных дорог[4]	5,86
Железные дороги[4]	7,98
Аэродромы гражданского назначения[5]	8,33 7,96

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
		Республика Башкортостан	Республика Мордовия	Чувашская Республика	г. Саров (Нижегородская область)	Пермский край	Саратовская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	8,78 8,54	7,98 9,24	8,02 10,11	7,92 7,85	8,24 -	8,17 -
	Панельные	8,15 8,42	8,06 8,63	7,91 8,58	7,57 7,04	7,63 -	7,74 -
	Монолитные	8,12 7,74	7,57 8,13	7,56 8,04	7,87 7,18	7,36 -	7,70 -
	Прочие	8,33 8,13	7,79 8,56	7,77 8,75	7,78 7,36	7,68 -	7,87 -
Административные здания		7,69 6,74	6,79 7,12	7,10 7,36	7,36 6,88	6,88 -	7,07 -
Объекты образования	Детские сады	7,38 7,10	7,02 7,33	6,97 7,33	7,78 7,99	7,76 -	7,07 -
	Школы	7,08 6,71	6,61 6,86	6,64 6,96	7,16 7,09	7,49 -	6,71 -
	Прочие	7,28 6,96	6,89 7,16	6,86 7,21	7,61 7,70	7,68 -	6,94 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,06 7,45	7,32 8,14	7,50 8,40	7,66 7,47	8,67 -	7,67 -
	Больницы	8,33 7,51	7,55 7,62	7,54 7,65	8,03 7,55	8,82 -	7,75 -
	Прочие	8,22 7,47	7,45 7,79	7,51 7,90	7,93 7,59	8,74 -	7,71 -
Объекты спортивного назначения		7,89 7,38	7,28 7,65	7,24 7,55	7,81 7,48	8,25 -	7,46 -
Объекты культуры		8,19 7,47	7,56 8,23	7,78 8,57	8,37 8,17	7,64 -	7,98 -
Котельные		7,64 6,97	6,81 7,08	7,17 7,51	7,73 7,52	7,10 -	7,30 -
Очистные сооружения		8,23 7,64	7,95 8,28	7,72 8,29	7,79 8,09	7,01 -	7,88 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		7,64 6,87	7,10 7,13	7,05 6,99	6,15 5,66	6,20 -	7,13 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
	Республика Башкортостан	Республика Мордовия	Чувашская Республика	г. Саров (Нижегородская область)	Пермский край	Саратовская область
Внешние инженерные сети водопровода	6,06 6,01	5,21 5,15	5,68 5,77	5,93 6,22	6,25 -	6,08 -
Внешние инженерные сети канализации	9,50 8,74	9,33 9,18	9,04 8,65	8,58 8,48	8,66 -	9,22 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,30 6,98	7,73 7,60	7,62 7,52	7,54 7,72	7,71 -	7,83 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,29 6,12	5,56 5,67	5,88 5,91	5,84 6,62	6,50 -	6,22 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,30 5,72	5,65 5,83	5,72 5,87	6,16 6,29	5,94 -	5,96 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,23 5,55	4,76 4,76	5,13 5,30	5,12 5,76	5,57 -	5,21 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,40 5,72	5,26 5,26	5,28 5,56	4,57 5,02	4,40 -	5,03 -
Сети наружного освещения	10,40 8,79	9,24 9,61	9,37 9,67	8,91 9,02	9,00 -	9,48 -
Прочие объекты	8,11 7,36	7,74 8,22	7,64 8,00	8,18 7,87	7,41 -	7,85 -
Пусконаладочные работы	19,86 15,86	17,18 18,33	17,13 18,33	15,00 12,66	22,36 -	15,86 -
Электрификация железных дорог[4]	6,31	5,74	5,90	-	6,09	5,84
Железные дороги[4]	8,41	8,16	8,40	-	8,25	8,34
Аэродромы гражданского назначения[5]	9,14 7,58	9,25 8,96	8,95 6,70	- -	9,28 -	8,83 -

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Свердловская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	9,74 9,00
	Панельные	8,72 7,28
	Монолитные	8,54 7,24
	Прочие	8,96 7,78
Административные здания		8,38 6,90
Объекты образования	Детские сады	7,88 7,71
	Школы	7,62 7,28
	Прочие	7,79 7,56
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,68 7,46
	Больницы	8,59 6,84
	Прочие	8,60 7,05
Объекты спортивного назначения		8,36 7,05
Объекты культуры		8,82 7,83
Котельные		8,25 7,65
Очистные сооружения		8,81 8,16
Внешние инженерные сети теплоснабжения		7,90 6,93

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Свердловская область
Внешние инженерные сети водопровода	6,96 5,96
Внешние инженерные сети канализации	10,99 9,10
Внешние инженерные сети газоснабжения	9,51 7,41
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,83 6,64
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	7,23 6,84
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,25 5,20
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,86 5,91
Сети наружного освещения	11,99 8,71
Прочие объекты	8,68 7,58
Пусконаладочные работы	22,15 15,72
Электрификация железных дорог[4]	6,67
Железные дороги[4]	9,10
Аэродромы гражданского назначения[5]	9,22 7,58

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Алтайский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	9,57 11,01
	Панельные	8,70 8,61
	Монолитные	8,53 8,70
	Прочие	8,90 9,37
Административные здания		8,46 8,83
Объекты образования	Детские сады	8,32 8,33
	Школы	7,75 7,77
	Прочие	8,14 8,15
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,85 8,95
	Больницы	9,24 8,31
	Прочие	9,07 8,51
Объекты спортивного назначения		8,64 8,58
Объекты культуры		8,90 9,16
Котельные		8,43 8,56
Очистные сооружения		8,72 9,11
Внешние инженерные сети теплоснабжения		7,69 8,31

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Алтайский край
Внешние инженерные сети водопровода	6,74 6,75
Внешние инженерные сети канализации	10,72 7,40
Внешние инженерные сети газоснабжения	9,35 8,98
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,78 6,67
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,55 7,23
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,56 5,36
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,65 5,36
Сети наружного освещения	11,52 10,91
Прочие объекты	8,49 8,93
Пусконаладочные работы	22,42 23,43
Электрификация железных дорог[4]	6,35
Железные дороги[4]	8,91
Аэродромы гражданского назначения[5]	9,29 8,99

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Бурятия	Приморский край	Амурская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	8,49 -	11,43 10,57	11,90 -
	Панельные	8,28 -	11,34 10,06	11,44 -
	Монолитные	7,82 -	10,32 9,64	10,81 -
	Прочие	8,14 -	10,87 10,02	11,28 -
Административные здания		8,52 -	9,45 8,73	10,44 -
Объекты образования	Детские сады	8,52 -	9,18 8,65	9,62 -
	Школы	8,25 -	8,73 8,15	9,09 -
	Прочие	8,33 -	9,02 8,49	9,45 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	9,21 -	10,71 9,70	11,01 -
	Больницы	9,07 -	10,62 9,79	10,88 -
	Прочие	9,12 -	10,63 9,73	10,90 -
Объекты спортивного назначения		8,34 -	9,88 8,97	10,25 -
Объекты культуры		8,94 -	10,68 9,79	11,08 -
Котельные		8,69 -	9,92 9,19	10,05 -
Очистные сооружения		8,82 -	10,31 9,81	10,55 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		9,31 -	8,89 8,11	8,61 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Республика Бурятия	Приморский край	Амурская область
Внешние инженерные сети водопровода	7,21 -	7,11 6,62	7,50 -
Внешние инженерные сети канализации	9,34 -	11,55 10,69	11,94 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	9,17 -	10,05 9,38	10,63 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,58 -	6,80 6,30	7,63 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,86 -	7,74 7,16	8,19 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,62 -	5,46 5,07	6,04 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,65 -	6,49 6,06	6,04 -
Сети наружного освещения	10,53 -	12,71 11,57	13,46 -
Прочие объекты	8,89 -	10,14 9,40	10,55 -
Пусконаладочные работы	23,45 -	27,94 23,03	31,03 -
Электрификация железных дорог[4]	6,63	6,81	7,05
Железные дороги[4]	9,10	8,70	9,28
Аэродромы гражданского назначения[5]	- -	10,47 9,56	11,39 -

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов в сметной документации, составленной с использованием нормативов, предусмотренных Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004), утвержденными постановлением Госстроя России от 12.01.2004 № 6, к индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к индексам к ТЕР);
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,01 (к индексам к ФЕР), 1,003 (к индексам к ТЕР).
2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
3. Индексы применимы только к указанной ценовой зоне.
4. Индексы «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.
5. Индексы по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе взлетно-посадочных полос с искусственным покрытием.
6. Районы Лешуконский, Мезенский, Пинежский, Соловецкий и город Северодвинск с территорией, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.
7. Районы островов Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).

Приложение № 2
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и «Искусственные дорожные сооружения», определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок на IV квартал 2020 года

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения[4]
1	2	3	4
I	Центральный федеральный округ		
1	Белгородская область	7,73 -	8,19 -
2	Брянская область	7,64 -	7,82 -
3	Владимирская область	7,79 -	8,38 -
4	Воронежская область	7,52 -	8,20 -
5	Ивановская область	7,60 -	8,28 -
6	Калужская область	7,83 -	8,70 -
7	Костромская область	7,56 -	7,99 -
8	Курская область	7,94 -	8,73 -
9	Липецкая область	7,38 -	8,09 -
10	Московская область	8,38 -	10,03 -
11	Орловская область	7,55 -	8,28 -
12	Рязанская область	7,49 -	8,33 -
13	Смоленская область	7,37 -	8,14 -
14	Тамбовская область	7,54 -	8,28 -
15	Тверская область	7,66 -	8,58 -
16	Тульская область	7,69 -	8,85 -
17	Ярославская область	7,85 -	8,59 -
II	Северо-Западный федеральный округ		
18	Республика Карелия	8,66 -	10,90 -
19	Республика Коми (1 зона)	10,25 -	11,06 -
20	Архангельская область базовый район	10,08 -	10,60 -
21	Ненецкий автономный округ	13,93 -	16,24 -
22	Вологодская область	8,04 -	9,64 -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения[4]
1	2	3	4
23	Калининградская область	8,59 -	9,61 -
24	Ленинградская область	7,91 -	8,94 -
25	Мурманская область	10,94 -	12,74 -
26	Новгородская область	7,77 -	8,60 -
27	Псковская область	7,76 -	8,58 -
III	**Южный федеральный округ**		
28	Республика Адыгея	7,45 -	8,28 -
29	Астраханская область	7,85 -	8,55 -
30	Волгоградская область	7,57 -	8,63 -
31	Республика Калмыкия	7,81 -	8,42 -
32	Краснодарский край	7,76 -	8,89 -
33	Ростовская область	7,51 -	8,66 -
34	Республика Крым	- 7,92	- 9,62
35	г. Севастополь	- 8,02	- 9,55
IV	**Северо-Кавказский федеральный округ**		
36	Республика Дагестан	7,88 -	8,98 -
37	Республика Ингушетия	7,74 -	8,55 -
38	Кабардино-Балкарская Республика	7,85 -	8,70 -
39	Карачаево - Черкесская Республика	7,45 -	8,43 -
40	Республика Северная Осетия – Алания	7,77 -	8,46 -
41	Чеченская Республика	7,65 -	8,82 -
42	Ставропольский край	7,57 -	8,58 -
V	**Приволжский федеральный округ**		
43	Республика Башкортостан	7,77 -	8,85 -
44	Республика Марий Эл	7,68 -	8,19 -
45	Республика Мордовия	7,98 -	8,59 -
46	Удмуртская Республика	7,95 -	8,73 -
47	Чувашская Республика	7,75 -	8,47 -
48	Кировская область	7,85 -	8,52 -
49	Нижегородская область	7,65 -	8,49 -
50	Оренбургская область	7,95 -	8,83 -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения[4]
1	2	3	4
51	Пензенская область	7,72 -	8,24 -
52	Пермский край	7,98 -	9,27 -
53	Самарская область	7,75 -	8,80 -
54	Саратовская область	7,52 -	8,19 -
55	Ульяновская область	7,70 -	8,42 -
VI	**Уральский федеральный округ**		
56	Курганская область	7,69 -	8,59 -
57	Свердловская область	8,02 -	9,25 -
58	Тюменская область	8,64 -	10,35 -
59	Челябинская область	7,50 -	8,53 -
60	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (1 зона)	10,51 -	11,31 -
61	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (2 зона)	10,05 -	11,22 -
62	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (3 зона)	10,55 -	11,38 -
63	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (4 зона)	10,45 -	11,42 -
64	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (5 зона)	11,33 -	12,20 -
65	Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	12,28 -	14,09 -
66	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	12,80 -	13,76 -
67	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)	13,22 -	13,82 -
VII	**Сибирский федеральный округ**		
68	Республика Алтай	7,87 -	9,09 -
69	Республика Тыва	10,21 -	11,12 -
70	Республика Хакасия	8,09 -	9,37 -
71	Алтайский край	7,63 -	9,09 -
72	Красноярский край	8,57 -	10,33 -
73	Иркутская область	8,63 -	10,48 -
74	Кемеровская область — Кузбасс	8,11 -	9,61 -
75	Новосибирская область	8,14 -	9,35 -
76	Омская область	8,18 -	9,29 -
77	Томская область	8,41 -	9,49 -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения[4]
1	2	3	4
VIII	Дальневосточный федеральный округ		
78	Республика Бурятия	8,17 -	9,71 -
79	Республика Саха (Якутия) (1 зона)	13,79 -	15,23 -
80	Республика Саха (Якутия) (2 зона)	13,53 -	14,92 -
81	Республика Саха (Якутия) (3 зона)	15,94 -	16,23 -
82	Республика Саха (Якутия) (4 зона)	14,91 -	15,60 -
83	Республика Саха (Якутия) (5 зона)	15,15 -	15,98 -
84	Республика Саха (Якутия) (6 зона)	15,82 -	17,66 -
85	Республика Саха (Якутия) (11 зона)	16,07 -	17,68 -
86	Забайкальский край	8,61 -	10,50 -
87	Приморский край	8,63 -	10,58 -
88	Хабаровский край	9,18 -	10,58 -
89	Амурская область	9,17 -	11,31 -
90	Камчатский край	15,51 -	16,34 -
91	Магаданская область	16,71 -	17,99 -
92	Сахалинская область	12,52 -	14,50 -
93	Еврейская автономная область	9,20 -	11,00 -
94	Чукотский автономный округ	19,62 -	20,30 -

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов в сметной документации, составленной с использованием нормативов, предусмотренных Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004), утвержденными постановлением Госстроя России от 12.01.2004 № 6, к индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к индексам к ТЕР);
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,01 (к индексам к ФЕР), 1,003 (к индексам к ТЕР).

2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

3. Индексы применимы только к указанной ценовой зоне.

4. Индексы применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.

Приложение № 3
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости
проектных и изыскательских работ
на IV квартал 2020 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,47;
к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9 - 1 - 1/6, – 34,25.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,55;
к уровню цен по состоянию на 01.01.1991, учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ - 1060/9, – 51,69.

Приложение № 4
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на объектах магистрального трубопроводного транспорта нефти и нефтепродуктов (линейная часть, резервуарные парки) и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти и нефтепродуктов (площадочные объекты), на IV квартал 2020 года

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
I	Центральный федеральный округ			
1	Белгородская область	13,47	14,99	11,33
2	Брянская область	13,74	15,15	11,32
3	Владимирская область	13,77	14,95	11,14
4	Воронежская область	13,37	14,70	11,27
5	Ивановская область	13,66	14,65	11,02
6	Калужская область	13,70	14,79	11,18
7	Курская область	13,76	15,20	11,38
8	Липецкая область	13,50	14,98	11,28
9	Московская область	13,77	14,72	10,93
10	Орловская область	13,59	15,05	11,34
11	Рязанская область	13,60	14,92	11,13
12	Смоленская область	13,55	14,71	11,03
13	Тамбовская область	13,52	15,15	11,46
14	Тверская область	13,44	14,64	11,03
15	Тульская область	13,73	14,94	11,09
16	Ярославская область	13,94	14,99	11,33
17	г. Москва	13,75	14,85	11,07
II	Северо-Западный федеральный округ			
18	Республика Коми	18,26	21,18	15,26
19	Архангельская область	17,04	19,60	14,31
20	Вологодская область	14,04	15,62	11,85
21	Ленинградская область	12,97	14,43	11,18
22	Новгородская область	13,86	14,92	11,46
23	Псковская область	13,40	14,79	11,27
24	г. Санкт-Петербург	13,26	14,37	11,18
III	Южный федеральный округ			
25	Республика Адыгея	13,49	14,43	11,05
26	Волгоградская область	13,48	15,39	11,54
27	Краснодарский край	13,19	14,29	11,00

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
28	Ростовская область	12,91	14,69	11,20
IV	Северо-Кавказский федеральный округ			
29	Республика Дагестан	14,00	15,03	11,35
30	Кабардино-Балкарская Республика	13,74	15,11	11,38
31	Ставропольский край	13,13	14,48	11,08
V	Приволжский федеральный округ			
32	Республика Башкортостан	14,38	15,59	11,75
33	Республика Марий Эл	13,89	15,24	11,18
34	Республика Татарстан	13,96	14,90	10,94
35	Удмуртская Республика	14,33	15,88	11,59
36	Чувашская Республика	13,92	15,15	11,22
37	Кировская область	14,01	15,22	11,41
38	Нижегородская область	14,06	15,07	11,32
39	Оренбургская область	14,68	15,92	11,83
40	Пензенская область	13,19	14,95	11,41
41	Пермский край	15,13	15,92	11,81
42	Самарская область	13,96	15,20	11,33
43	Саратовская область	13,38	14,77	11,34
44	Ульяновская область	13,68	15,05	11,36
VI	Уральский федеральный округ			
45	Курганская область	15,34	16,22	12,15
46	Свердловская область	14,64	15,43	11,62
47	Тюменская область	15,54	16,27	12,21
48	Челябинская область	14,60	15,51	11,73
49	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	20,11	23,40	16,36
50	Ямало-Ненецкий автономный округ	25,59	27,42	18,70
VII	Сибирский федеральный округ			
51	Красноярский край (3 зона)	17,00	18,86	13,76
52	Красноярский край (7.4 зона)	19,39	21,89	15,44
53	Красноярский край (10 зона)	17,99	20,00	14,36
54	Иркутская область	16,99	19,15	13,96
55	Кемеровская область — Кузбасс	15,26	16,95	12,55
56	Новосибирская область	15,23	16,49	12,25
57	Омская область	14,85	16,21	12,16
58	Томская область	17,89	20,32	14,60

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
VIII	Дальневосточный федеральный округ			
59	Республика Саха (Якутия)	20,68	23,77	17,15
60	Приморский край	17,10	19,06	14,16
61	Хабаровский край (2 зона)	17,25	19,41	14,33
62	Амурская область	17,53	19,55	14,50
63	Еврейская автономная область	17,18	19,13	14,37

Приложение № 5
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы на IV квартал 2020 года[1,6]

(без НДС)

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги[2]	Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства[3]	Мост железно-дорожный[4]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производственные здания[5]	Пусконаладочные работы[7]
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Центральный федеральный округ						
1	Белгородская область	9,22	5,82	7,27	5,36	6,36	17,86
2	Брянская область	9,80	5,84	7,19	5,66	6,57	16,17
3	Владимирская область	9,75	6,21	7,53	6,00	6,92	17,17
4	Воронежская область	9,13	6,07	7,41	5,68	6,78	17,44
5	Ивановская область	9,85	5,93	7,32	6,04	7,02	16,89
6	Калужская область	9,87	6,25	7,61	6,36	7,35	19,29
7	Костромская область	9,70	6,04	7,27	5,92	6,86	17,34
8	Курская область	9,93	6,09	7,72	5,65	6,71	20,56
9	Липецкая область	9,22	5,72	7,45	5,41	6,47	18,63
10	Московская область	10,62	7,00	8,22	7,26	8,01	29,33
11	Орловская область	9,48	6,09	7,39	5,79	6,81	16,64
12	Рязанская область	9,73	6,09	7,34	5,97	6,83	16,89
13	Смоленская область	9,74	6,06	7,37	5,80	6,70	17,59
14	Тамбовская область	9,99	6,04	7,42	5,63	6,71	17,45
15	Тверская область	9,91	6,14	7,55	6,04	6,95	18,80
16	Тульская область	9,72	5,83	7,68	6,02	6,97	20,04
17	Ярославская область	10,05	6,11	7,69	6,31	7,34	20,06
18	г. Москва	11,31	7,30	8,54	7,26	8,32	30,83
II	Северо-Западный федеральный округ						
19	Республика Карелия	9,64	6,12	8,49	6,73	7,30	27,10
20	Республика Коми	-	6,65	-	7,03	7,82	-
21	Республика Коми (1 зона)	10,11	-	8,55	-	-	24,84
22	Республика Коми (2 зона)	11,97	-	8,75	-	-	26,30
23	Республика Коми (5 зона)	13,55	-	10,16	-	-	35,99
24	Архангельская область	-	7,03	-	6,97	7,95	-
25	Архангельская область базовый район	10,04	-	8,33	-	-	23,42
26	Архангельская область районы Крайнего Севера	12,73	-	8,96	-	-	29,19
27	Вологодская область	10,05	6,86	8,04	7,15	8,11	24,11
28	Калининградская область	10,17	6,24	7,98	6,20	6,85	23,03

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги[2]	Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства[3]	Мост железно-дорожный[4]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производственные здания[5]	Пусконаладочные работы[7]
29	Ленинградская область	9,11	6,31	7,58	6,02	6,99	21,09
30	Мурманская область	10,69	7,27	9,41	7,56	8,13	29,56
31	Новгородская область	9,66	6,18	7,59	5,82	6,78	18,31
32	Псковская область	9,71	6,38	7,56	6,34	7,17	18,98
33	г. Санкт-Петербург	9,53	6,50	8,04	6,69	7,81	24,60
III	**Южный федеральный округ**						
34	Республика Адыгея	9,00	5,58	7,08	5,55	6,50	16,59
35	Астраханская область	9,66	5,95	7,57	5,63	6,87	18,92
36	Волгоградская область	9,36	6,00	7,54	5,56	6,39	19,15
37	Республика Калмыкия	9,19	5,73	7,16	5,61	6,47	17,04
38	Краснодарский край	9,12	5,82	7,57	5,27	6,14	20,49
39	Ростовская область	9,19	5,76	7,25	5,83	6,71	19,21
IV	**Северо-Кавказский федеральный округ**						
40	Республика Дагестан	9,52	6,55	7,66	6,58	7,48	19,52
41	Республика Ингушетия	8,92	6,02	7,33	6,17	7,12	16,36
42	Кабардино-Балкарская Республика	9,03	6,31	7,38	6,25	7,15	16,67
43	Карачаево-Черкесская Республика	9,10	5,83	7,18	5,89	6,81	16,62
44	Республика Северная Осетия-Алания	8,96	5,91	7,05	5,49	6,36	14,71
45	Чеченская Республика	9,48	6,31	7,56	6,21	7,14	18,59
46	Ставропольский край	9,06	5,98	7,24	5,55	6,53	18,61
V	**Приволжский федеральный округ**						
47	Республика Башкортостан	9,62	6,11	7,52	5,78	6,45	17,27
48	Республика Марий Эл	9,94	5,88	7,36	5,66	6,43	15,89
49	Республика Мордовия	9,92	5,82	7,30	5,99	6,81	17,67
50	Удмуртская Республика	10,38	5,75	7,39	5,73	6,68	16,94
51	Чувашская Республика	9,99	6,04	7,28	5,78	6,59	17,13
52	Кировская область	9,69	5,51	7,24	5,52	6,38	15,02
53	Нижегородская область	9,86	6,15	7,46	5,86	6,74	18,12
54	Оренбургская область	8,97	5,78	7,41	5,70	6,38	16,78
55	Пензенская область	9,60	5,84	7,19	5,35	6,28	16,16
56	Пермский край	9,57	6,10	8,08	5,73	6,73	19,24
57	Самарская область	9,83	6,28	7,70	6,29	7,34	19,46
58	Саратовская область	9,67	5,98	7,22	5,37	6,63	16,60
59	Ульяновская область	9,63	5,88	7,29	5,78	6,68	17,38
VI	**Уральский федеральный округ**						
60	Курганская область	9,93	5,99	7,51	5,81	6,74	16,24
61	Свердловская область	9,50	6,55	7,77	6,49	7,46	19,26

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги[2]	Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства[3]	Мост железно-дорожный[4]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производственные здания[5]	Пусконаладочные работы[7]
62	Тюменская область	10,75	6,88	8,57	6,90	8,21	24,19
63	Челябинская область	9,15	6,00	7,37	5,56	6,32	15,98
64	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	-	6,52	-	6,55	7,78	-
65	Ямало-Ненецкий автономный округ	-	7,27	-	7,85	9,10	-
VII	**Сибирский федеральный округ**						
66	Республика Хакасия	9,42	6,16	7,77	6,17	6,94	18,08
67	Алтайский край	9,45	6,29	7,68	6,37	7,00	19,49
68	Красноярский край	9,68	6,24	7,89	6,25	7,13	24,44
69	Иркутская область	9,89	6,39	8,82	6,32	7,15	24,28
70	Кемеровская область — Кузбасс	9,93	6,47	7,86	6,46	7,32	18,90
71	Новосибирская область	9,68	5,93	7,66	6,04	6,62	18,81
72	Омская область	9,80	6,00	7,85	6,06	6,72	19,41
73	Томская область	10,12	6,27	7,89	5,88	6,59	19,73
VIII	**Дальневосточный федеральный округ**						
74	Республика Бурятия	9,59	6,19	8,63	5,95	6,77	20,72
75	Республика Саха (Якутия)	10,23	7,54	9,69	8,33	9,04	31,91
76	Забайкальский край	9,77	6,20	8,84	6,44	7,36	21,55
77	Приморский край	9,06	6,20	8,92	6,04	7,19	21,47
78	Хабаровский край	-	6,02	-	5,67	6,71	-
79	Хабаровский край (1 зона)	9,74	-	8,76	-	-	19,27
80	Хабаровский край (2 зона)	9,98	-	9,32	-	-	23,87
81	Амурская область	10,22	6,14	9,01	6,01	6,78	24,78
82	Сахалинская область	10,26	6,97	9,06	7,15	7,45	29,69
83	Еврейская автономная область	9,76	6,10	8,65	5,89	7,01	22,48

Примечание:

1. Одновременное применение нескольких индексов СМР по одной стройке (титулу, проекту) не допускается, за исключением индексов по графам «Железные дороги», «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» и «Мост железнодорожный».
2. При разработке индекса «Железные дороги» не учтены затраты на доставку до места производства работ (могут учитываться дополнительно в сметной документации по наиболее экономически эффективным маршрутам):
   - звеньев рельсошпальной решетки от звеносборочной базы, ближайшей к месту производства работ;
   - рельсовых плетей от рельсосварочного предприятия, ближайшего к месту производства работ;
   - блоков стрелочных переводов от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
   - остальных материалов верхнего строения пути, в том числе для поэлементной укладки и разборки, от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции;
   - балластных материалов от ближайшей к карьеру, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
   - грунта дренирующего от ближайшей к карьеру, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации; либо автомобильным транспортом от карьера, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, до места производства работ на расстояние, превышающее 30 км (при отсутствии более экономически эффективного железнодорожного маршрута).
3. Индексы по графе «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» применяются к комплексным линейны объектам электрификации и энергетического хозяйства, за исключением производственных зданий.
4. Для определения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов для сейсмичности площадки строительства 6 баллов, 7 баллов, 8 баллов следует применять коэффициенты 1,0; 1,01; 1,02 соответственно. Для определения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов для сейсмичности площадки строительства 9 баллов по территориальным зонам с районным коэффициентом:
   - до 1,15 следует применять коэффициент 1,1;

- 1,2 и 1,3 следует применять коэффициент 1,09;
- 1,4 и 1,6 следует применять коэффициент 1,08.

5. Производственные здания – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские и служебно-технические здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).

6. Индексы к объектам строительства «Сигнализация, централизация, блокировка и связь», «Производственные здания» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.

7. Индекс «Пусконаладочные работы» применяется к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы.